

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЦЕНТРАЛЬНОЕ МЕЖРАЙОННОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ г. ВОЛГОГРАДА

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на

жилой дом

(тип объекта учета)

объект индивидуального жилищного строительства

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации
Административный район (округ)
Поселок
Район города
Улица
Дом № 32 Строение (корпус)

Волгоградская область

Среднеахтубинский

Госпитомник

КОПИЯ ВЕРНА

Дружбы

ВЕДУЩИЙ СКОУСНИК

22. 12. 2013

ЗИМИНА Т.Г.

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр
объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	<i>МУП "Центральное межрайонное БТИ" Кировское отделение г. Волгограда</i>
Инвентарный номер	<i>016281</i>
Кадастровый номер	<i>34:28:130001:652</i>
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на « 12 » ноября 2013 г.

Руководитель

МП



(Милаев А. В.)

(Фамилия И.О.)

Содержание

3

№ п/	Наименование раздела, прилагаемых документов	№ стр
1	Общие сведения	1-3
2	Состав объекта	4
3	Сведения о правообладателях объекта	5-6
4	Ситуационный план	7-9
5	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства	10
6	Позэтажный план	11-12
7	Экспликация к поэтажному плану жилого дома	13-14
8	Отметки об обследованиях	15

1. Общие сведения

1	Назначение	<i>жилое</i>
2	Фактическое использование	<i>по назначению</i>
3	Год постройки	<i>2013</i>
4	Общая площадь жилого дома	<i>379,4 м²</i>
5	Жилая площадь жилого дома	<i>78,8 м²</i>
6	Число этажей надземной части	<i>2</i>
7	Число этажей подземной части	<i>1</i>
8	Примечание	<i>Проектно-разрешительная документация на жилой дом лит. А, А1 не предъявлена.</i>

КОПИЯ ВЕРНА

ВЕДУЩИЙ ЭКСПЕРТ

22. 12. 2013

1.1 Ранее присвоенные (справочно); г.

1	Адрес	
2	Инвентарный номер	
3	Кадастровый номер	
4	Литера	

2. Состав объекта

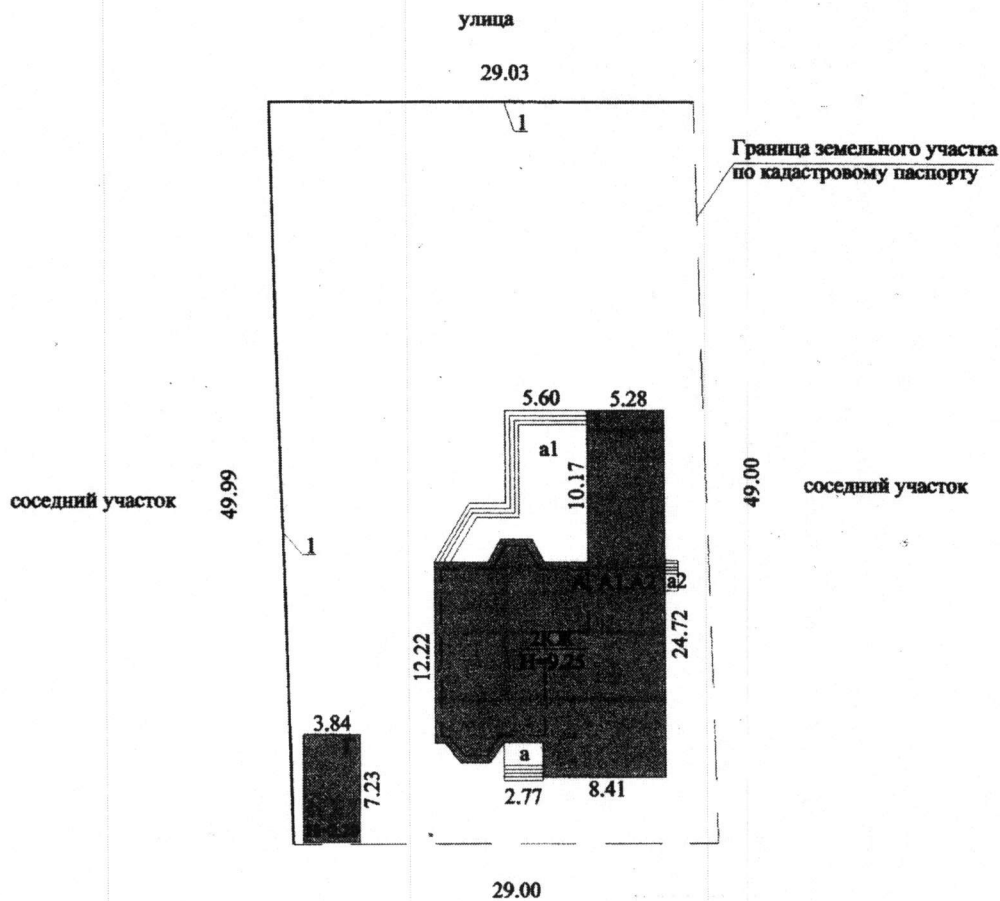
[illegible]

ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ

22. 12. 2013

ЗИМИНА Т.Г.

4. Ситуационный план



ул. Дружбы КОПИЯ ВЕРНА

ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ

22. 12. 2013

ЗИМИНА Т. Г.

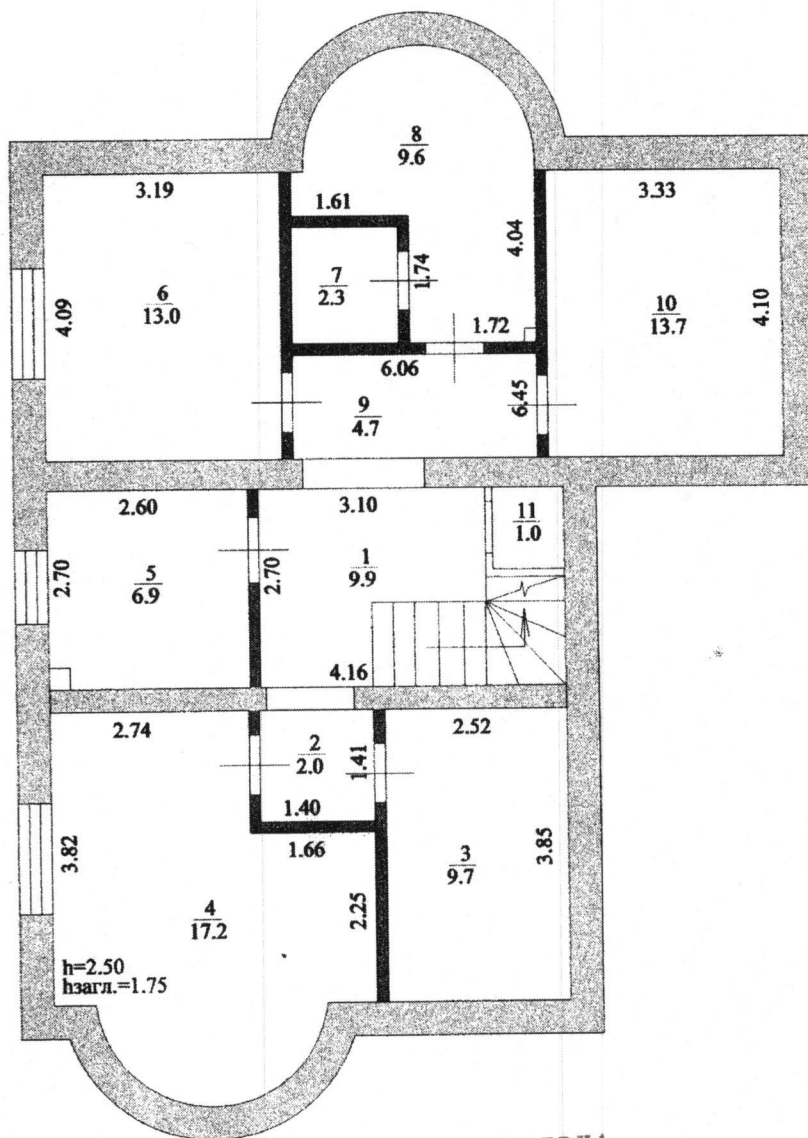
На возведение построек лит. А, А1
РАЗРЕШЕНИЕ НЕ ПРЕДЬЯВЛЕНО

МУП «Центральное межрайонное БТИ» Кировское отделение г. Волгоград
Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства

Руководитель производственной группы	Аксенова Н.В.	12.11.2013 г.	Адрес объекта Волгоградская обл., Среднеахтубинский район, п. Госпитомник, ул. Дружбы, дом 32,	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
	ФИО	(Дата) Подпись		

КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩИИ ЭКОНОМИСТ
22. 12. 2013
ЗИМИНА Т.Г.

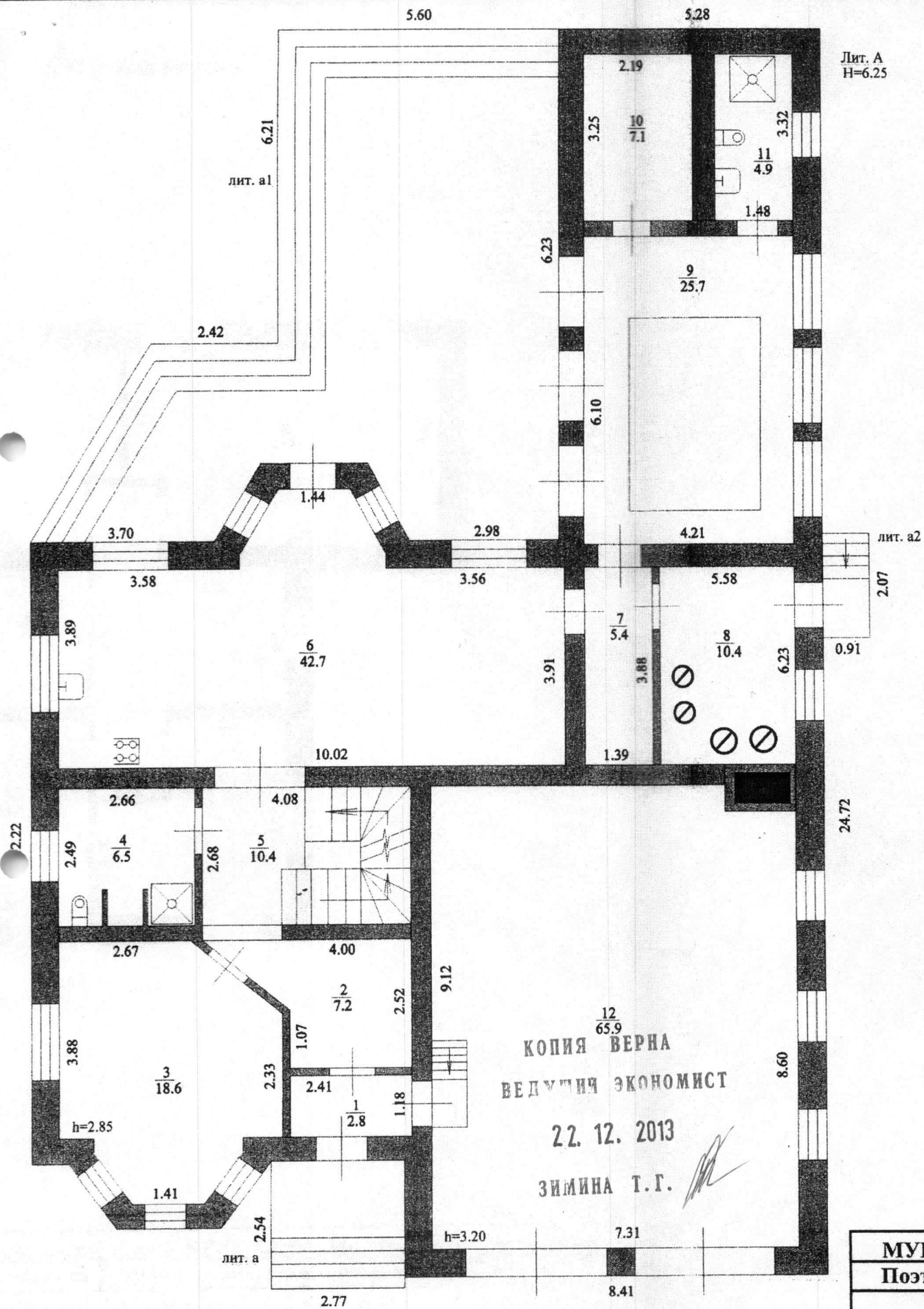
6.1 поэтажный план

Лит. А1
Н=2.80КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ

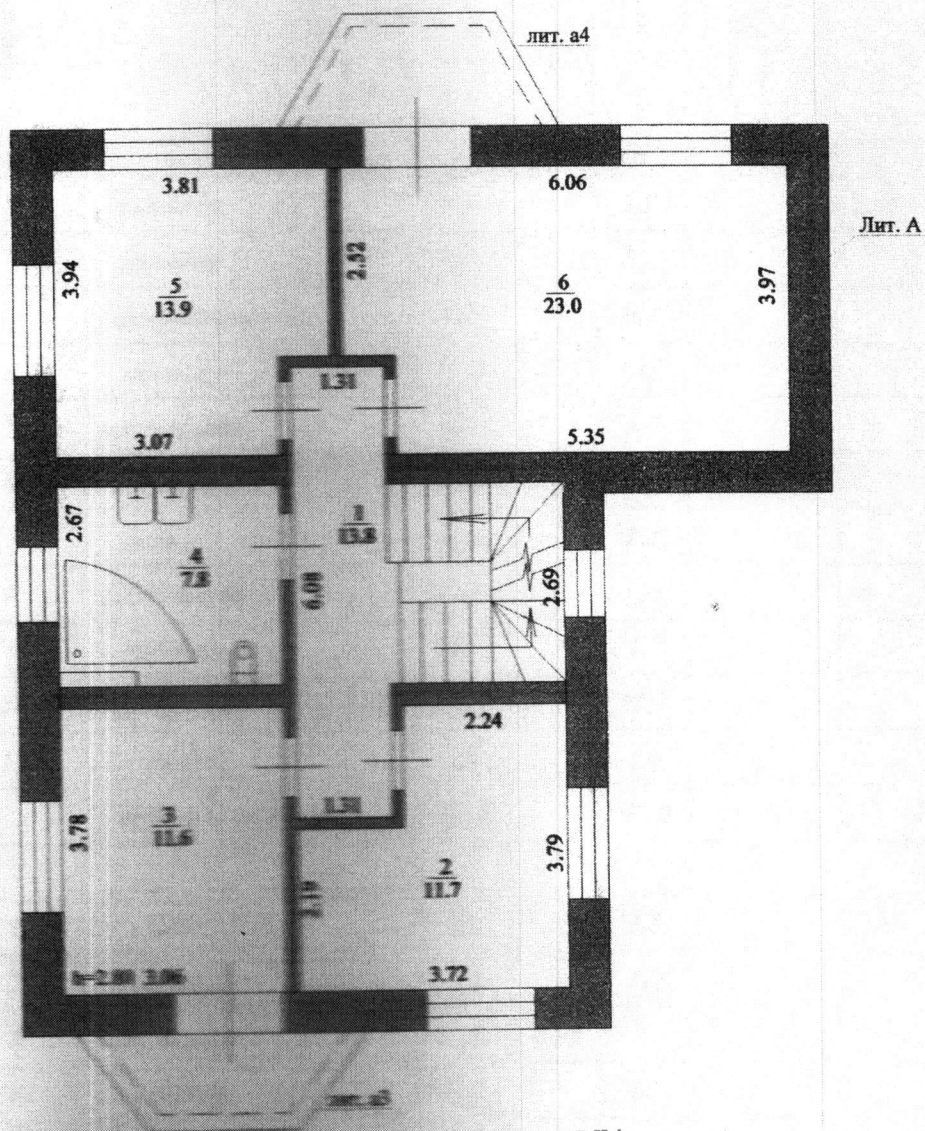
22. 12. 2013

ЗИМИНА Т. Г.

МУП «Центральное межрайонное БТИ» Кировское отделение г. Волгоград				
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель производственной группы	Аксенова Н.В.	12.11.2013 г.	Адрес объекта	Лист 1
	ФИО	(Дата)  Подпись	Волгоградская обл., Среднеахтубинский район, п. Госпитомник, ул. Дружбы, дом 32,	Листов 3 Масштаб 1:100



6.3 поэтажный план



КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ

22. 12. 2013

ЗИМИНА Т. Г.

МУП «Центральное управление БТИ» Кировское отделение г. Волгоград				
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель производственной группы	Инженер Э.В. Андреев	Инженер С.В. Сидоров	Адрес объекта	Лист 3
			Волгоградская обл., Среднеахтубинский район, п. Госпитомник, ул. Дружбы, дом 32,	Листов 3
				Масштаб 1:100

7. Экспликация к поэтажному плану жилого дома

Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей зданий (комнат и помещений вспомогательного использования) кв.м	в т.ч. (кв.м)				Высота, м	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь, кв.м	Примечание
						общая площадь жилого помещения	из нее		площадь вспомогательного использования (лоджий, балконов, веранд, террас), кв.м			
							жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
AI	подвал		1	коридор		9,9		9,9		2,50		
			2	коридор		2,0		2,0				
			3	гардеробная		9,7		9,7				
			4	кинозал		17,2		17,2				
			5	мастерская		6,9		6,9				
			6	спортзал		13,0		13,0				
			7	санузел		2,3		2,3				
			8	гладильная		9,6		9,6				
			9	коридор		4,7		4,7				
			10	сантехпомещение		13,7		13,7				
			11	кладовая		1,0		1,0				
				итого по подвалу:		90,0		90,0				
A	1	1	1	холл		2,8		2,8		2,85		
			2	коридор		7,2		7,2				
			3	гостиная		18,6	18,6					
			4	санузел		6,5		6,5				
			5	коридор		10,4		10,4				
			6	кухня-столовая		42,7		42,7				
			7	коридор		5,4		5,4				
			8	котельная		10,4		10,4				
			9	бассейн		25,7		25,7				
			10	парная		7,1		7,1				
			11	санузел		4,9		4,9				
			12	гараж		65,9		65,9				
				итого по 1 этажу:		207,6	18,6	189,0				

КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ
22.12.2013
Зинина Т.Г.

8. Отметки об обследованиях

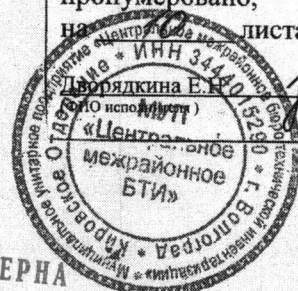
Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
12.11.2013 г.	Дворядкина Е. Н.		Аксенова Н.В.	

КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ

22. 12. 2013

Зилюкина Т.Г. 

Скреплено (прошито),
пронумеровано,
на 10 листах



КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ

22. 12. 2013

Зилюина Т.Г.

3. Сведения о правообладателях

№ п/п	Дата записи	Субъект права: - для физических лиц – фамилия, имя, отчество, паспортные данные - для юридических лиц – наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)	ФИО лица, внесшего запись	Подпись лица, внесшего запись
1	2	3	4	5	6	7
1	17.06.2013	Сизова	Договор купли-продажи	100%	Дворядкина Е.Н.	
		Юлия Михайловна,	земельного участка			
		паспорт гражданина РФ:	от 26.08.2008 г.			
		серия 18 08 № 2328864 выдан	Кадастровый паспорт			
		21.11.2008 г. ОУФМС России	объекта незавершенного			
		по Волгоградской области	строительства от			
		в Центральном районе	16.08.2011 г. выдан ВОГУП			
		г. Волгограда	«Волгоградоблтехинвентаризация»			
			зарегистрировано УФСГР,			
			кадастра и картографии			
			по Волгоградской области			
			27.03.2012 г.			
			р № 34-34-20/011/2012-496			
			КОПИЯ ВЕРНА			
			ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ			
			22. 12. 2013			
			ЗИМИНА Т.Г.			

Инвентари
3-
ционная
стоимость
в
ценах на
дату
оставленн
я
паспорта,
руб.
11

504446

88808

593254

3121

736

11