

ПРОТОКОЛ
собрания кредиторов общества с ограниченной ответственностью «ТАВ»

Полное наименование должника: Общество с ограниченной ответственностью «ТАВ».

Место нахождения должника: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, территория РТП, д. 1

Дело о несостоятельности (банкротство) должника находится в Арбитражном суде Чувашской Республики № А79-15272/2017.

Очередное собрание кредиторов созвано конкурсным управляющим ООО «ТАВ» Зориной Алиной Прокопьевной в соответствии с Законом «О несостоятельности (банкротстве)», «Общими правилами подготовки, организации и проведения арбитражным управляющим собраний кредиторов и заседаний комитета кредиторов», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.02.2004 г. №56.

Место проведения собрания кредиторов: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Хозяйственный пр., д. 15, офис 8.

Дата и время проведения собрания кредиторов: 30.07.2018 г., 11 час.00 мин.

Известные конкурсному управляющему Зориной Алине Прокопьевне кредиторы, уполномоченный орган, орган по контролю и надзору, и иные лица, имеющие права на участие в собрании о проведении собрания кредиторов уведомлены в надлежащем порядке.

Сообщение о собрании кредиторов опубликовано в ЕФРСБ за № 2863541 от 13.07.2018 г.

Протокол собрания кредиторов ведет конкурсный управляющий ООО «ТАВ» Зорина Алина Прокопьевна

Регистрация участников собрания кредиторов проведена по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Хозяйственный пр., д. 15, офис 8.

Общее количество голосов конкурсных кредиторов, уполномоченных органов по данным реестра требований реестра кредиторов на 30.07.2018 г. - 67 395 987,13.

Общее количество голосов конкурсных кредиторов, уполномоченных органов по результатам регистрации кредиторов: 67 067 658,13.

Присутствовали:

Участники собрания кредиторов с правом голоса:

1. ООО «Чувашгосснаб» в лице генерального директора Антонова Валерия Михайловича (протокол №2 от 28.02.2017 г.), размер установленного требования 67 067 658,13 руб., количество голосов участника 67 067 658,13, что составляет 99,51% от общего числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, требования которых включены в реестр требований кредиторов; 100% от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, присутствующих на собрании кредиторов.

Участники собрания кредиторов без права голоса:

1. Конкурсный управляющий ООО «ТАВ» Зорина Алина Прокопьевна

В соответствии ст. 12, 15 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» собрание кредиторов считается правомочным для принятия решений по повестке дня.

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Утверждение Положения о порядке продажи имущества должника.

2. О заключении договора аренды недвижимого имущества должника.

По первому вопросу повестки дня:

Конкурсный управляющий Зорина Алина Прокопьевна ознакомила участников собрания кредиторов с Положением о порядке продажи имущества должника в соответствии с которым начальная цена продажи имущества составляет 11 785 000,00 руб.

Начальная цена продажи имущества должника определяется на основании Отчета №1338/2018 по определению рыночной стоимости прав на комплекс имущества, включающий движимое и недвижимое имущество ООО «ТАВ», составленному ИП Кудряшовым Д.Г. 09.07.2018 г., где рыночная стоимость движимого и недвижимого имущества ООО «ТАВ» составляет 11 785 000 руб. (Отчет №1338/2018 от 09.07.2018 г. представлен на ознакомление кредиторам, приложен к настоящему протоколу).

Конкурсный управляющий Зорина Алина Прокопьевна вопрос об утверждении Положения о порядке продажи имущества должника поставила на голосование.

РЕЗУЛЬТАТ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ:

«ЗА» - 67 067 658,13 голосов, что составляет 100% от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, присутствующих на собрании кредиторов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня: Утвердить Положение о порядке продажи имущества должника.

По второму вопросу повестки дня:

Конкурсный управляющий Зорина Алина Прокопьевна пояснила, что в целях обеспечения сохранности имущества должника целесообразно заключить договор аренды имущества должника до даты реализации имущества должника посредством торгов и заключения договора купли-продажи с победителем торгов. Участникам собрания кредиторов на ознакомление представлен проект договора аренды имущества должника с арендной платой 15 000 рублей в месяц. Оплата потребленной электроэнергии, стоимость иных коммунальных и эксплуатационных услуг, в том числе оплата за теплоснабжение, водоснабжение, канализацию, вывоз ТБО и т.д. не включены в сумму арендной платы и подлежат оплате Арендатором непосредственно ресурсоснабжающим организациям по договорам, заключенным непосредственно с организациями, оказывающими соответствующие услуги.

Конкурсный управляющий Зорина Алина Прокопьевна вопрос о заключении договора аренды имущества должника поставила на голосование.

РЕЗУЛЬТАТ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ:

«ЗА» - 67 067 658,13 голосов, что составляет 100% от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, присутствующих на собрании кредиторов

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня: Заключить договор аренды имущества должника.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана, собрание кредиторов объявляется закрытым.

Конкурсный управляющий ООО «ТАВ»

А.П. Зорина