

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(лист объекта недвижимости)			
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
20.06.2018			
Кадастровый номер:	55:36:180103:414		

Номер кадастрового квартала:	55:36:180103
Дата присвоения кадастрового номера:	13.11.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 1560 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Омская обл, г Омск, Ленинский АО, ул В.Ф.Маргелова, д.356
Площадь:	608 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	387296
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования:	Для индивидуальных жилых домов с прилегающими земельными участками (не более 3 этажей)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Новострой Проект"
Государственный регистратор	И.А. Максимчук
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(инд. объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 2
20.06.2018			
Кадастровый номер:		55:36:180103:414	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Новострой Проект". ИНН 5506220842. ОГРН 1125543008491.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 55:36:180103:414-55/001/2018-4, 20.06.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка №03.004.0034-П/5 от 30.09.2015 г.; Определение Арбитражного суда Омской области от 17.04.2018, вступило в законную силу от 22.05.2018 г. Дело №А46-7612/2016
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	И.А.Максимчук
(подпись, наименование должности)	(подпись, фамилия)



(вил объекта нецелесообразности)

Всего листов раздела 3:

Всего листов выписки:

Кадастровый номер:

55:36:180103:414

План (чертеж, схема) земельного участка:



55:38.180103:414

Maciuta6 1:

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

И.А.Максимчук

(инициалы, фамилия)

