**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. г. Н. Новгород

Гражданка РФ **Чикина Ольга Владимировна** (18.07.1982 г.р.**,** паспорт: 22 04 282076, выдан Сосновским ГОВД Нижегородской области 12.07.2004г., код подразделения: 522-051., зарегистрированная по адресу: 606107, Нижегородская область, г. Павлово, ул. 9 Северная, д.16, кв.17, СНИЛС 120-532-162-95, ИНН:525204906857),в лице финансового управляющего Новицкой Наталии Владимировны действующая на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области по делу № А43-2750/2022 от 29 апреля 2022 года., именуемая в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах \_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах в форме открытого аукциона по продаже имущества Чикиной О.В. по **Лоту № \_\_\_\_:**

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущественного комплекса договору купли-продажи.

Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на счет электронной площадки ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕКТРОННЫЕ СИСТЕМЫ ПОВОЛЖЬЯ»  
ИНН:5262258084  
КПП:526201001  
р/с40702810730240000505  
ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВА  
БИК 044525411  
к/с 30101810145250000411

1. Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.
2. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.
3. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
4. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в аукционе до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 5 банковских дней с даты отзыва заявки.
5. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
6. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущественного комплекса по заключенному договору купли-продажи.
7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.
8. Реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Задаткополучатель:**  **Чикина Ольга Владимировна** (18.07.1982 г.р.**,** паспорт: 22 04 282076, выдан Сосновским ГОВД Нижегородской области 12.07.2004г., код подразделения: 522-051., зарегистрированная по адресу: 606107, Нижегородская область, г. Павлово, ул. 9 Северная, д.16, кв.17, СНИЛС 120-532-162-95, ИНН:525204906857) в лице финансового управляющегоНовицкой Наталии Владимировны **Финансовый управляющий**  **Новицкая Н.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Задаткодатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  |  |