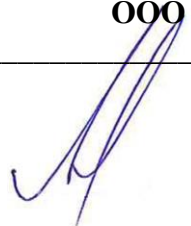


УТВЕРЖДЕНО:

**Решением комитета кредиторов
ООО «Восток Бурение»**

**Конкурсный управляющий
ООО «Восток Бурение»**

_____/А.Б.Лашкевич/



**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Восток Бурение»
(ООО «Восток Бурение»)
(далее по тексту - «Положение»)**

Москва, 2021 год

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1. Настоящее Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества (далее - Положение) должника ООО «Восток Бурение» (ОГРН 1125658043708, ИНН 5609088547, адрес: 141207, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, РАЙОН ПУШКИНСКИЙ, ГОРОД ПУШКИНО, УЛИЦА НАДСОНОВСКАЯ, ДОМ 24, ПОМ/КОМ/ОФ 12/56/3 (далее - ООО «Восток Бурение» либо должник) не являющегося залоговым, составлено для реализации имущества в рамках дела № А41-17361/2018 о несостоятельности (банкротстве) должника.
2. Конкурсный управляющий должника Лашкевич Андрей Борисович ((ИНН 370603573036, СНИЛС 074-612-713 58, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 127572, Москва, а/я 10) - член ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, адрес:115191, г Москва, г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85-94), действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 21.11.2019 по делу № А41-17361/2018
3. Положение определяет порядок, сроки и условия реализации имущества должника, перечень имущества и формирование их в лоты указаны в Приложении №1 к Положению.

II. ПОРЯДОК, СРОКИ И УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА.

Условия Положения.	Значение Положения.
2.1. Общие условия порядка, сроков и условий реализации имущества и имущественных прав.	
Организатор торгов.	Специализированная организация, осуществляющая общую организацию проведения торгов, аккредитованная в саморегулируемой организации, членом которой является арбитражный управляющий: Общество с ограниченной ответственностью «Орион» (ОГРН 1177847306042 ИНН 7810706566 (196191, г. Санкт-Петербург, пр-т Новоизмайловский, д. № 24, корп. 3а, кв.16)
Электронная площадка при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества.	ООО «Электронные системы Поволжья», (сайт в сети «Интернет» http://el-torg.com)
Вознаграждение организатора торгов	5% от стоимости проданного имущества
Место проведения торгов	Электронная площадка, соответствующая установленным требованиям к 'электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) и имущественных прав должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве
Форма торгов.	Имущество должника реализуется на открытых торгах в форме аукциона, проводимого в электронной форме, открытого по составу, участников с открытой формой представления предложений о цене.
Начальная цена	Имущества определяется независимым оценщиком (отчет оценщика № 05-1281/2-20 от 18.12.2020).
Имущество должника для реализации сформировано по лотам.	Приложение №1 к Положению.
Шаг аукциона	5 % от начальной цены лота
Размер задатка	10 % от начальной цены лота
Условия оформления заявки	Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: <ul style="list-style-type: none">• наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;• фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;• номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, идентификационный номер налогоплательщика. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя

	<p>конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>В заявке так же должны быть указаны номера лотов, по которым заявитель желает участвовать в торгах.</p> <p>Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.</p>
Срок и адрес подачи документов на участие в торгах	<p>Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов в газете «Коммерсантъ».</p> <p>Документы на участие в торгах подаются оператору электронной площадки, с которым организатором торгов будет заключен договор об обслуживании.</p> <p>Контактная информация об операторе электронной площадки будет представлена в сообщении о торгах, опубликованном в газете «Коммерсантъ» и в ЕФРСБ.</p>
Сообщение о проведении торгов	<p>Публикация сообщения в газете «Коммерсантъ», в ЕФРСБ - не позднее 25 рабочих дней до даты проведения торгов.</p>
Оформление участия в торгах	<p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах, в соответствии со ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495.</p>
Определение лица, выигравшего торги	<p>Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества должника.</p>
Порядок подведения результатов	<p>Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника.</p>
Заключение договора	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения открытых торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества или имущественных прав с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p>
Повторные торги	<p>Если открытые торги признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, организатор торгов в течение двух дней после утверждения протокола о признании открытых торгов несостоявшимися принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены.</p> <p>Начальная цена продажи имущества /имущественных прав/ на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества/имущественных прав/, установленной в соответствии с отчетом оценщика /номинальной стоимостью прав/на первоначальных торгах.</p> <p>При этом проведение повторных торгов осуществляется в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим разделом на первоначальных торгах.</p>
Публичное предложение	<p>В случае, если повторные торги по продаже имущества /имущественных прав/ должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество /имущественные права/ должника подлежит продаже посредством публичного предложения.</p>
Сообщение о проведении торгов в форме публичного предложения	<p>Сообщение о продаже имущества /имущественных прав/ посредством публичного предложения публикуется в газете «Коммерсантъ» и в ЕФРСБ.</p>
Шаг снижения начальной цены и период снижения	<p>Величина снижения начальной цены (далее - «Шаг снижения») устанавливается в процентном соотношении от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах, и составляет 5%, последний шаг снижения 4,5%. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная продажная цена имущества /имущественных прав/, составляет 3 (три) дня.</p>
Начальная цена	<p>Устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества/имущественных прав/ должника на повторных торгах. Минимальная цена продажи имущества /имущественных прав/ составляет 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах.</p>
Размер задатка для участия в торгах	<p>Составляет 10 (десять) процентов от начальной продажной цены имущества/имущественных прав/ установленной при повторных торгах.</p>

<p>Определение выигравшего торги</p>	<p>лица, Право приобретения имущества/имущественных прав/ должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества/имущественных прав/ должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества/имущественных прав/ должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества/имущественных прав/ должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества/имущественных прав/ должника посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества/имущественных прав/ должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества/имущественных прав/ должника, но не ниже начальной цены продажи имущества/имущественных прав/ должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества/имущественных прав/ должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество/имущественные права/.</p>
<p>Заключение договора</p>	<p>В случае, если победитель открытых торгов по продаже имущества/имущественных прав/ должника посредством публичного предложения будет уклоняться от заключения договора купли-продажи имущества/имущественных прав/, либо от перечисления денежных средств, то имущество/имущественные права/ должника от приобретения которого уклонился победитель открытых торгов по продаже имущества/имущественных прав/ должника посредством публичного предложения, вновь выставляется на публичное предложение.</p>
<p>Внесение изменений в порядок</p>	<p>В случае возникновения в ходе реализации имущества обстоятельств, в связи с которыми требуется внесение изменений в порядок, сроки и условия продажи имущества Должника, конкурсный управляющий по мере изменений обязан утвердить в порядке п. 3 ст. 139, Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».</p>

**Приложение №1 к Предложению о
порядке, сроках и условиях продажи
имущества ООО «Восток Бурение»**

Иркутская область, Катангский район, Дулисьминское нефтегазоконденсатное месторождение (НГКМ). Лот №1		
№ п/п	Наименование имущества	Рыночная стоимость, без учета НДС, 20%, руб.
1	Блок манифольда МПБ-80*35, исполнение К1 по ГОСТ 13862-90, смонтирован на одной платформе, в утепленн	1 012 195,80
2	Вертлюг УВ-250	635 769,75
3	Здание мобильное модели "САВА" А8х2,8 на санях "Жилой на 8 человек"(4732)	394 566,03
4	Здание мобильное модели "САВА" А8х2,8 на санях "Жилой на 8 человек"(4744)	394 566,03
5	Здание мобильное модели "САВА" А8х2,8 на санях "Жилой на 8 человек"(4748)	394 566,03
6	Здание мобильное модели "САВА" С98х2,8 на санях "Столовая на 16 человек"(4844)	507 152,88
7	Контейнер под гидравлическое управление	144 599,40
8	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
9	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
10	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
11	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
12	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
13	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
14	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
15	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
16	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
17	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
18	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
19	Труба бурильная API Spec 5DP/ISO 11961 127*9,19 G, IEU, NC 50, резьба правая, заплечик 18 градусов,	35 396,52
20	Труба бурильная ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243 2006	73 098,23
21	Труба бурильная ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243 2006	73 098,23

22	Труба бурильная ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
23	Труба бурильная ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
24	Труба бурильная ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
25	Труба бурильная утяжелённая УБТ-НWI (ТБТ)-127.0*76.2-^ 50(3-133)-168.3/130.2-139.7-9300+/-150	75 537,00
26	Труба бурильная утяжелённая УБТ-НWI (ТБТ)-127.0*76.2-^ 50(3-133)-168.3/130.2-139.7-9300+/-150	75 537,00
27	Труба бурильная утяжелённая УБТ-ЕН-178*71-5 1/2 FH(3-147)-9300+/-150	89 925,00
28	Труба бурильная утяжелённая УБТ-ЕН-178*71-5 1/2 FH(3-147)-9300+/-150	89 925,00
29	Труба бурильная утяжелённая УБТ-ЕН-178*71-5 1/2 FH(3-147)-9300+/-150	89 925,00
30	Труба бурильная утяжелённая УБТ-ЕН-178*71-5 1/2 FH(3-147)-9300+/-150	89 925,00
31	Труба ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
32	Труба ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
33	Труба ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
34	Труба ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
35	Труба ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
36	Труба ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
37	Труба ТБТ 1-127-76-3-133-9450 ТУ 1324-236-07500243-2006	73 098,23
38	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
39	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
40	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
41	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
42	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
43	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
44	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
45	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
46	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
47	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
48	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
49	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
50	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
51	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20

136	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
137	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
138	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
139	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
140	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
141	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
142	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
143	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
144	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
145	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
146	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
147	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
148	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
149	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
150	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
151	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
152	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
153	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
154	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
155	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,20
156	Труба ТБТ-1-К-165-127-76, 2-3-133-9450, HWDP.OD: 5". x ID 3", 18" Shoulder Taper, 9,45m, Tool Joint:	131 785,21
157	Элеватор ИМС 2 3/8x150 18 град.	105 338,22
158	Элеватор ИМС 3 1/2*250 18 град.	146 114,31
159	Элеватор ИМС 3 1/2*250 18 град.	146 114,31
160	Элеватор ИМС 3 1/2*250 18 град.	146 114,31
161	Элеватор ИМС 5-250т 18 град.	139 318,29
	ИТОГО:	21 661 565,63