

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.06.2022, поступившего на рассмотрение 16.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631	
Кадастровый номер:	52:20:0600016:61
Номер кадастрового квартала:	52:20:0600016
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 13125; Условный номер 52:20:00 00 00:0000:25406:А
Местоположение:	Нижегородская область, г Бор, д Богдашево (Кантауровский с/с), д 15
Площадь:	22
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из прочих материалов, Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1936
Кадастровая стоимость, руб.:	326825.62
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:20:0600016:31
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631			
Кадастровый номер:		52:20:0600016:61	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Тяжелов Игорь Владимирович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631			
Кадастровый номер:		52:20:0600016:61	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Анохин Сергей Александрович [REDACTED]
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/5 52-52-05/109/2014-067 22.05.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	07.07.2021 11:50:40	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/152/2021-29	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 150014942/5202, выдан 23.10.2020, Канавинское РОСП г. Нижнего Новгорода УФ ССП России по Нижегородской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631			
Кадастровый номер:		52:20:0600016:61	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:35:12	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/149/2020-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 152883566/5202, выдан 27.12.2020, Канавинское РОСП г. Нижнего Новгорода УФ ССП России по Нижегородской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.3	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	06.10.2020 16:29:42	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/144/2020-10	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 149200509/5202, выдан 02.10.2020, Канавинское РОСП г. Нижнего Новгорода УФ ССП России по Нижегородской области	
1	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Егорычева Ксения Алексеевна, [REDACTED]

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	
		Всего разделов: 2	
		Всего листов выписки: 9	
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631			
Кадастровый номер:		52:20:0600016:61	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/5 52-52-05/109/2014-067 22.05.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Анохин Александр Александрович, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/5 52-52-05/109/2014-067 22.05.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Егорычев Алексей Владимирович, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 1/5 52-52-05/109/2014-067 22.05.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631			
Кадастровый номер:		52:20:0600016:61	
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.07.2021 15:45:17	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/145/2021-30	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 162651647/5202, выдан 05.07.2021, Канавинское РОСП г. Нижнего Новгорода УФССП России по Нижегородской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	06.05.2021 14:29:44	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/148/2021-22	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 158460344/5202, выдан 04.05.2021, Канавинское РОСП г. Нижнего Новгорода УФССП России по Нижегородской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631			
Кадастровый номер:		52:20:0600016:61	
4.3	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	11.11.2019 15:52:16	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/105/2019-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (62627/19/52002-ИП), № 138226925/5202, выдан 06.11.2019, Управление Федеральной службы судебных приставов по Нижегородской области Канавинский районный отдел	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.4	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	24.04.2019 11:20:21	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/105/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (71150/18/52002-ИП), № 124969988/5202, выдан 06.03.2019, Управление Федеральной службы судебных приставов по Нижегородской области Канавинский районный отдел г. Нижнего Новгорода	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631			
Кадастровый номер:		52:20:0600016:61	
4.5	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	23.04.2019 09:23:53	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/105/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (71150/18/52002-ИП), выдан 23.03.2019, Управление Федеральной службы судебных приставов по Нижегородской области Канавинский районный отдел судебных приставов	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.6	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	17.01.2019 15:59:04	
	номер государственной регистрации:	52:20:0600016:61-52/127/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 71150/18/52002-ИП, выдан 15.01.2019, Управление ФССП Росни по Нижегородской области Канавинский районный отдел судебных приставов г.Н.Новгород	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Егорычева Елена Александровна, [REDACTED]

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 9
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95464631			
Кадастровый номер:		52:20:0600016:61	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 1/5 52-52-05/109/2014-067 22.05.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.