

# **АРБИТРАЖНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ** **МАКСИМЦЕВ ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ**

620144, г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 7, кв. 125,  
тел.: 8-912-218-15-58, email: [maxsimcev@mail.ru](mailto:maxsimcev@mail.ru)

16.06.2022 г.

## ***Решение №16-06/2022-3У***

*об оценке недвижимого имущества Самодуровой Н.Н.*

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 08.07.2021 г. (резолютивная часть объявлена 06.07.2021) по делу № А60-52313/2020 Самодурова Наталья Николаевна (дата рождения: 03.04.1965, место рождения: Свердловская обл., СНИЛС 017-467-989 90, ИНН 666300974313, регистрация по месту жительства: 624087, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Кедровое, ул. Северная, 14) (далее по тексту - должник) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Максимцев Виктор Александрович (ИНН 667110259892, СНИЛС 046-060-297 34) - член Союза "ЭКСПЕРТ" (ОГРН 1149102040185, ИНН 9102024960, адрес: 298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Садовая, д. 4, литера 3, кв. 5).

Согласно выписке из ЕГРН от 21.07.2021 г. за Самодуровой Н.Н. зарегистрировано право собственности на земельный участок кад.№ 66:36:0701002:34, пл. 832 кв.м., расположенный по адресу: обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Кедровое, ул. Северная, дом 14.

Финансовый управляющий в соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 №127 - ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» проанализировал объявления о продаже земельных участков в п. Кедровое, рассчитал среднюю стоимость 100 кв.м. земли и определил стоимость земельного участка равную 1 025 000 рублей.

Приложение:

Объявления с сайта «Авито.ру» о продаже земельных участков.

**Финансовый управляющий  
Самодуровой Н.Н.**



**В.А. Максимцев**