**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

**(проект)**

г. Нижний Новгород «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Финансовый управляющий Сальникова Владислава Леонидовича (30.06.1971 г.р., место рождения: г. Воркута Коми АССР, адрес: Республика Коми, г. Воркута, ул. Гоголя, д. 9, кв. 78; ИНН 110305525298, СНИЛС 011-932-099 18) Калинин Артем Викторович (ИНН 524710020365, СНИЛС 127-724-133 53; адрес: 603000, г. Нижний Новгород, а/я 55), действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Коми от 12.10.2021 г. по делу № А29-8231/2020, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.Для участия в открытых торгах по продаже имущества Сальникова Владислава Леонидовича, заявитель перечисляет, а организатор торгов принимает задаток в размере 10% от начальной цены продажи имущества.

2.Задаток вносится заявителем в счет обеспечения исполнения обязательства по оплате продаваемого на торгах имущества.

3.Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

4.В случае непоступления задатка в установленный срок обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными и заявитель к участию в торгах не допускается.

5.Организатор торгов обязуется вернуть задаток заявителю, не выигравшему торги, в течение 5 рабочих дней с даты утверждения протокола о результатах торгов.

6.В случае признания заявителя победителем торгов, задаток заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества.

7.Задаток не возвращается в случае, если заявитель, признанный победителем торгов в установленный в сообщении о проведении торгов срок уклоняется от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

**РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов: | Заявитель: |
| Финансовый управляющий  Сальникова Владислава Леонидовича  **Реквизиты:**  Сальников Владислав Леонидович  р/с 40817810242006646833  ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород  к/с 30101810900000000603  БИК 042202603  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Калинин А.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО |