

Дата: 18 апреля 2022 г.

Место составления: гор. Нижний Новгород

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела	A43-13787/2021 (60-203)
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	23.08.2021 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	23.08.2021 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0008
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО Страховая Компания "Гелиос"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№ 930-0009976-02395 от 01.04.2021 года, действителен с 18.04.2021 г. по 17.04.2022 г.
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО Страховая Компания "АСКОР"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№ АУ 02593/2022/1/16 от 29.03.2022 года, действителен с 18.04.2022 г. по 17.04.2023 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	603098, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 29, кв. 116

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Комарова Наталья Валерьевна
Дата рождения	23.12.1982
Место рождения	гор. Горький
ИНН	525714505926
СНИЛС	079-411-401 64
Место жительства	регистрация по месту жительства: 603124, г. Нижний Новгород, ул. Лесной Городок, д. 1, кв. 35, ком. 1, 2

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

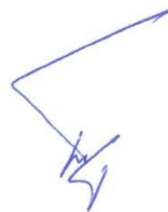
№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость, руб.
1	Земельный участок ЛПХ, площадь 1300,00 кв. м., назначение: Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местонахождение): Нижегородская область, г. Бор, Ямновский сельсовет, село Селищи, ул. Большая Урицкая, уч. 8/2, кадастровый (условный) номер: 52:20:1700007:449. Общая долевая собственность, доля в праве 1/4. Находится в долевой собственности, размер доли: 1/4	85 983,07
2	Легковой автомобиль, марка: SCION XA, год изготовления: 2004, VIN: JTKKT624X50085075, г/н: X442BB52. Дата учета: 03.09.2008 Номер свидетельства: 52СТ0656	348 000,00
3	Прицеп (без каркаса и тента), марка: МЗСА 817731, год изготовления: 2020, идентификационный номер: Х43817731L0012770. Дата учета: 10.09.2020 Номер свидетельства: 9918675219. Находится в совместной собственности.	74 027,20
Итого:		508 010,27

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

1. Селищи - Земельные участки в Нижегородской области_ продажа и аренда_ Авито РИ Комарова Н. В.;
2. Купить Scion xA с пробегом по цене от 390 000 рублей - много Сайон ха б_у на Авто.ру РИ Комарова Н. В.;
3. Купить Сцион хА 2004 в России_ продажа Scion хА 2004 года с пробегом и новых, цены_ РИ Комарова Н. В.;
4. Авито продажа прицепов МЗСА 817731 РИ Комарова Н. В.

**Финансовый управляющий
Комаровой Натальи Валерьевны**



И.В. Тяжелов