

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о содержании правоустанавливающих документов

Межмуниципальный отдел по Павловскому, Вачскому и Сосновскому районам Управления
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Нижегородской области (Вачский район)
полное наименование органа регистрации прав

20 апреля 2021г.

№ КУВИ-002/2021-40500025

На основании запроса от 18.04.2021, поступившего на рассмотрение 18.04.2021, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	52:36:0005023:136
Адрес:	Российская Федерация, Нижегородская обл, Вачский муниципальный район, сельское поселение Новосельский сельсовет, с Беляйково, ул Молодежная, земельный участок 5А
Дата закрытия раздела ЕГРН:	
Реквизиты правоустанавливающего документа:	Договор купли-продажи нежилого здания и земельного участка от 03.12.2012года
Содержание правоустанавливающего документа:	Майоров Дмитрий Александрович, от имени которого по доверенности действует Аверьянов Андрей Евгеньевич(Продавец) продал, Парфенов Алексей Михайлович(Покупатель) Нежилое здание с условным номером 52:52:16/022/2007-131(кадастровый номер 52:36:0005023:225), состоящий из основного кирпичного строения общей площадью 887,48кв.м, находящийся по адресу: Нижегородская область, Вачский район, с. Беляйково, ул. Молодежная, д.5А, расположенное на земельном участке из земель населенных пунктов, общей площадью 6371кв.м, кадастровым номером 52:36:0005023:136, принадлежащий на праве собственности Продавцу. Стороны оценивают земельный участок и нежилое здание в 900000рублей. Парфенов Алексей Михайлович, от имени которого действует Аверьянов Андрей Евгеньевич, купил у Майорова Дмитрия Александровича нежилое здание за 800000рублей, земельный участок за 100000рублей. Расчет произведен полностью. Передача нежилого здания и земельного участка по передаточному акту от 03.12.2012года.
Получатель выписки:	Тяжелов Игорь Владимирович

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.