

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.06.2019 № 99/2019/267310426			
Кадастровый номер:		52:21:0000012:1387	
Номер кадастрового квартала:	52:21:0000012		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Нижегородская область, г Дзержинск, ш Автозаводское		
Основная характеристика (для сооружения):	площадь застройки	966	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Назначение:	7.4.сооружения дорожного транспорта		
Наименование:	АЗС стационарного типа		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2013		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.06.2019 № 99/2019/267310426			
Кадастровый номер:		52:21:0000012:1387	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:21:0000012:344
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Согласно заключению кадастрового инженера: «В состав сложного сооружения « АЗС стационарного типа», входят следующие объекты: « АЗС стационарного типа» лит Г10- застроенная площадь- 966,0кв.м

-(главный объект); в т.ч. «Операторный пункт» лит А, - площадь застройки -87,0 кв.м. ; «Навес над зоной заправки»,Лит Г,-площадь застройки -214,0 кв.м. «Островок безопасности с двумя топливораздаточными колонками ТРК типа «Нара 42-16»(бензин марки Аи-92,Аи-95 дизельного топлива » -2 штук лит Г1; « Островок безопасности с одной ТРК типа « Нара 42-16» (бензин марки Аи-95, Аи-92, Аи-80)» -2шт. Лит Г2: « Площадка АЦ» площадь застройки-205,2 кв.м. Лит Г3; « Резервуары аварийных проливов » (подземный) 1 шт. V=50м3 лит Г4; «Резервуар для топлива » (подземный) - 4 шт V=25м3 лит Г5; « Сборник – накопитель ливневых стоков» (подземный) 1 шт. Лит Г6; « Мусороконтейнерная площадка с контейнером» площадь застройки-102,5кв.м. Лит Г7; « Технологические трубопроводы для слива АЦ и для топлива к ТРК» d-75мм, длина 62,1 п.м., d-30мм длина 92,25п.м. Лит Г8; « Столбы электроосвещения СКЦ 11-2,5» 4шт.,» Светильники РКУ 77-250-002 с ртутными лампами ДРЛ» 4 шт., Лит Г9; « Площадка» застроенная площадь-184,3 кв.м. Лит Г11; « Рекламный щит АЗС» -1шт лит Г12; « Пожарный гидрант» 2 шт. Лит Г13; « Саркофаг для емкостей хранения топлива» 1 шт. Лит Г14; « Дыхательная арматура с системой отбора паров топлива» 4шт. Лит Г15; «Площадка места высадки пассажиров из автобусов» площадь застройки -254,1кв.м. Лит Г16; «Забор» площадь застройки-123,15кв.м. Лит Г17; « Скважины контроля проливов нефтепродуктов 1-15м.» 2шт. Лит Г18» Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Нежилое». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:		фролов илья валерьевич
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
17.06.2019 № 99/2019/267310426			
Кадастровый номер:		52:21:0000012:1387	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью фирма "Техник", ИНН: 5249042706
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 52-52-11/101/2014-308 от 20.01.2014
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1. вид:	Запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение действий по регистрации на объект: Нижегородская область, г.Дзержинск, шоссе Автозаводское, кад.№ 52:21:0000012:1387, АЗС стационарного типа, назначение: 7.4.сооружения дорожного транспорта, площадь 966 кв.м., количество этажей: - В состав сложного сооружения входят следующие объекты: лит. Г10, А, Г, Г1, Г2, Г3, Г4, Г5, Г6, Г7, Г8, Г9, Г11, Г12, Г13, Г14, Г15, Г16, Г17, Г18. "АЗС стационарного типа" лит. Г10-застроенная площадь 966, 0кв.м(главный объект); в том числе: "Операторский пункт" лит А, - площадь застройки -87, 0кв.м.; "Навес над зоной заправки", лит. Г, - площадь застройки -214, 0кв.м.; "Островок безопасности с двумя топливораздаточными колонками ТРК типа "Нара 42-16"(бензин марки Аи-92, Аи-95 дизельное топливо"-2 штук лит. Г1; "Островок безопасности с одной ТРК типа "Нара 42-16" (бензин марки Аи-95, Аи-92, Аи-80)" -2шт. лит. Г2; " Площадка АЦ" площадь застройки-205, 2кв.м. лит. Г3; "Резервуары аварийных проливов" (подземный) 1 шт. V=50М3 лит. Г4; "Резервуар для топлива" (подземный) - 4 шт. V=25М3 лит.Г5; "Сборник-накопитель ливневых стоков" (подземный) 1шт. лит. Г6; "Мусороконтейнерная площадка с контейнером" площадь застройки-102, 5кв.м. лит. Г7; "Технологические трубопроводы для слива АЦ и для топлива к ТРК" d-75мм, длина 62, 1 п.м., d-30мм длина 92, 25п.м. лит.Г8; "Столбы электроосвещения СКЦ 11-2, 5" 4шт., "Светильники РКУ 77-250-002 с ртутными лампами ДРЛ" 4шт, лит.Г9; "Площадка" застроенная площадь-184, 3кв.м. лит. Г11; "Рекламный щит АЗС"-1 шт. лит.Г12; "Пожарный гидрант" 2 шт. лит. Г13; "Саркофаг для емкостей хранения топлива" 1 шт. лит. Г14; "Дыхательная арматура с системой отбора паров топлива" 4шт. лит Г15; "Площадка места посадки пассажиров из автобусов" площадь застройки -254, 1кв.м. лит. Г16; "Забор" площадь застройки-123, 15кв.м. лит. Г17; "Скважины контроля проливов нефтепродуктов 1-15м." 2шт. лит. Г18"	

	дата государственной регистрации:	10.06.2019
	номер государственной регистрации:	52:21:0000012:1387-52/111/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 28.05.2019 №242493774/5229, выдавший орган: Дзержинский районный отдел УФССП России по Нижегородской области, судебный пристав-исполнитель Стрижова Мария Викторовна (исполнительное производство №2222917/18/52029-ИП от 17.12.2018г.)
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.06.2019 № 99/2019/267310426			
Кадастровый номер:		52:21:0000012:1387	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
17.06.2019 № 99/2019/267310426						
Кадастровый номер:				52:21:0000012:1387		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: ГСК 52						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	522795.72	2191087.5	данные отсутствуют	0.1		
2	522819.55	2191109.54	данные отсутствуют	0.1		
3	522821.41	2191136.43	данные отсутствуют	0.1		
4	522808.85	2191145.08	данные отсутствуют	0.1		
5	522810.34	2191147.23	данные отсутствуют	0.1		
6	522803.93	2191151.64	данные отсутствуют	0.1		
7	522802.45	2191149.49	данные отсутствуют	0.1		
8	522800.44	2191150.87	данные отсутствуют	0.1		
9	522798.38	2191144.75	данные отсутствуют	0.1		
10	522801.85	2191142.12	данные отсутствуют	0.1		
1	522795.72	2191087.5	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.06.2019 № 99/2019/267310426			
Кадастровый номер:		52:21:0000012:1387	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: ГСК 52 Зона №						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.