

Решение об оценке

«28» октября 2021 г.

г. Тюмень

Должник:	Мугалова Нурия Абелшаеховна
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа
Номер дела	A75-16375/2020
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	03.06.2021г.
Дата назначения арбитражного управляющего	03.06.2021г.
Арбитражный управляющий	Насыров Ренат Замильевич
Объект оценки	Право требования к Шугаюповой Альбине Ралифовне 07.12.1989г.р., Тюменская обл., г. Лангепас в размере 235 347.18 рублей

Настоящее решение подготовлено финансовым управляющим в целях установления рыночной стоимости прав требований (дебиторской задолженности), принадлежащих Мугаловой Н.А., в целях реализации данной дебиторской задолженности на торгах в ходе процедуры реализации имущества, открытой в отношении Мугаловой Н.А. (далее по тексту также «Должник»).

Оценка права требования/дебиторской задолженности исходит из определения права требования/дебиторской задолженности как имущественного права (ст.128 и 132 ГК РФ):

Статья 128. Виды объектов гражданских прав:

К объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

Права требования/дебиторская задолженность не обладает функцией товара, а соответственно продаваться может только уступка права требования, которая имеет цену лишь в случае появления потребительской стоимости, которая появляется у покупателя в следующих случаях:

- своевременное погашение права требования/дебиторской задолженности покупателя, возникшей по другой сделке, а также предотвращение убытков,
- получение от дебитора выгодных покупателю товаров (услуг),
- установление контроля над дебитором.

Главная задача оценки права требования/дебиторской задолженности – это определение денежного эквивалента, который ожидается получить в результате продажи права требования/дебиторской задолженности, отраженной по статьям бухгалтерского учета или иным способом (по номиналу). Этот денежный эквивалент, как правило, отличается от договорной величины, учтенной по балансу (номиналу). При осуществлении оценки права требования/дебиторской задолженности учитываются факторы, оказывающие влияние на рыночную стоимость права требования/дебиторской задолженности: финансовое состояние дебитора, наличие обеспечения по соответствующему обязательству и другие сведения, сообщенные должником (кредитором) и дебитором.

Сведения об обременениях

В рамках настоящего Заключение обременение - действие, процесс или событие, направленные на уменьшение свободы действий субъекта или на уменьшение возможностей изменения состояния объекта. Обремененный объект или субъект всегда является в определенном смысле ущербным по отношению к не обремененному, поскольку лишён каких - либо качеств, свойств или возможностей к изменению своего состояния или статуса. При подготовке Заключения об оценке обременение прав на оцениваемое имущество исследуется с точки зрения того, как может повлиять наличие обременения на экономические интересы существующего владельца имущества и ожидания предполагаемого инвестора.

Определение рыночной стоимости оцениваемого объекта в рамках настоящего Заключения осуществлялось при наличии обременения в силу закона (реализация имущества в рамках ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

На дату оценки **оцениваемое право требования**, не продано, не заложено, не арестовано.

Характеристики объекта оценки

Дебиторская задолженность – это элемент оборотного капитала, т.е. сумма долгов, причитающихся организации от юридических или физических лиц.

Необходимо иметь в виду, что специфика дебиторской задолженности как товара, реализуемого на открытом рынке или входящего в систему продаваемого бизнеса, связана с тем, что данный актив не совсем материален. Собственник данного актива фактически продает не саму «балансовую» задолженность, а лишь право требования погашения этой задолженности дебитором, тем самым уступает эти права покупателю по договору (цессии – уступке и переуступке прав). Именно эта специфическая особенность данного актива предполагает в оценке определять не только саму величину долга, но и производить анализ прав на эту задолженность.

Критерии признания

Для признания дебиторской задолженности (ДЗ) в учете используются общие критерии признания активов. Чтобы актив или обязательство были признаны таковыми, необходимо одновременное соответствие следующим критериям:

- существует вероятность (т.е. скорее да, чем нет) получения экономических выгод, связанных с данным активом;

- стоимость актива может быть надежно оценена.

Дебиторская задолженность должна подтверждаться следующими документами:

- договором между кредитором и дебитором с приложением первичных документов, подтверждающих собственно возникновение задолженности и время ее продолжительности (накладные, счета-фактуры и т.д.);

- акты сверки дебиторской задолженности между дебитором и кредитором, оформленные надлежащим образом.

Без их наличия и должного юридического оформления продажа этих долгов, как и сам факт их наличия, вызывает серьезные замечания и сомнения.

Классификация дебиторской задолженности

Дебиторскую задолженность можно классифицировать по различным критериям:

Дебиторская задолженность подразделяется на:

- **Текущую** (нормальную) – задолженность за отгруженные товары, работы, услуги, срок оплаты которых не наступил, но право собственности уже перешло к покупателю; либо поставщику (подрядчику, исполнителю) перечислен аванс за поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг);

- **Просроченную** – задолженность за товары, работы, услуги, не оплаченные в установленный договором срок, в свою очередь, может быть:

- **Сомнительная.** Сомнительным долгом признается любая задолженность перед налогоплательщиком, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией (т.е. задолженность, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями);

- **Безнадежная.** Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги, по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации (т.е. задолженность, по которой истек установленный срок исковой давности и по которой обязательство не может быть исполнено).

- **Реальную к получению**, т.е. задолженность, обеспеченная залогом, банковской гарантией, поручительством;

По причинам образования ее можно разделить на **оправданную и неоправданную**:

- к оправданной дебиторской задолженности следует отнести дебиторскую задолженность, срок погашения которой еще не наступил и составляет менее 3 месяцев и которая связана с нормальными сроками документооборота;

- к неоправданной следует отнести просроченную дебиторскую задолженность, а также задолженность, связанную с ошибками в оформлении расчетных документов, с нарушением условий хозяйственных договоров и т.д.

При рассмотрении ликвидности права требования (дебиторской задолженности) различают:

- Ликвидная дебиторская задолженность – задолженность, которая может быть реализована при соблюдении обычных рыночных условий. К этой категории относятся, к примеру, предприятия-дебиторы с устойчивым финансовым положением;

- Условно ликвидная дебиторская задолженность – задолженность, которая может быть реализована, но финансовое положение дебитора не устойчиво;

- Неликвидная дебиторская задолженность – задолженность должников с неустойчивым финансовым положением и их задолженность практически невозможно реализовать;

- Предприятия, по которым Оценщику трудно судить о ликвидности из-за отсутствия информации об их финансовом положении.

по срокам ее образования на 2 группы:

- **краткосрочная**, т.е. задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты;

- **долгосрочная** – задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты. Величина дебиторской задолженности определяется многими разнонаправленными факторами.

Согласно ст. 200 ГК РФ течение срока исковой давности по обязательствам с определенным сроком исполнения начинается по окончании срока исполнения. Иначе говоря, сомнительной дебиторскую задолженность можно считать только с момента, установленного договором для оплаты товаров, работ или услуг (невыполнение договора в части графика погашения задолженности).

Согласно ст. 314 ГК РФ, если не предусмотрен срок исполнения обязательства и нет указаний на условия, которые позволяют определить этот срок, то обязательство должно быть исполнено в разумный срок после его возникновения. Если же по договору срок исполнения определен моментом востребования, то обязательство должно быть исполнено в семидневный срок со дня предъявления требования.

В случаях, когда в договоре не указана дата исполнения обязательства и обязательство должно быть исполнено с момента востребования, дебиторская задолженность становится сомнительной начиная с восьмого дня после предъявления требования о ликвидации задолженности.

Согласно п. 2 ст. 213.26 Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

В отношении Шугаюповой А. Р. Бугульминским РОСП УФССП России по Республике Татарстан (423232, г. Бугульма, ул. Ленина, д. 126) возбуждено исполнительное производство № 48261/20/16022-ИП от 09.07.2020.

Финансовый управляющий решил установить следующую стоимость объекта оценки: 235 347.18 (двести тридцать пять тысяч триста сорок семь) рублей 18 коп.

Финансовый управляющий
Мугаловой Н. А.

Р.З. Насыров