

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Нижегородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-59589595			
Кадастровый номер:	52:18:0060214:1469		

Номер кадастрового квартала:	52:18:0060214
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4965; Условный номер 52-52-01/139/2007-143
Местоположение:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Композитора Касьянова, д 12, кв 1
Площадь:	62.4
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	3649278.05
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0060214:68
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Тяжелов Игорь Владимирович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-59589595			
Кадастровый номер:		52:18:0060214:1469	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Телехова Светлана Александровна, 02.12.1984
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52-52-01/375/2012-084 14.08.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	14.08.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	52-52-01/375/2012-085	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.08.2012 с 14.08.2012 на срок 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру с использованием кредитных средств, выдан 08.08.2012, дата государственной регистрации: 14.08.2012, номер государственной регистрации: 52-52-01/375/2012-083	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
21 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-59589595			
Кадастровый номер:		52:18:0060214:1469	
5.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	14.08.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	52-52-01/389/2012-100	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.08.2012 с 14.08.2012 на срок 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 623/1050-0001367-ИЗ, выдан 08.08.2012, дата государственной регистрации: 14.08.2012, номер государственной регистрации: 52-52-01/389/2012-100	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

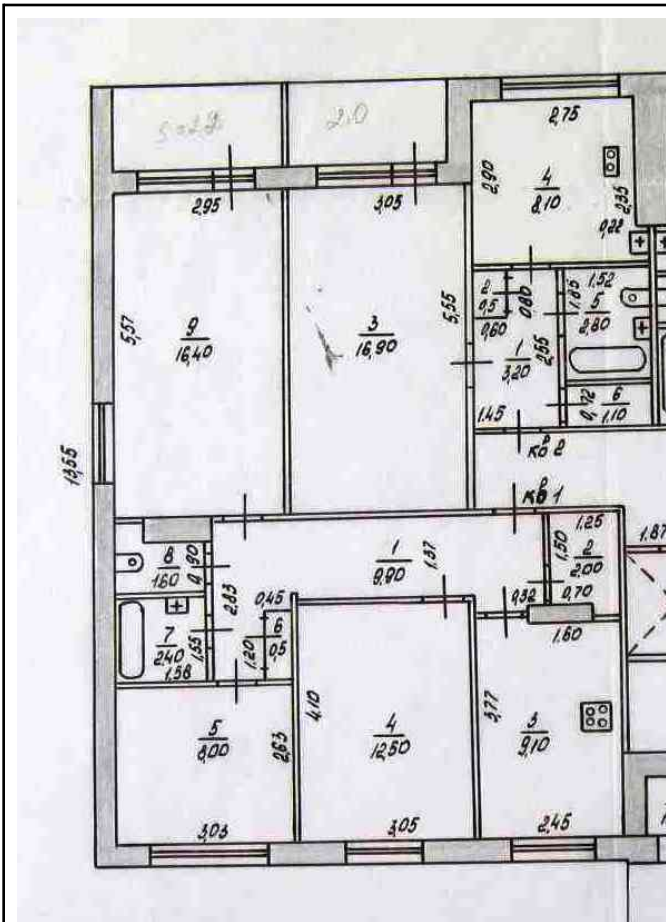
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-59589595			
Кадастровый номер: 52:18:0060214:1469		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.