

ДОГОВОР

о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 202__ года

Общество с ограниченной ответственностью «Балтросс» в лице конкурсного управляющего Титовой Любови Николаевны, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.08.2020 по делу №А56-2954/2020, с одной стороны, и

_____, именуем__ в
дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующ__ на основании
_____ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заявитель обязуется перечислить на счет оператора торгов (электронной площадки) ООО «ЭЛЕКТРОННЫЕ СИСТЕМЫ ПОВОЛЖЬЯ» (ИНН 5262258084, КПП 526201001), р/счет 40702810730240000505, ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВА, к/счет 30101810145250000411, БИК 044525411 задаток в размере _____ в счет обеспечения оплаты на проводимых торгах следующего имущества:

Лот № ____.

1.2. Начальная продажная цена Лота № ____ составляет _____ руб. НДС не облагается на основании пп. 15. п. 2. ст. 146 НК РФ) рублей.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заявитель обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на специальный счет оператора торгов не позднее времени окончания приема заявок.

2.1.2. В случае признания победителем торгов в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подведения итогов торгов заключить с ООО «Балтросс» договор купли-продажи, при этом перечисленный задаток засчитывается в счет оплаты по договору.

При отказе Заявителя от подписания в установленный срок договора уступки права требования (цессии) либо оплаты имущества задаток ему не возвращается.

2.2. Оператор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Заявителем поданной заявки вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Заявителем.

2.2.2. В случае снятия предмета с торгов вернуть задаток на счет, указанный Заявителем, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов на счет, указанный Заявителем.

2.2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения на счет, указанный Заявителем.

2.2.4. В случае непризнания Заявителя победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты утверждения (опубликования) Протокола о результатах проведения торгов на счет, указанный Заявителем.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами между собой в претензионном порядке, а в случае недостижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий ООО «Балтросс»

Титова Л.Н.