

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.07.2021г.			
Кадастровый номер:	52:20:1800007:259		
Номер кадастрового квартала:	52:20:1800007		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.06.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Нижегородская область, г. Бор, пос. Октябрьский, ул. Садовая, дом №47		
Площадь:	1652 +/- 14		
Кадастровая стоимость, руб:	636086.08		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	52:20:1800007:217		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Слепов Сергей Иванович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Яблоковой Ирины Сергеевны		

полное наименование должности		Жукова Е.Н.
	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
13.07.2021г.			
Кадастровый номер:		52:20:1800007:259	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Яблокова Ирина Сергеевна, 22.02.1983, гор.Горький, Российская Федерация, СНИЛС 117-190-792 57 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 03 №371247, выдан 27.03.2003, УВД Канавинского р-на гор.Нижнего Новгорода 606480, Нижегородская обл, г. Бор, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 47
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 52:20:1800007:259-52/300/2021-15 13.07.2021 12:48:37
3	Документы-основания	3.1	Решение суда по делу, № 2-2195/2018, выдан 01.10.2018, Борский городской суд Нижегородской области Определение об исправлении описки, № 33-5469/2021, выдан 19.04.2021, Судебная коллегия по гражданским делам Нижегородского областного суда Апелляционное определение по делу, № 33-745, выдан 19.02.2019, Судебная коллегия по гражданским делам Нижегородского областного суда
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



Жукова Е.Н.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

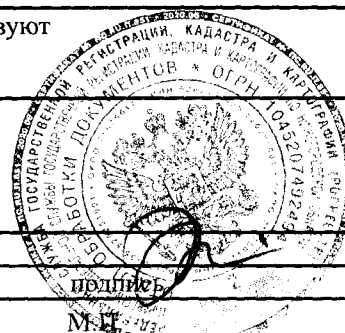
Всего листов выписки: 4

07.2021г.

Кадастровый номер:

52:20:1800007:259

5.1	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	15.11.2016 13:29:52
	номер государственной регистрации:	52-52-05/804/2014-717
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2014 с 29.08.2014 на 60 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк Интеза", ИНН: 7708022300, ОГРН: 1027739177377
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № LD1423400047/3-1, выдан 22.08.2014
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



полное наименование должности		Жукова Е.Н. инициалы, фамилия
-------------------------------	--	----------------------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

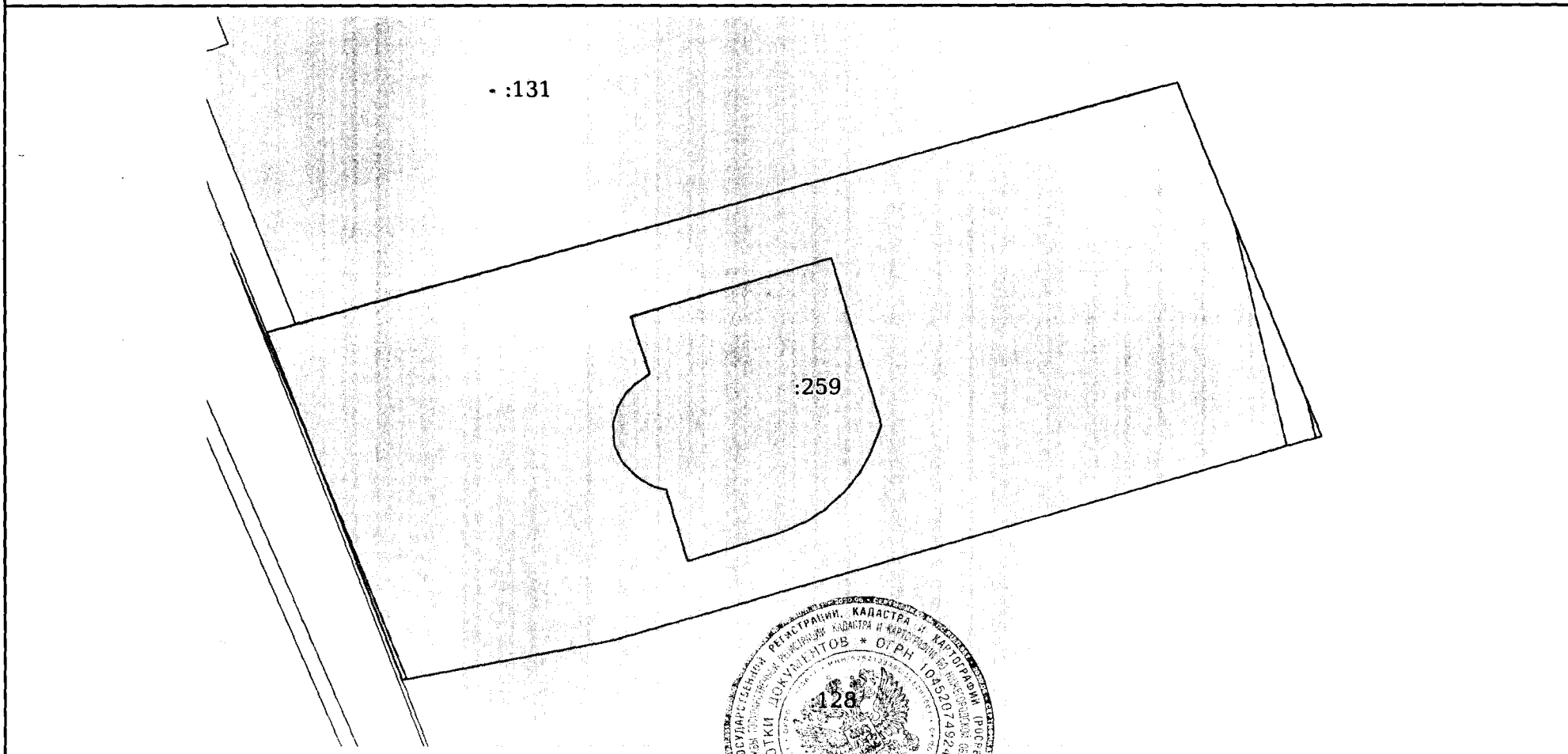
Всего листов выписки: 4

13.07.2021г.

Кадастровый номер:

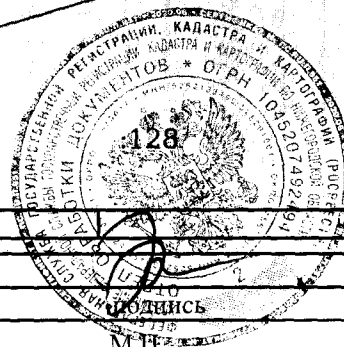
52:20:1800007:259

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



Жукова Е.Н

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.