**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_**

г. Хабаровск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Федеральное государственное унитарное предприятие «Главное военно-строительное управление № 6» (ФГУП «ГВСУ № 6»)**, именуемое в дальнейшем **«**Продавец**»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (далее совместно именуемые – Стороны), в соответствии с Протоколом результатов проведения торгов № \_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключили настоящий договор (именуемый в дальнейшем – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять от Продавца и оплатить в соответствии с условиями Договора движимое имущество (далее – Имущество), согласно Спецификации (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью Договора.

1.2. Наименование, ассортимент, количество, цена Имущества, место хранения, а также иные условия поставки указываются Сторонами в Спецификации (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью Договора. Условия спецификации не должны противоречить положениям настоящего Договора.

1.3. Продавец передает Покупателю Имущество в том состоянии, в котором оно фактически находится на дату продажи по настоящему Договору. Покупатель ознакомлен с техническим состоянием имущества и не имеет к техническому состоянию и комплектации имущества претензий.

* 1. Отчуждаемое Имущество принадлежит Продавцу на праве хозяйственного ведения.
  2. Продавец гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора Имущество никому не продано, не подарено, в споре, под залогом, под запретом (арестом) не состоит, рентой, арендой, наймом или какими-либо иными обязательствами не обременено.
  3. Имущество продается на основании ст. 110, 111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

1. **Цена и порядок расчетов**

2.1. Расчет между сторонами производится следующим образом:

2.1.1. Цена продажи Имущества определена по результатам торгов в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, состоявшихся в электронной форме на электронной торговой площадке «Электронные системы Поволжья» на сайте http://el-torg.com, и составляет, в соответствии с Протоколом результатов проведения торгов № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек**.

2.1.2. Внесенный Покупателем задаток для участия в торгах в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копейки**, засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате цены Имущества.

2.1.3. За вычетом суммы внесенного задатка Покупатель обязан заплатить Продавцу **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек,** в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Договора.

2.2. Расчеты по Договору производятся перечислением Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

1. **Передача имущества**

3.1. Передача имущества производится в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты по настоящему договору и оформляется:

***При продаже Товарно-материальных ценностей:***

Актом приёма – передачи по форме Приложения № 2, подписываемым уполномоченными представителями обеих Сторон, с последующим оформлением товарной накладной по форме ТОРГ-12 и счет-фактуры, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

***При продаже объекта Основных средств:***

Актом приема-передачи по унифицированной форме ОС-1 и/или ОС-1б, подписываемым уполномоченными представителями обеих Сторон, с последующим оформлением счет-фактуры, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Имущество передается по месту его фактического нахождения Покупателю либо представителю Покупателя, полномочия которого подтверждены доверенностью.

3.3. Вывоз Имущества (в том числе погрузочно-разгрузочные работы) не входят в стоимость Имущества и осуществляется силами и за счет Покупателя.

3.4. Право собственности на имущество у Покупателя возникает после подписания Акта приема-передачи.

3.5. С момента принятия Имущества Покупателем от Продавца по Акту, все расходы по содержанию Имущества, а также риск случайной гибели или порчи Имущества и входящих в его состав принадлежностей несёт Покупатель.

1. **Права и обязанности сторон**

4.1. **Продавец обязуется:**

4.1.1. Передать Покупателю в собственность Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в Спецификации (Приложение №1), в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.2. Передать Покупателю вместе с Имуществом документацию на Имущество (при необходимости).

4.1.3. Передать Покупателю счет-фактуру, Акт приема-передачи имущества и товарную накладную (при продаже Товарно-материальных ценностей).

4.2. Продавец вправе:

4.2.1. В случае нарушения Покупателем сроков и порядка оплаты Имущества, установленных разделом 2 настоящего Договора, Продавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор. В этом случае Договор будет считаться расторгнутым с момента направления Продавцом соответствующего уведомления заказным письмом на адрес Покупателя или по электронной почте, указанной Покупателем в заявке, поданной на приобретение Имущества.

4.3. **Покупатель обязуется:**

4.3.1. Произвести оплату Имущества в соответствии с п. 2.1.3 настоящего Договора.

4.3.2. Принять Имущество в предусмотренные Договором сроки.

4.3.3. Подписать Акт приема-передачи и 1 экз. вернуть в адрес Продавца: 680000, г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 43 (для бухгалтерии).

**5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров**

5.1. Стороны отвечают за виновное неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора.

5.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть во время исполнения настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров, в порядке досудебного разбирательства.

5.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Хабаровского края.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

6.3. к настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

1. Приложение № 1 – Спецификация.

2. Приложение № 2 – Акт приема-передачи имущества*(при продаже Товарно-материальных ценностей).*

**7. Адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец **ФГУП «ГВСУ №6»**  ­Адрес регистрации: 680000, г. Хабаровск,  ул. Дзержинского, д.43  ИНН 2700001660  КПП 272101001  Тел: 8(4212)47-85-12  Е-mail: post@gvsu6.ru  Банковские реквизиты:  р/с  к/с  БИК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. | Покупатель  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ­Адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:  р/с  к/с  БИК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |

**Приложение №1**

**к Договору купли-продажи № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

**Спецификация № 1**

**к Договору купли-продажи № \_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Место нахождения имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ лота** | **Наименование** | **Ед.** | **Количество** | **Цена за ед.** | **Сумма** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| **Итого без НДС** | | | | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  **ФГУП «ГВСУ № 6»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. | **Покупатель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |

**Приложение №2**

**к Договору купли-продажи № \_\_\_**

**от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_г.**

***Применяется при продаже Товарно-материальных ценностей***

***Начало формы***

**Акт приема-передачи**

**имущества**

**Федеральное государственное унитарное предприятие «Главное военно-строительное управление № 6» (ФГУП «ГВСУ № 6»)**, именуемое в дальнейшем **«**Продавец**»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (далее совместно именуемые – Стороны), составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец передал в собственность Покупателя, а Покупатель принял и оплатил в соответствии с условиями настоящего Договора Имущество:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ лота** | **Наименование** | **Ед.** | **Количество** | **Цена за ед.** | **Сумма** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| **Итого без НДС** | | | | | |  |

1. Покупатель ознакомлен с техническим состоянием имущества и не имеет к техническому состоянию и комплектации имущества претензий.
2. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу (по одному для каждой из Сторон).

***Конец формы***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Продавец**  **ФГУП «ГВСУ № 6»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. | **Покупатель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |  |  | ***«Покупатель»*** |