ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №\_\_\_

г. Владивосток « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «МЕТА»** (далее по тексту договора – Должник)**,** в лице конкурсного управляющего Тройникова С.А., действующего на основании Решения Арбитражного суда Приморского края от 19.05.2017г. по делу №А51-13651/2016, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «Претендент» для участия в открытых торгах в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по продаже имущества ООО «МЕТА», а именно:

**Лот №** -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, начальная цена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. перечисляет на специальный расчетный счет ООО «МЕТА» №40702810650000020461 в Дальневосточный банк Сбербанка России (Доп.офис №8635/0186), к/с №30101810600000000608, БИК 040813608 задаток в размере 20% от начальной цены Лота.

Задаток вносится «Претендентом» в качестве обеспечения оплаты стоимости **Лота №\_\_\_\_\_.**

**2.ПЕРЕДАЧА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

2.1. Денежные средства, указанные в п. 1.1. настоящего договора, должны быть внесены «Претендентом» на специальный расчетный счет Должника на момент предоставления заявки на участие в торгах по продаже имущества должника. Задаток считается внесенным с момента зачисления на расчетный счет Должника. Подтверждающим документом о внесении Задатка является выписка из банка со счета Должника.

2.2. Возврат задатка осуществляется в соответствии с п.3 настоящего договора.

**3. РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ**

3.1. «Организатор торгов» возвращает задаток «Претенденту» в случаях, если «Претендент» не допущен к участию в аукционе, не признан победителем аукциона, в установленный срок отозвал свою заявку, а также когда аукцион признан несостоявшимся или отменен. Возврат задатка производится в течении 5 дней с момента получения Организатором торгов соответствующего требования о возврате с указанием полных реквизитов.

3.2. «Организатор торгов» не возвращает Задаток «Претенденту», в случаях:

- отказа и/или уклонения Претендента - победителя торгов от заключения договора купли-продажи в установленный срок,

- нарушения победителем торгов, заключившим договор купли-продажи, обязательств по оплате приобретенного имущества (если такое нарушение приведет к одностороннему отказу Продавца от исполнения обязательств по договору купли-продажи)

3.3 Сумма задатка, утраченная «Претендентом» по основаниям предусмотренном п.3.2 включается в состав имущества Должника за вычетом издержек «Организатора торгов» на их проведение.

3.3. Использование Задатка иным образом не допускается.

**4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных договором.

4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, они будут переданы на разрешение в Арбитражный суд Приморского края.

4.4. Настоящий Договор составлен и подписан в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

**5.АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**:

**Организатор торгов Претендент**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Конкурсный управляющий ООО «МЕТА»** |  |  |
| Юридический адрес: 690014, г. Владивосток,  ул. Проспект Красного Знамени, д. 86-А  ИНН 2536181507, ОГРН 1072536000349  Фактический адрес: г. Владивосток,  ул. Пр. Красного Знамени, д. 66 офис 912  р/с №40702810450020101984 в Дальневосточный банк Сбербанка России (Доп.офис №8635/0186), к/с №30101810600000000608, БИК 040813608 |  |  |
| Почтовый адрес: 690014, г. Владивосток, а/я 60 |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Конкурсный управляющий |  |  |
| Тройников С.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |