

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Нижегородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.04.2021, поступившего на рассмотрение 11.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-35851267			
Кадастровый номер:		52:24:0020702:72	
Номер кадастрового квартала:		52:24:0020702	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.03.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Нижегородская обл, р-н Богородский, юго-западнее д.Кожевенное на 1400 м, северо-западнее д.Березовка на 1800 м, с востока грунтовая дорога и лесополоса, с юга земли администрации района, с запада граница с землями общедолевой собственности ТОО "Березовское"	
Площадь:		104000 +/- 2821.79	
Кадастровая стоимость, руб:		214240	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для сельскохозяйственного использования	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Тяжелов Игорь Владимирович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-35851267			
Кадастровый номер:		52:24:0020702:72	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Жарнаков Сергей Юрьевич, 26.12.1970, с.Безводное Воскресенского р-на Горьковской обл., Российской Федерации, СНИЛС 027-403-740 29 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 99 №127238, выдан 20.08.1999, Богородским ГОВД Нижегородской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 52-52-02/021/2009-262 13.05.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Жарнаков Юрий Никандрович, 26.10.1948, д.Безводное Воскресенского р-на Горьковской обл., Российской Федерации, СНИЛС 020-918-796 51 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 03 №524184, выдан 22.05.2003, Богородским ГОВД Нижегородской обл.
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 52-52-02/021/2009-262 13.05.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
11 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-35851267			
Кадастровый номер:		52:24:0020702:72	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

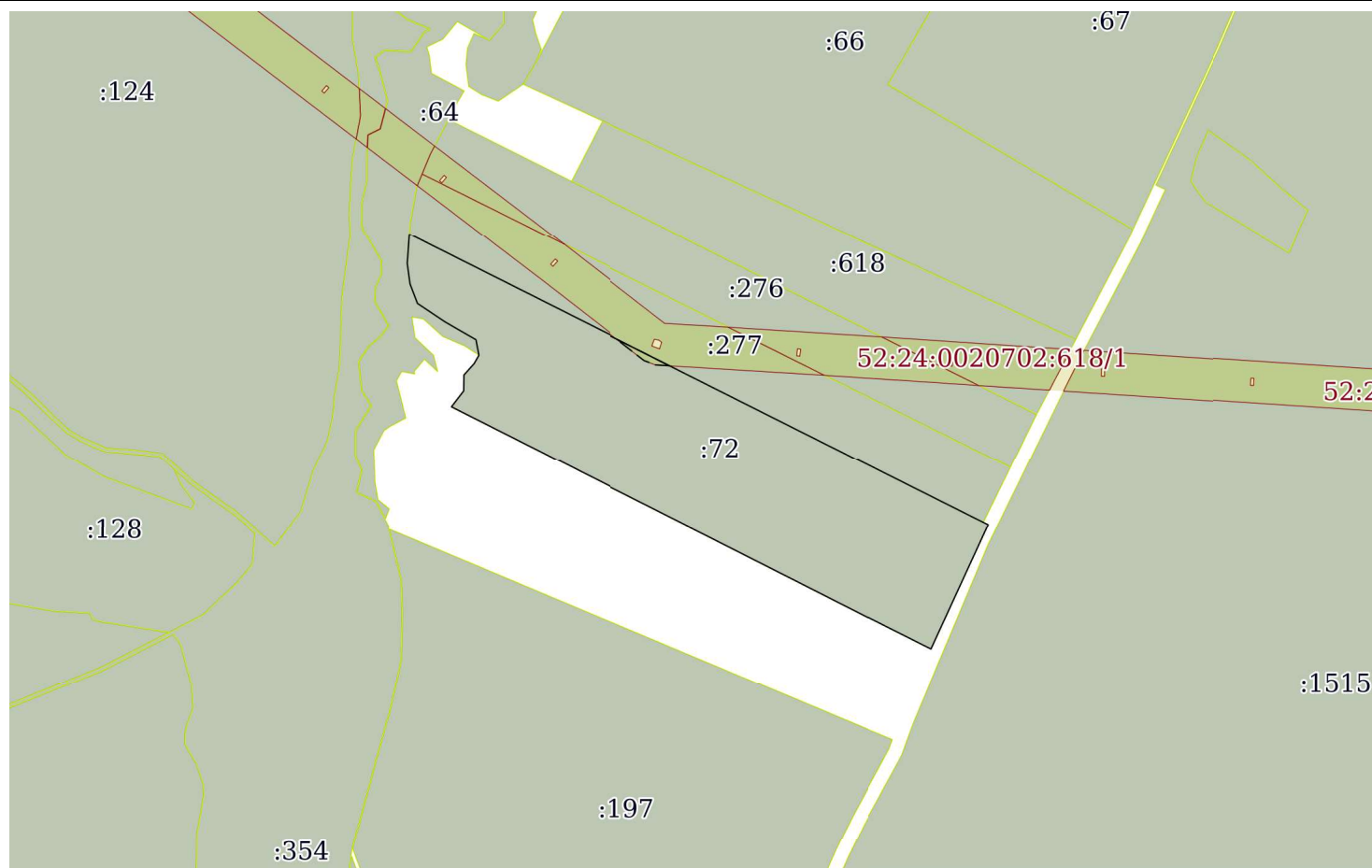
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-35851267			
Кадастровый номер:		52:24:0020702:72	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.