

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2020, поступившего на рассмотрение 22.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Р

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписи
22 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32234652			
Кадастровый номер:	24:11:0340501:128		
Номер кадастрового квартала:	24:11:0340501		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.09.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно относительно ориентира, расположенного в границах участка, СНТ "Ветеран-3", р-н о.р.Калинино, уч.№27/6. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край Емельяновский.		
Площадь, м2:	440 +/- 2		
Кадастровая стоимость, руб.:	110616		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	ККР1100 №272276		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородинчества		
Сведения о кадастровом инженере:	34832, уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 24:11:0340501:128, 34-дт. 2019-05-07		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности			
документ подписан			
электронной подписью			
инициалы, фамилия			
Сертификат: 6731697470451М897601188718879677818855 Выдатель: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021			

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
22 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32234652			
Кадастровый номер:		24:11:0340501:128	

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Ливчин Андрей Юрьевич

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРВИСНО-СЕРТИФИКАТ-ЭП	

Сертификат: 67316974704; МЭП № 601188718879677818855
Выдатель: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
22 октября 2020г. № КУВМ-002/2020-32234652			
Кадастровый номер:		24:11:0340501:128	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ливчина Алефтина Тимофеевна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 24-24-01/138/2011-958 05.09.2011 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Ливчин Андрей Юрьевич, 18.08.1980, гор. Красноярск, Российской Федерации, СНИЛС 075-756-173 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 02 №528849, выдан 17.10.2002, УВД железнодорожного района г. Красноярска
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 24-24-10/013/2011-629 13.04.2011 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.10.2020 11:17:29	
	номер государственной регистрации:	24:11:0340501:128-24/119/2020-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2020 по срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации , № 236563/20/24012-ИП, Выдан 14.10.2020 Отдел судебных приставов №2 по Советскому району г. Красноярск Главного Управления Федеральной службы судебных приставов России по Красноярскому краю	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП инициалы, фамилия
Сертификат: 673169747045 М889 60118871887967818855 Выдан: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
22 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32234652			
Кадастровый номер:		24:11:0340501:128	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	03.09.2020 06:45:02	
	номер государственной регистрации:	24:11:0340501:128-24/14/2020-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.09.2020 по срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 220058/20/24012-ИП, Выдан 01.09.2020 Отдел судебных приставов № 2 по Советскому району г. Красноярска Главного Управления Федеральной службы судебных приставов по Красноярскому краю	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 67316974704518857601188718879677818855
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

полное наименование должности

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №3	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
22 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32234652		Всего листов выписки: 8	
Кадастровый номер:		24:11:0340501:128	

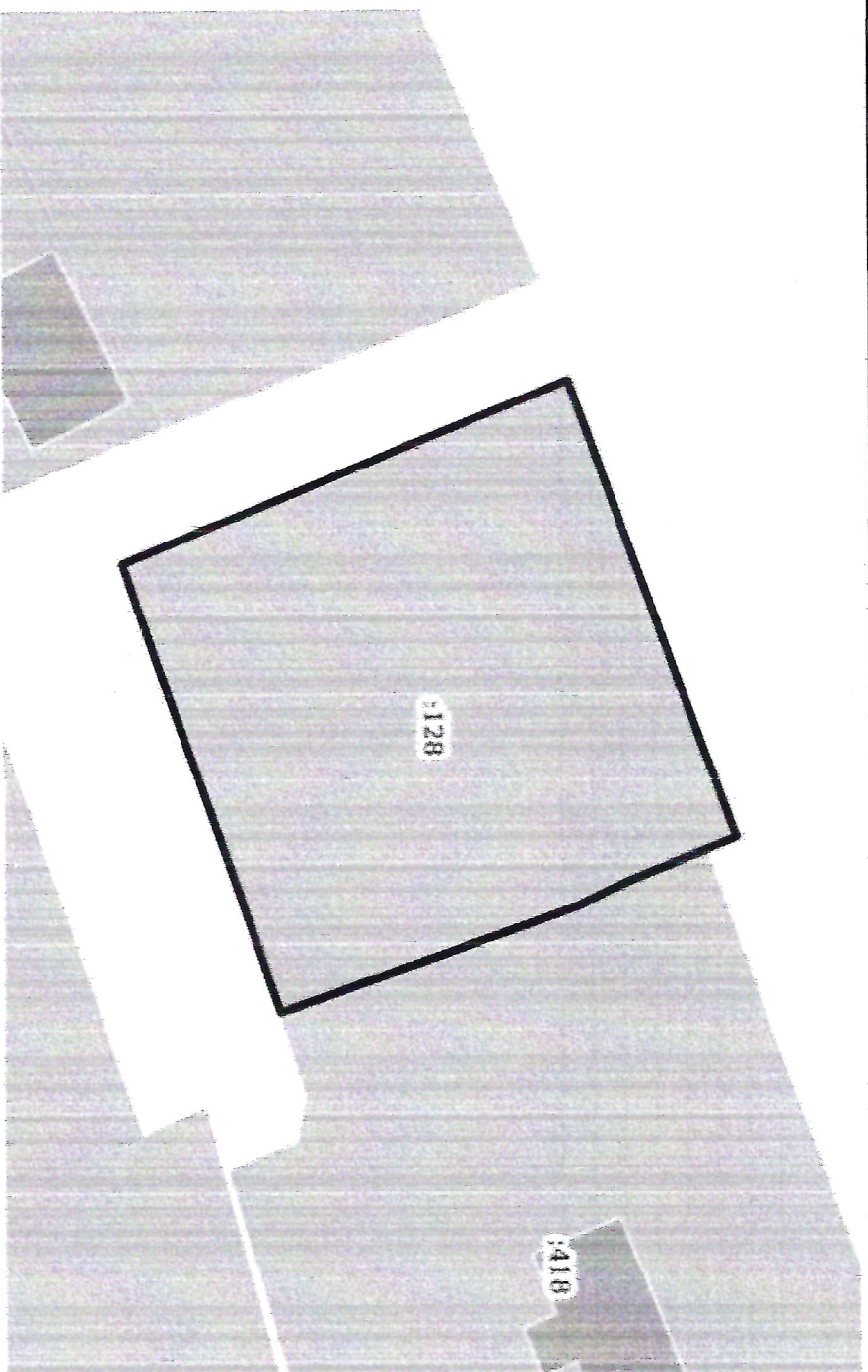
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Документ подписан	
Электронной подписью	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сведения о сертификате ЭЦП	
Сертификат: 673169747045 М889 601188718879677818855	
Владелец: Регестр	
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
22 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32234652			Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер:		24:11:0340501:128	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

Документ подписан

Электронной подписью

Полное наименование должности

СВЕДЕНИЕ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

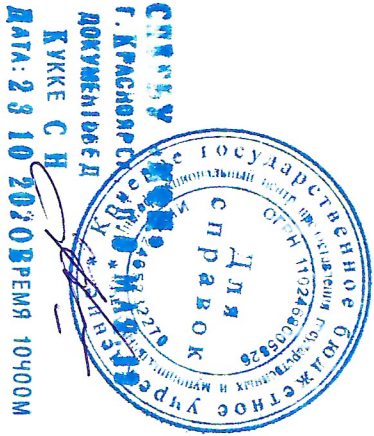
Инициалы, фамилия

Сертификат: 6731697470451M89#601188718879677818855
Выдатель: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
22 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32234652			
Кадастровый номер:		24:11:0340501:128	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат МСК 167			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	4
1	635586.07	81550.97	-
2	635605.38	81543.05	-
3	635612.61	81562.85	-
4	635607.91	81564.76	-
5	635605.66	81565.85	-
6	635592.84	81570.36	-
1	635586.07	81550.97	-



Дата: 23.10.2020 ВРЕМЯ 10:00М

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Инициалы, фамилия

Полное наименование должности

Сертификат: 673169747045, М.П. 60118871887967/818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021