Решением Арбитражного суда Нижегородской области от "28" января 2020 года по делу №А43-22977/2019 в отношении Серовой Светланы Павловны (17.07.1976 года рождения, ИНН 522501255120, СНИЛС 008-588-118-70, 607440, Нижегородская область, Перевозский р-он, с.Шпилево, ул.Микрорайон, д.10, кв. 8) введена процедура реализации имущества.

Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 11 января 2021 года по делу №А43-22977/2019 Серовой Светланы Павловны Финансовым управляющим утвержден Каталов Артем Витальевич, член Ассоциация "Дальневосточная Межрегиональная Саморегулируемая Организация Профессиональных Арбитражных Управляющих" (ОГРН 1032700295099, ИНН 2721099166, адрес: 680020, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 13, оф. 6). (адрес для направления корреспонденции: 603006, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д.21, а/я 13, ИНН 525812679737,СНИЛС 096-385-045 03, номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих - 10198).

Организатором торгов финансовым управляющим Каталовым Артемом Витальевичем (ИНН 525812679737, СНИЛС 096-385-045 03, адрес для направления корреспонденции: 603006, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д.21, а/я 13, эл. почта [katalov21@yandex.ru](mailto:katalov21@yandex.ru), тел. 89867434351) в рамках дела № А43-22977/2019 проводятся электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи заявок по продаже имущества должника Серовой Светланы Павловны.  
Торги проводятся на электронной площадке ООО «Электронные системы Поволжья», размещенной в сети Интернет по адресу https//www.el-torg.com. Дата торгов 16.04.2021г. в 12 ч 00 мин.

Реализуется:

ЛОТ №1:

Недвижимое имущество (квартира):  
- Помещение Кадастровый номер 52:43:0100007:257

Назначение объекта недвижимости: жилое помещение Адрес: Нижегородская область, Перевозский р-н, с.Палец, ул.Завраг, д.17, кв.2 Площадь: 41,30 кв.м.

Вид права, доля в праве: Общая долевая собственность, доля в праве 1/3 Дата государственной регистрации: 23.09.2009

Номер государственной регистрации: 52-52-23/017/2009-082 Основание государственной регистрации: договор о безвозмездной передаче жилых помещений в собственность №032, выдан 29.05.2009; договор дарения, выдан 24.08.2009

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

Начальная цена 192 000,00 (сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек.  
Задаток составляет 10% от начальной цены, шаг торгов составляет 10% от начальной цены.

ЛОТ №2:

Недвижимое имущество (квартира):

Помещение

Кадастровый номер 52:43:0100007:259

Назначение объекта недвижимости: жилое помещение

Адрес: Нижегородская область, Перевозский р-н, с.Палец, ул.Завраг, д.17, кв.1

Площадь: 41,80 кв.м.

Вид права, доля в праве: Общая долевая собственность, доля в праве 1/3

Дата государственной регистрации: 22.09.2017

Номер государственной регистрации: 52:43:0100007:259-52/112/2017-2

Основание государственной регистрации: Решение №2-34/2017, выдано 14.02.2017

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

Начальная цена 192 000,00 (сто девяносто две тысячи) рублей 00 копеек.  
Задаток составляет 10% от начальной цены, шаг торгов составляет 10% от начальной цены.

Ознакомиться с состоянием имущества можно с 10 до 16 часов в рабочие дни по адресу местонахождения имущества; с документами по адресу: г.Нижний Новгород, Казанская наб., д. 5, прав. крыло, 2 эт., оф. 5, предварительно согласовав время по телефону или эл. почте.  
  
Задаток и заявки на участие принимаются с 10.00 часов 09.03.2021 до 10.00 часов 14.04.2021. Задаток и заявки на участие принимаются по адресу электронной площадки: https//www.el-torg.com. Задаток перечисляется реквизитам:  
  
ООО «ЭЛЕКТРОННЫЕ СИСТЕМЫ ПОВОЛЖЬЯ»

ИНН: 5262258084

КПП: 526201001

р/с: 40702810730240000505

ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВА

БИК: 044525411

к/с: 30101810145250000411.  
  
При уклонении (Отказе) Претендента (признанного победителем торгов, либо единственного допущенного к торгам участника) от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, а также от исполнения обязательств по оплате по заключенному договору купли-продажи (если это привело к расторжению договора купли-продажи, отказу Продавца от исполнения обязательств по оплате) задаток ему не возвращается.  
  
Документы для участия: заявка на участие в торгах; документ, подтверждающий внесение задатка; выписка из ЕГРЮЛ, либо из ЕГРИП; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Для физических лиц - паспорт, ИНН. С проектами договора о задатке и договора купли-продажи можно ознакомиться на электронной площадке.  
  
Подведение итогов производится по окончании торгов по месту проведения торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Договор купли-продажи заключается с победителем в течение пяти дней со дня получения им предложения финансового управляющего о заключении такого договора. Оплата – в течение тридцати дней с даты заключения договора купли-продажи.  
Реквизиты для оплаты договора купли-продажи:  
  
Наименование банка АО "РФИ БАНК" г. Москва

Получатель Каталов Артем Витальевич

ИНН 525812679737

Номер счета 40817810600002001382

БИК 044525799

Корр. счет 30101810045250000799  
  
Полную информацию можно получить по адресу организатора торгов, предварительно согласовав время, а также по эл. почте katalov21@yandex.ru, по тел. 89867434351.