

Визуализация объектов стоимостного оценивания:

Объект недвижимости – нежилое, одноэтажное, не утеплённое, не отапливаемое здание, общей площадью 57,2 кв.м., расположенное по адресу: Р. Башкортостан, г. Ишимбай, ул. Стахановская, 15; кадастровый номер 02:58:020315:3060; материал стен и кровли – металлические; кадастровая стоимость 606 664,92 руб. на дату 14.02.2018 года; завершённое строительством в 2013 году, принадлежащее ООО «Уют-пласт»; право на земельный участок, на котором расположено указанное строение, надлежащим образом не установлено.

Осмотр объекта оценки оценщиком лично не проводился. Этот факт несколько не повлиял на качество проведённого экономического количественного измерения. Оценщиком был привлечён местный риелтор Рафис Буранов (контактный телефон: +7-987-615-7737), посетивший объект и подтвердивший оценщику разного рода качественные и количественные характеристики объекта оценки. Иными словами, обоснованность итогового результата оценки ни сколько не пострадала.



← → ↻ 🔒 pkk.rosreestr.ru/#/search/53.43279525588685,56.05493781073633/19/@6mmb5ww9?text=02%3A58%3A020315%3A3060&type=5&opened=2%3A58%3A020315%3A3060

☰ ОК 02:58:020315:3060 🔍

02:58:020315:3060
р-н Ишимбайский, г Ишимбай, ул Стахановская, д 15

План ЗУ → План КК → 📄 ☆

Информация	Услуги
Кадастровая стоимость:	606 664,92 руб.
Дата определения КС:	14.02.2018
Дата внесения сведений о КС:	14.02.2018
Дата утверждения КС:	-
Дата применения КС:	-
Общая площадь:	57,2 кв. м
Разрешённое использование:	-
Назначение:	Нежилое здание
Основные характеристики:	
Количество этажей (в том числе подземных):	1
Количество подземных этажей:	-
материал стен:	Металлические
площадь застройки:	-
завершение строительства:	2013
ввод в эксплуатацию:	-

← → ↻ 🔒

pkk.rosreestr.ru/#/search/53.43279525588685,56.05493781073633/19/@6mmb5x2d?text=02%3A58%3A020315%3A3060&type=5&opened=2%3A58%3A020315%3A3060

☰ ОКС

02:58:020315:3060

✕ 🔍

02:58:020315:3060

р-н Ишимбайский, г Ишимбай, ул Стахановская, д 15

План ЗУ →

План КК →

🗺 ☆

Информация

Услуги

Кадастровая стоимость:

606 664,92 руб.

Дата определения КС:

14.02.2018

Дата внесения сведений о КС:

14.02.2018

Дата утверждения КС:

-

Дата применения КС:

-

Общая площадь:

57,2 кв. м

Разрешённое использование:

-

Назначение:

Нежилое здание

Основные характеристики:

Количество этажей (в том числе подземных): 1

Количество подземных этажей:

-

материал стен:

Металлические

площадь застройки:

-

завершение строительства:

2013

ввод в эксплуатацию:

-

02:58:020315:4

р-н Ишимбайский, г Ишимбай, ул Стахановская, д 15

План ЗУ → План КК →



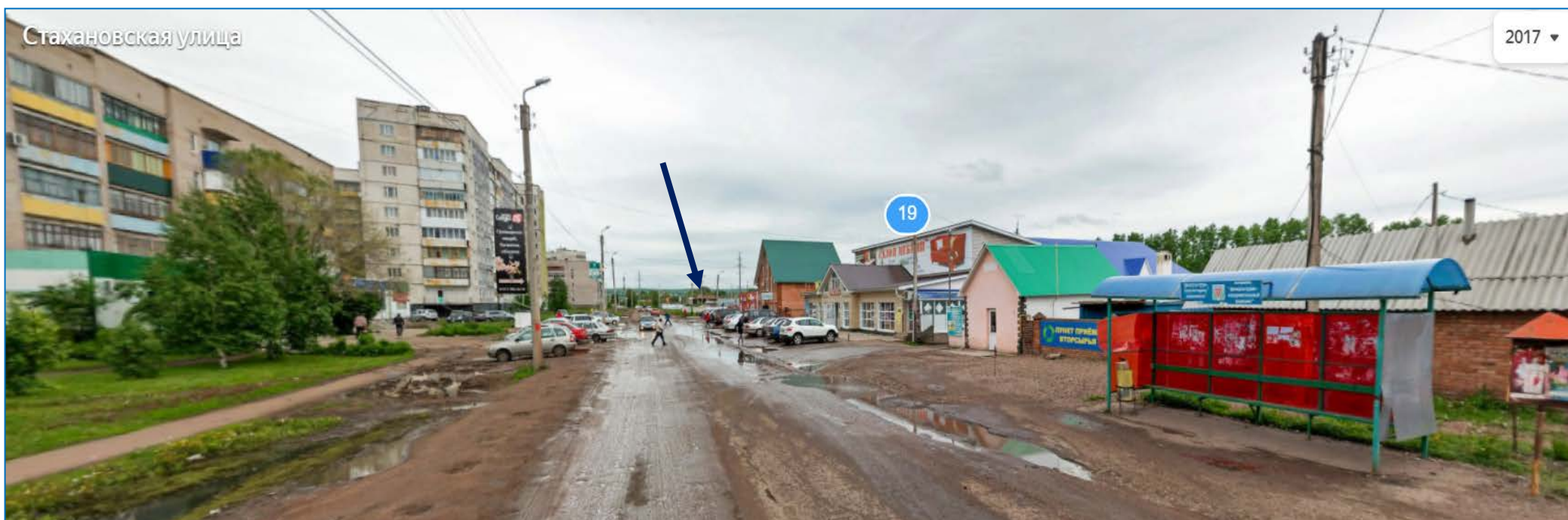
Информация

Услуги

Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	02:58:020315:4
Кадастровый квартал:	02:58:020315
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	р-н Ишимбайский, г Ишимбай, ул Стахановская, д 15
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 427 204,17 руб.
Дата определения КС:	01.01.2019
Дата внесения сведений о КС:	09.01.2020
Дата утверждения КС:	-
Дата применения КС:	-
Уточненная площадь:	4 441 кв. м
Разрешенное использование:	Для объектов общественно-делового значения
по документу:	Размещение производственных







02:58:020315:3060

Респ. Башкортостан, г. Ишимбай,
ул. Стахановская, дом 15.
Тип: Объект недвижимости
Вид: Здание
Статус: Учтенный
Наименование: -
Форма собственности: -
Кадастровая стоимость: **606 664,92 руб.**
Дата определения КС: 14.02.2018
Дата внесения сведений о КС: 14.02.2018

Дата утверждения КС: -
Дата применения КС: -
Общая площадь: **57,2 кв. м**
Разрешённое использование: -
Назначение: Нежилое здание
Количество этажей (в том числе подземных): **1**
Количество подземных этажей: -
Материал стен: **Металлические**
Завершение строительства: **2013**
Ввод в эксплуатацию: -



