

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ (ПЕРЕНОСЕ) СРОКОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ № 004396

Организатор торгов

ФИО: КУЗНЕЦОВА ЛЮБОВЬ ВЛАДИМИРОВНА
ИНН: 026824861442
Телефон/факс: +79165402554
Адрес регистрации: г. Москва (персональные данные)

Сведения о должнике

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОЙПОЛИМЕР
ИНН: 7116024652
ОГРН: 1037101670540
Адрес: 301657, Тульская область, г. Новомосковск, ул.
Транспортная, д. 10
Номер дела: А68-7866/2016

Информация о торгах и лоте, до продления (переноса) сроков при проведении торгов, в связи с коронавирусом

Тип торгов: Публичное предложение
Код торгов: 004396
Дата начала приема заявок: 06.05.2020 00:01:00
Дата окончания приема заявок: 18.06.2020 23:59:00
Основание для проведения торгов: Положение от 31 Марта 2020г. о порядке, сроках
и условиях продажи имущества должника
Номер лота: 1

Сведения об имуществе: Имущественный комплекс, расположенный по
адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Связи-
Транспортная, 6-а/10 в составе четырех объектов: -
Земельный участок, площадь 3 370 кв. м,
Кадастровый номер 71:29:020106:33, виды
разрешенного использования объекта
недвижимости: земли населенных пунктов,
назначение объекта недвижимости: для
производственных целей; вид права:
собственность; ограничение прав: Запрещение
сделок с имуществом, Запрет на совершение
регистрационных действий, действий по
исключению из госреестра, а также регистрации

ограничений и обременений в счет обеспечения сохранности имущества; Запрет Новомосковскому отделу Управлению Росреестра по Тульской области на проведение регистрационных действий (сумма в размере: 10 881 163, 21руб.) (номер государственной регистрации решения об ограничении прав: 71-71/015-71/015/008/2016-193/1); Запрещение сделок с имуществом, принятие обеспечительных мер в виде запрета на отчуждение (передачу в залог) имущества налогоплательщика без согласия налогового органа (номер государственной регистрации решения об ограничении прав: 71-71/015-71/015/023/2015-35/1); обременение объекта недвижимости: Сведения отсутствуют; -Нежилое здание (лаборатории и гаража), общая площадь 603,8 кв.м., Кадастровый номер 71:29:020106:449, виды разрешенного использования объекта недвижимости: сведения отсутствуют; назначение объекта недвижимости: нежилое здание; вид права: собственность; ограничение прав: Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в счет обеспечения сохранности имущества; Запрет Новомосковскому отделу Управлению Росреестра по Тульской области на проведение регистрационных действий (сумма в размере: 10 881 163, 21руб.) (номер государственной регистрации решения об ограничении прав: 71-71/015-71/015/008/2016-194/1); обременение объекта недвижимости: Сведения отсутствуют. -Два металлических ангара, расположенные на территории имущественного комплекса и входящие в его состав, на кадастровом учете не состоят: -Металлический ангар большой, площадь 67,5 кв.м (3), -Металлический ангар малый, площадь 30,0 кв.м, (4). Характеристики дополнительные: признаки запущенности, отсутствия содержания, ухода и поддержания, а также отсутствия эксплуатации на протяжении длительного времени (более пяти лет). При проведении инвентаризации также установлено, что имущество является ликвидным, состояние удовлетворительное, имеются признаки разрушения, порчи, частично вандализма, а также

Начальная цена: имеются признаки естественного износа - значительного физического и морального.
5 365 800.00

Информация о проведении торгов,
с учетом продления (переноса) сроков
при проведении торгов,
в связи с коронавирусом

Тип торгов:	Публичное предложение
Код торгов:	004396
Дата начала приема заявок:	06.05.2020 00:01:00
Дата окончания приема заявок:	23.06.2020 23:59:00
Основание для проведения торгов:	Положение от 31 Марта 2020г. о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника
Номер лота:	1

Основания для продления
(переноса) сроков
при проведении торгов,
в связи с коронавирусом

Сроки при проведении торгов (приема Заявок на участие в Торгах) **продлеваются (переносятся) в следующем порядке:**

В соответствии с Указом Президента РФ от 28.04.2020 N 294 "О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)", дни с 06 Мая 2020г. по 08 Мая 2020г. объявлены нерабочими днями.

Следовательно, **подлежат продлению (переносу) сроки приема Заявок на 3 рабочих дня**, в связи с коронавирусом

С учетом изложенного, **срок приема Заявок, установленный до 23:59 час. 18 Июня 2020г., продлевается (переносится) до 23:59 час. 23 Июня 2020г.**

Соответственно, на 3 рабочих дня переносятся сроки окончания приема Заявок на каждом этапе публичного предложения

В соответствии с [Разделом VIII](#) Положения от 31 Января 2020г. о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утвержденного решением Собрания кредиторов (Протокол № 3 от 26 Февраля 2020г.):

Во всем остальном, что касается порядка, сроков и условий реализации имущества должника, предлагаемого к продаже в ходе конкурсного производства, **что не предусмотрено** настоящим Положением, Конкурсный управляющий **руководствуется** [статьями 110, 111, 139](#) Закона о банкротстве и гражданским законодательством Российской Федерации.

В соответствии с положениями [абзаца шестого пункта 7.1 статьи 110, абзаца седьмого пункта 1.1 статьи 139](#) Закона о банкротстве, порядок, сроки и условия продажи предприятия должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене **и должны обеспечивать** привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В соответствии с положениями [абзаца одиннадцатого пункта 8 статьи 110](#) Закона о банкротстве, срок представления заявок на участие в торгах **должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней** со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов

В соответствии с положениями [пункта 14 статьи 110](#) Закона о банкротстве, организатор торгов обязан, в том числе: **обеспечить равный доступ всех лиц** к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Извещение о продлении (переносе) сроков проведения торгов № 004396
подписано Организатором торгов