

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ (ПЕРЕНОСЕ) СРОКОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ № 004359

### Организатор торгов

ФИО: КУЗНЕЦОВА ЛЮБОВЬ ВЛАДИМИРОВНА  
ИНН: 026824861442  
Телефон/факс: +79165402554  
Адрес регистрации: г. Москва (персональные данные)

### Сведения о должнике

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КЕМИКАЛПРОДСНАБ  
ИНН: 7705691141  
ОГРН: 1057748586829  
Адрес: 115093, г. Москва, ул. Серпуховская Б., д.38, стр.2  
Номер дела: А40-277657/2018

### Информация о торгах и лоте, до продления (переноса) сроков при проведении торгов, в связи с коронавирусом

Тип торгов: Аукцион с открытой формой представления цены  
Код торгов: 004359  
Дата начала приема заявок: 06.04.2020 00:01:00  
Дата окончания приема заявок: 17.05.2020 23:59:00  
Номер лота: 1

**Имущественный комплекс в составе двух объектов, а именно:**  
1. **Земельный участок:** площадь: 17`262 кв.м.; адрес местоположения: Тульская обл., г. Новомосковск, проезд Заводской, дом 5; Кадастровый № 71:29:020601:105, Кадастровая стоимость: 30`069`886,14 руб., вид права: собственность, категория земель: земли населённых пунктов; виды разрешенного использования земельного участка: для производственных нужд; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: запрещение сделок с имуществом (номер государственной регистрации решения об ограничении прав: 71-71/015-71/015/009/2019-202/1);  
2. **Нежилое здание:** площадь: 28 кв.м., расположенное по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, проезд Заводской, дом 5;

Сведения об имуществе:

Кадастровый № 71:29:020601:137; Кадастровая: 274`508,92 руб., вид права: собственность, виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение действий по регистрации (номер государственной регистрации решения об ограничении прав: 71:29:020601:137-71/015/2019-1);

Стартовая цена продажи имущества: 962 000.00

Номер лота: 2  
Лот 2 - Нежилое здание: площадь: 337,1 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, ул. Автозаводская, дом 35, строение 1; Кадастровый № 50:50:0040126:978; Кадастровая стоимость: 6`758`002,14 руб., виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют, вид права – собственность, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

Сведения об имуществе:

Стартовая цена продажи имущества: 912 000.00

**Информация о проведении торгов,  
с учетом продления (переноса) сроков  
при проведении торгов,  
в связи с коронавирусом**

Тип торгов: Аукцион с открытой формой представления цены  
Код торгов: 004359  
Дата начала приема заявок: 06.04.2020 00:01:00  
Дата окончания приема заявок: 17.06.2020 23:59:00  
Дата проведения торгов: 18.06.2020 12:00:00  
Номера лотов: 1; 2

**Основания для продления  
(переноса) сроков  
при проведении торгов,  
в связи с коронавирусом**

**Сроки при проведении торгов (приема Заявок на участие в Торгах) продлеваются в следующем порядке:**

В соответствии с Указом Президента РФ от 28.04.2020 N 294 "О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)", дни с 06 Мая 2020г. по 08 Мая 2020г. объявлены нерабочими днями. Следовательно, **подлежат продлению сроки приема Заявок на 3 рабочих дня**, с учетом объявленного ранее периода торгов и переноса сроков проведения торгов, в связи с коронавирусом

С учетом изложенного, **срок приема Заявок, установленный до 23:59 час. 14 Июня 2020г.**, (с учетом **продления на 19 рабочих дней**, в связи с нерабочими днями 01.04.2020-30.04.2020) **продляется до 23:59 час. 17 Июня 2020г.**

Дата и время проведения торгов **переносится и торги состоятся в 12:00 час. 18 Июня 2020г.**

В соответствии с [Разделом VIII](#) Положения от 31 Января 2020г. о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утвержденного решением Собрания кредиторов (Протокол № 3 от 26 Февраля 2020г.):

Во всем остальном, что касается порядка, сроков и условий реализации имущества должника, предлагаемого к продаже в ходе конкурсного производства, **что не предусмотрено** настоящим Положением, Конкурсный управляющий **руководствуется [статьями 110, 111, 139](#) Закона** о банкротстве и гражданским законодательством Российской Федерации.

В соответствии с положениями [абзаца шестого пункта 7.1 статьи 110, абзаца седьмого пункта 1.1 статьи 139](#) Закона о банкротстве, порядок, сроки и условия продажи предприятия должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и **должны обеспечивать** привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В соответствии с положениями [абзаца одиннадцатого пункта 8 статьи 110](#) Закона о

Дополнительные  
комментарии

банкротстве, срок представления заявок на участие в торгах **должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней** со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов

В соответствии с положениями [пункта 14 статьи 110](#) Закона о банкротстве, организатор торгов обязан, в том числе: **обеспечить равный доступ всех лиц** к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Извещение о продлении (переносе) сроков проведения торгов № 004359  
подписано Организатором торгов