

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ (ПЕРЕНОСЕ) СРОКОВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ № 004359

Организатор торгов

ФИО: КУЗНЕЦОВА ЛЮБОВЬ ВЛАДИМИРОВНА
ИНН: 026824861442
Телефон/факс: +79165402554
Адрес регистрации: г. Москва (персональные данные)

Сведения о должнике

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КЕМИКАЛПРОДСНАБ
ИНН: 7705691141
ОГРН: 1057748586829
Адрес: 115093, г. Москва, ул. Серпуховская Б., д.38, стр.2
Номер дела: А40-277657/2018

Информация о торгах и лоте

Тип торгов: Аукцион с открытой формой представления цены
Код торгов: 004359
Дата начала приема заявок: 06.04.2020 00:01:00
Дата окончания приема заявок: 17.05.2020 23:59:00
Номер лота: 1

Имущественный комплекс в составе двух объектов, а именно:
1. **Земельный участок:** площадь: 17`262 кв.м.;
адрес местоположения: Тульская обл., г.
Новомосковск, проезд Заводской, дом 5;
Кадастровый № 71:29:020601:105, Кадастровая
стоимость: 30`069`886,14 руб., вид права:
собственность, категория земель: земли
населённых пунктов; виды разрешенного
использования земельного участка: для
производственных нужд; ограничение прав и
обременение объекта недвижимости: запрещение
сделок с имуществом (номер государственной
регистрации решения об ограничении прав: 71-
71/015-71/015/009/2019-202/1);
2. **Нежилое здание:** площадь: 28 кв.м.,
расположенное по адресу: Тульская область, г.
Новомосковск, проезд Заводской, дом 5;
Кадастровый № 71:29:020601:137; Кадастровая:
274`508,92 руб., вид права: собственность,
виды разрешенного использования объекта

Сведения об имуществе:

недвижимости: данные отсутствуют, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: запрещение сделок с имуществом, запрет на совершение действий по регистрации (номер государственной регистрации решения об ограничении прав: 71:29:020601:137-71/015/2019-1);

Стартовая цена продажи имущества: 962 000.00

Номер лота: 2
Лот 2 - Нежилое здание: площадь: 337,1 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, ул. Автозаводская, дом 35, строение 1; Кадастровый № 50:50:0040126:978; Кадастровая стоимость: 6`758`002,14 руб., виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют, вид права – собственность, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

Сведения об имуществе:

Стартовая цена продажи имущества: 912 000.00

**Информация о продлении
(переносе) сроков
при проведении торгов**

Тип торгов: Аукцион с открытой формой представления цены
Код торгов: 004359
Дата начала приема заявок: 06.04.2020 00:01:00
Дата окончания приема заявок: 14.06.2020 23:59:00
Дата проведения торгов: 17.06.2020 12:00:00
Номера лотов: 1,2

**Основания для продления
(переноса) сроков
при проведении торгов**

Сроки при проведении торгов (приема Заявок на участие в Торгах) продлятся в следующем порядке:

В связи с Указом Президента РФ от 02 Апреля 2020г. № 239 «Об обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной

Дополнительные комментарии

инфекции (COVID-19)», период с 06 Апреля 2020г. по 30 Апреля 2020г. Следовательно, за указанный период подлежат продлению сроки приема Заявок **на 19 рабочих дней**.

С учетом изложенного, **срок приема Заявок, изначально установленный до 23:59 час. 17 Мая 2020г. продляется на 19 рабочих дней**, то есть до 23:59 час. 14 Июня 2020г.

Дата и время проведения торгов **переносится на 19 рабочих дней**, проведение торгов состоится в 12:00 час. 17 Июня 2020г.

В соответствии с [Разделом VIII](#) Положения от 31 Января 2020г. о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, утвержденного решением Собрания кредиторов (Протокол № 3 от 26 Февраля 2020г.):

Во всем остальном, что касается порядка, сроков и условий реализации имущества должника, предлагаемого к продаже в ходе конкурсного производства, **что не предусмотрено** настоящим Положением, Конкурсный управляющий **руководствуется** [статьями 110, 111, 139](#) Закона о банкротстве и гражданским законодательством Российской Федерации.

В соответствии с положениями [абзаца шестого пункта 7.1 статьи 110, абзаца седьмого пункта 1.1 статьи 139](#) Закона о банкротстве, порядок, сроки и условия продажи предприятия должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене **и должны обеспечивать** привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В соответствии с положениями [абзаца одиннадцатого пункта 8 статьи 110](#) Закона о банкротстве, срок представления заявок на участие в торгах **должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней** со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов

В соответствии с положениями [пункта 14 статьи 110](#) Закона о банкротстве, организатор торгов обязан, в том числе: **обеспечить равный доступ всех лиц** к участию в торгах, в том числе к

информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Извещение о продлении (переносе) сроков проведения торгов № 004359
подписано Организатором торгов