

Протокол № 10
собрания кредиторов ООО «Сетком»

город Чебоксары

«14» февраля 2020 г.

Предприятие - Должник: Общество с ограниченной ответственностью «Сетком».

Юридический адрес: 424036, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д.

14.

Процедура конкурсного производства открыто Решением Арбитражного суда Республики Марий Эл от 06.06.2017 г. по делу № А38-243/2017.

Собрание кредиторов созвано по инициативе конкурсного управляющего ООО «Сетком» Байдураевой Татьяны Владимировны на основании ст.ст. 13, 14, 143 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и с целью решения вопросов, связанных с применением процедуры банкротства к предприятию-должнику ООО «Сетком».

Место проведения собрания кредиторов: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 33, пом. 4

Дата проведения собрания кредиторов: **«14» февраля 2020 г.**

Время проведения собрания, (согласно уведомлению) — **09 часов 00 минут.**

Все кредиторы, имеющие право голоса в соответствии с реестром требований кредиторов ООО «Сетком» надлежаще уведомлены о дате и месте проведения настоящего собрания по почте не позднее чем за 14 дней или иным способом (Доказательства уведомления прилагаются).

Всего по реестру требования кредиторов установлены требования конкурсных кредиторов на общую сумму – **2 535 551,33 руб.** (по основному долгу; без пени и штрафов).

Прибыли и зарегистрировались для участия в собрании представители кредиторов, имеющие право голоса, с общей суммой требований по основному долгу – **2 535 551,33 руб.** (100 % голосов к общей сумме задолженности перед конкурсными кредиторами, включенными в реестр требований кредиторов):

№п/п	Наименование и адрес кредитора	Ф.И.О. представителя	№ и дата выдачи доверенности	Сумма требований (основной долг), руб.	% голоса от числа кредиторов, имеющих право голоса	% голоса от числа собравшихся кредиторов
1	2	3	4	5	6	7
1	ООО «Белком» (г. Чебоксары, Хозяйственный пр., д. 11в, пом. 17)	Макаров Евгений Леонидович	б/н от 14.02.2020 г.	2 535 551,33	100 %	100 %
ИТОГО:				2 535 551,33	100 %	100 %

На настоящем собрании кредиторов присутствуют без права голоса:

№п/п	Наименование	Ф.И.О. представителя	№ и дата выдачи доверенности
1	2	3	4
1	конкурсный управляющий	Байдураева Татьяна Владимировна	действующий на основании Решения Арбитражного суда первой инстанции Республики Марий Эл от 06.06.2017 г. по делу № А38-243/2017 (резолютивная часть)

Учитывая, что о месте и времени проведения собрания кредиторов, все кредиторы, включенные в реестр требования кредиторов, надлежащим образом уведомлены и на собрании

присутствуют кредиторы обладающие 100 % от суммы требований, включенные в реестр требований кредиторов с правом голоса, собрание кредиторов в соответствии со ст. 12 п. 4 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) от 26.10.2002 г. №127-ФЗ считается правомочным.

Собрание открыл конкурсный управляющий Байдураева Т.В., составление протокола оставила за собой.

Конкурсный управляющий, ознакомил присутствующих с повесткой дня собрания кредиторов:

1. Рассмотрение отчетов конкурсного управляющего о своей деятельности и об использовании денежных средств должника ООО «Сетком».
2. О продлении срока процедуры конкурсного производства в отношении ООО "Сетком".
3. Утверждение начальной цены реализации имущества должника.
4. Утверждение Положения о реализации имущества должника.

Голосовали за утверждение предложенной повестки дня простым поднятием рук:
за - 100 %.

против - нет.

воздержался – нет.

Ходатайств о включении в повестку дня дополнительных вопросов не поступило.

Единогласно принята предложенная повестка дня собрания кредиторов. Конкурсный управляющий ознакомил участников собрания кредиторов с материалами в соответствии с повесткой дня и разъяснил порядок голосования и заполнения журнала по вопросу повестки дня.

По первому вопросу повестки дня: Рассмотрение отчетов конкурсного управляющего о своей деятельности и об использовании денежных средств должника ООО «Сетком».

Конкурсный управляющий представил информацию о ходе конкурсного производства ООО «Сетком» (отчет конкурсного управляющего ООО «Сетком» о своей деятельности и о результатах проведения конкурсного производства, отчет конкурсного управляющего ООО «Сетком» об использовании денежных средств должника, реестр требований кредиторов ООО «Сетком»).

Конкурсный управляющий ответил на вопросы, заданные конкурсными кредиторами.

Формулировка решения, поставленная на голосование по первому вопросу повестки дня: отчеты конкурсного управляющего о своей деятельности и об использовании денежных средств должника ООО «Сетком» принять к сведению.

Кредиторы поставили подписи в журнале ознакомления участников собрания кредиторов с отчетами конкурсного управляющего о своей деятельности и использовании денежных средств должника.

По второму вопросу повестки дня: О продлении срока процедуры конкурсного производства в отношении ООО "Сетком".

Конкурсный управляющий сообщил, что Определением Арбитражного суда Республики Марий Эл от 13.11.2019 г. срок процедуры конкурсного производства в отношении ООО «Сетком» продлен до 05 февраля 2020 года.

На сегодняшний день не все мероприятия для достижения целей конкурсного производства завершены, не все имущество должника реализовано, расчеты с кредиторами не произведены. Для завершения данных мероприятий необходимо дополнительное время. В связи с этим, конкурсный управляющий предложил продлить срок процедуры конкурсного производства в отношении ООО «Сетком».

Иных предложений от кредиторов не поступило.

Формулировка решения, поставленная на голосование по второму вопросу повестки дня: «О продлении срока процедуры конкурсного производства в отношении ООО «Сетком».

Кредитору были предложены для заполнения бюллетени с возможностью указания своего варианта голосования.

Голосовали:

За: 3 (три) месяца - нет

За: 4 (четыре) месяца – нет

За: 5 (пять) месяцев – нет.

За: 6 (шесть) месяцев – 2 535 551,33 голоса (100 %).

Против - нет.

Воздержался – нет.

Единогласно принято решение: Продлить срок процедуры конкурсного производства в отношении ООО «Сетком» на 6 (шесть) месяцев.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение начальной цены реализации имущества должника.

Конкурсный управляющий сообщил, что проведена оценка рыночной стоимости квартир, принадлежащих должнику, о чем составлен:

- отчет № 0078/2020 по определению рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, район Медведевский, п. Дорожный, ул. Дорожная, д.6, кв. 4, согласно данному отчету рыночная стоимость определена в размере 1 320 000,00 рублей;

- отчет № 0079/2020 по определению рыночной стоимости квартиры, расположенной по адресу: Республика Марий Эл, район Медведевский, п. Дорожный, ул. Дорожная, д.6, кв.11, согласно данному отчету рыночная стоимость определена в размере 1 510 000,00 рублей.

В целях реализации имущества, конкурсный управляющий предложил утвердить начальную цену реализации имущества должника в размере, определенном независимым оценщиком:

- квартира, расположенная по адресу: Республика Марий Эл, район Медведевский, п. Дорожный, ул. Дорожная, д.6, кв.4, начальную цену реализации имущества определить в размере 1 320 000,00 рублей исходя из отчета № 0078/2020 по определению рыночной стоимости квартиры от 22.01.2020 г.

- квартира, расположенная по адресу: Республика Марий Эл, район Медведевский, п. Дорожный, ул. Дорожная, д.6, кв.11, начальную цену реализации имущества определить в размере 1 510 000,00 рублей исходя из отчета № 0079/2020 по определению рыночной стоимости квартиры от 22.01.2020г.

Формулировка решения, поставленная на голосование по третьему вопросу повестки дня: «Утвердить начальную цену реализации имущества должника».

Голосовали:

За – 2 535 551,33 голоса (100 %).

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Единогласно принято решение: Утвердить начальную цену реализации имущества должника.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение Положения о реализации имущества должника.

Конкурсный управляющий в целях реализации имущества должника, предложил конкурсному кредитору утвердить Положение о реализации имущества должника.

Согласно предложенному на утверждение Положению о реализации имущества должника реализацию предлагается провести путем проведения открытых электронных торгов в электронной форме. Предметом торгов является следующее имущество, выставяемое на реализацию следующими лотами:

- квартира общей площадью 49,6 кв.м., расположенная по адресу Республика Марий Эл, район Медведевский, п. Дорожный, ул. Дорожная, д.6, кв. 4

- квартира общей площадью 57,0 кв.м., расположенная по адресу Республика Марий Эл, район Медведевский, п. Дорожный, ул. Дорожная, д.6, кв.11.

Задаток для участия в торгах устанавливается 10% от начальной цены продажи имущества. Шаг аукциона устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи имущества. Продажа имущества должника осуществляется в следующей последовательности:

- проведение первых торгов;
- проведение повторных торгов со снижением начальной цены на 10%;
- проведение торгов посредством публичного предложения;
- продажа путем заключения прямых договоров купли-продажи. Каждый последующий этап продажи проводится, если имущество окажется не проданным по результатам предыдущего этапа.

Продавцом Имущества является должник в лице конкурсного управляющего; Покупателем имущества должника может быть любое лицо, подавшее заявку на приобретение имущества и заключившее договор купли-продажи;

Проект положения предоставлен для ознакомления кредиторам.

Предложений о внесении изменений и дополнений в положение от кредитора не поступили.

Кредитору предложено проголосовать за утверждение Положения о реализации имущества должника в редакции предложенной конкурсным управляющим.

Формулировка решения, поставленная на голосование по четвертому вопросу повестки дня: «Утвердить Положение о реализации имущества должника».

Голосовали:

За – 2 535 551,33 голоса (100 %).

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Единогласно принято решение: Утвердить Положение о реализации имущества должника.

В связи с тем, что других предложений не было, повестка дня была исчерпана, конкурсный управляющий объявил собрание кредиторов закрытым.

Настоящий протокол составлен «14» февраля 2020 г. по адресу: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 33, пом. 4 в количестве 2 экземпляров.

Конкурсный управляющий _____



/ Байдураева Татьяна Владимировна