



**Кадастровый инженер**

**Малютин Аркадий Викторович**

**Идентификационный номер квалификационного аттестата № 50-10-142**

**Место работы: ООО «Гео Содружество»**

**Заключение кадастрового инженера**

По заданию заказчика, кадастровым инженером Малютиным Аркадием Викторовичем были проведены топографо-геодезические работы в целях определения границ местонахождения жилого строения (дома) с кадастровым номером 50:20:0040634:1631 площадью 599.2 кв. м (далее – дом), индивидуального гаража с кадастровым номером 50:20:0000000:278073 площадью 163.1 кв.м. (далее – гараж), и земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:584 (далее – земельный участок), расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе дер. Солослово, СНТ «Буран», уч. 83.

По результатам топографо-геодезических работ было установлено, что дом расположен как на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0000000:584 так и на земельном участке, сведения в отношении которого на публичной кадастровой карте отсутствуют (далее – иной земельный участок) (см. приложение 1 - Топографический план).

Согласно топографического плана, значительная часть дома выходит за границы земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:584 с юго – восточной стороны.

По сведениям, указанным на планшетах ВИСХАГИ (приложение 2), правил землепользования и застройки территории сельского поселения Назарьевское (приложение 3), Договора № 5 от 03.04.1995 г. иной земельный участок, занимаемый частью дома, относится к землям лесного фонда Звенигородского лесничества Московской области (Пионерское участковое лесничество).

По результатам топографо-геодезических работ было установлено, что гараж и забор расположены как на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0000000:584, так и на земельном участке, с кадастровым номером 50:20:0040632:127, который относится к землям общего пользования и принадлежит СНТ «БУРАН».

Фактическая площадь занимаемого строениями (домом и гаражом) земельного участка, огороженного забором составляет 3890 кв.м.

Приложение:

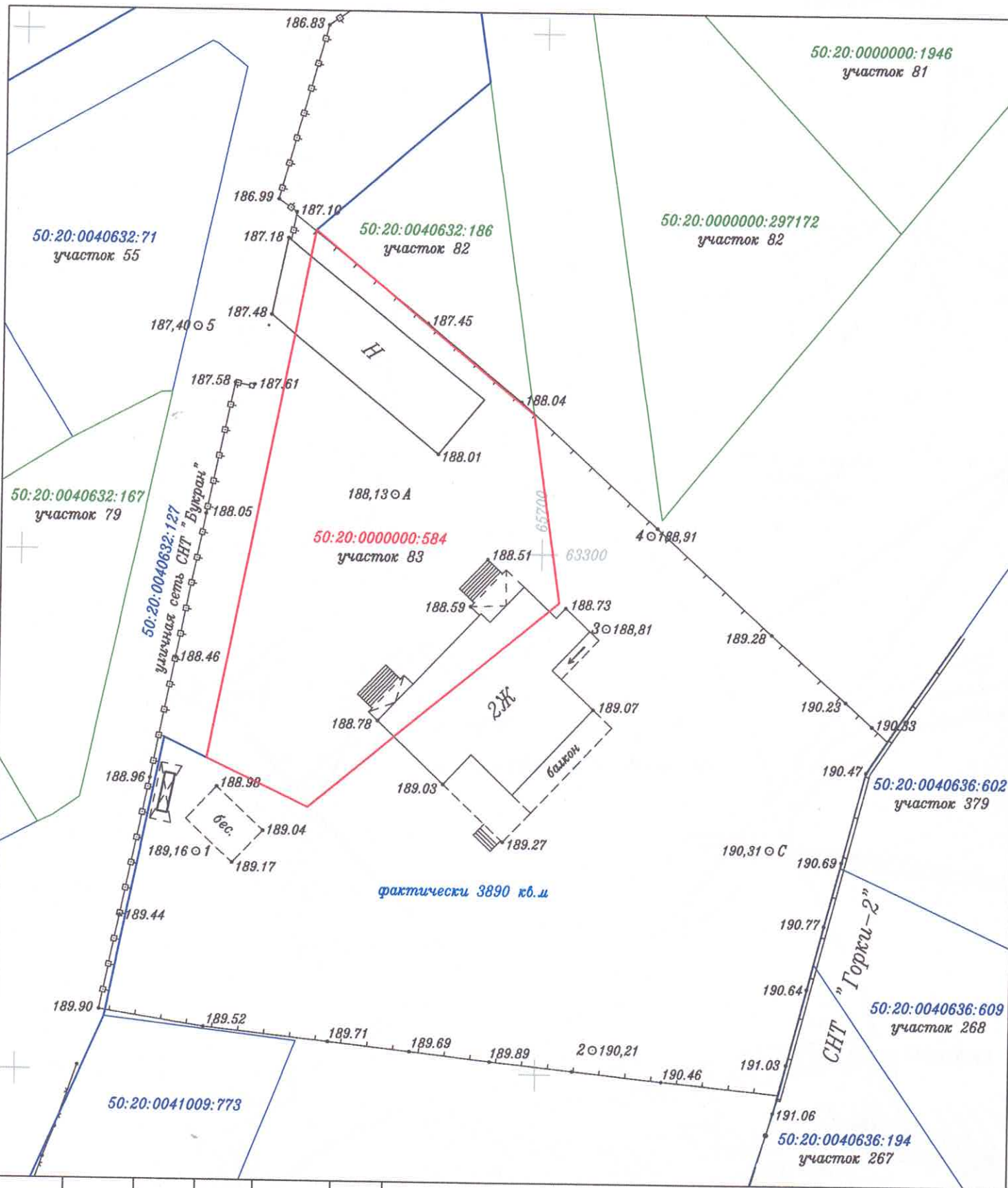
1. Топографический план – 1 лист.
2. Планшет ВИСХАГИ – 1 лист.
3. Копия карты из правил землепользования и застройки территории сельского поселения Назарьевское – 1 лист.
4. Договор аренды - 9 листов.
5. Выписка ЕГРН – 6 листов.
6. Выписка ЕГРН – 4 листа.

Кадастровый инженер

Малютин А.В.

М.П.





## Топографический план

Для подготовки технического плана

Для подготовки проекта границ

Московская область, Одинцовский район, деревня Солослово, СНТ "Буран", участок 83

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Генеральный директор	Малыгин А.В.	<i>[Signature]</i>	24.09.2019
Главный специалист	Кирсанов К.В.	<i>[Signature]</i>	
Снимал	---		
Чертил	---		

ООО "Гео Союзрестро"  
г. Москва, ул. Буракова, дом 25А  
Свидетельство СРО-И-003-14092009-00950

стадия	лист	листов
1	1	1

Масштаб 1:500  
Система координат МСК-50  
Система высот Балтийская

Сплошные горизонталы  
не проведены







ДОГОВОР №5  
3 апреля 1995 года

Звенигородский лесхоз Московского управления лесами именуемый в дальнейшем "Арендодатель", в лице директора лесхоза Кузнецова В.И. действующего на основании "Положения об аренде участков лесного фонда в Российской Федерации" с одной стороны и садоводческого товарищества "Буря", расположенного в д.Солослово Одинцовского района именуемого в дальнейшем "Арендатор" в лице заместителя председателя правления садоводческого товарищества Иванова В.Р., действующего на основании Устава заключили настоящий Договор на аренду участков лесного фонда.

**ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

На основании лицензии на пользование лесным фондом от 15 сентября 1995 года Серия A № 139407 утвержденной Постановлением администрации Одинцовского района № 1284 от 4 июля 1995 года владелец лесного фонда передает в долгосрочное пользование (аренду), а Арендатор принимает участие лесного фонда Пионерского лесничества:

Вид пользования	квартала	Площадь	Ежегодный	Размер
: лесным фондом	: измер: выдела	: га	: объем поль	: аренда
:	:	:	: зования	: платы
:	:	:	:	: тыс.руб
I. Долгосрочная аренда	га 13, II	0,52	0,52	77,23
	га 14, 3	4,27	4,27	334,19
	га 14, 9	0,32	0,32	47,52
<b>Итого:</b>		<b>5,11</b>	<b>5,11</b>	<b>758,94</b>

Характеристика передаваемых в аренду участков приведена в приложениях №1 и №2.

### 3. Права и обязанности владельца лесного фонда.

Владелец лесного фонда имеет право:

- вносить предложения по пересмотру условий лицензии и договора на аренду участков лесного фонда;
- осуществлять контроль за соблюдением лесного законодательства, норм, правил лесопользования и ведения лесного хозяйства;
- в установленном порядке предъявлять Арендатору иск о возмещении ущерба, причиненного им лесному хозяйству;
- приостанавливать аренду участков лесного фонда в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также нарушения Арендатором условий, предусмотренных в лицензии, и не внесения в установленный срок платежа за пользование участком лесного фонда;
- привлекать Арендатора, в соответствии с решением органа местного самоуправления, для ликвидации лесных пожаров;
- расторгнуть договор на аренду участков лесного фонда в соответствии с Положением об аренде участков лесного фонда в Российской Федерации.

Владелец лесного фонда обязан:

- принимать совместно с администрацией Одинцовского района участие в рассмотрении разногласий, возникающих между Арендатором и другими лесопользователями;
- возмещать по решению суда ущерб, нанесенный Арендатору в результате неправомерного приостановления его хозяйственной деятельности.

### 4. Права и обязанности Арендатора.

Арендатор имеет право:

- вносить предложения по пересмотру условий лицензии и договора на аренду участков лесного фонда;
- осуществлять пользование лесным фондом в пределах только тех объемов, сроков и видов пользования, которые указаны в разрешительных документах;
- расторгнуть договор на аренду участков лесного фонда в соответствии с Положением об аренде лесного фонда в Российской Федерации;
- на защиту своих законных интересов, в случаях их нарушения - в арбитражном и судебном порядке, а также возмещении понесенных убытков.

Арендатор обязан:

- вести работы способами, не допускающими возникновения эрозии почв, исключая или ограничивающими отрицательное воздействие пользования лесным фондом на состояние, воспроизводство лесов, а также на состояние водоемов и других природных объектов;
- соблюдать правила пожарной безопасности;
- приводить за свой счет участки лесного фонда, нарушенные ими в результате пользования лесным фондом, в состояние, пригодное для использования их по назначению, и указанные в разрешительных документах;
- проводить по акту сдачи Владельцу лесного фонда участков лесного фонда после окончания срока аренды;
- выполнять условия, установленные лицензией, настоящим договором;
- своевременно и в установленном размере вносить арендную плату за пользование лесным фондом;
- соблюдать санитарные правила, выполнять другие требования, установленные правилами, регулирующими порядок пользования лесным фондом, а также предписания должностных лиц государственных органов лесного хозяйства, государственных органов охраны окружающей среды, изданные в пределах их компетенции;
- предоставлять владельцу лесного фонда в установленном порядке информацию по пользованию лесным фондом в органы, выдавшие разрешительные документы и в органы государственной статистики;
- выполнять другие требования, установленные Положением об аренде участков лесного фонда;
- ежегодно информировать Владельца лесного фонда о выполнении договорных обязательств.

5. Арендная плата.

1. Арендная плата устанавливается в размере не ниже попенной платы на древесину, отпускаемую на корню.
2. Арендная плата вносится полностью до 15 января следующего года.
3. Размер арендной платы пересматривается ежегодно, а также по требованию одной из сторон в случае изменения централизованно устанавливаемых цен. Пересмотр арендной платы оформляется протоколом, подписанным Арендатором и Владельцем лесного фонда. Расчет арендной платы представлен в приложении 13.



4. За просрочку арендных платежей на срок более одного месяца Арендатор выплачивает пени в размере 3% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

6. Ответственность сторон.

1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору, в том числе за расторжение договора и одностороннюю порадку, нарушения требований лесного законодательства; стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. Споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

7. Особые условия.

1. Арендатор приступает к использованию арендуемого участка с момента подписания договора заинтересованными сторонами настоящего договора, выдачи лицензии на право аренды участков лесного фонда, а также совместного выхода постановления Администрации Одинцовского района Московской области и Звенигородского лесхоза Одинцовского района с передаче в аренду указанного участка.

2. Порядок осуществления государственного контроля на лесном участке за состоянием, использованием, воспроизводством, охраной и защитой лесов устанавливается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Настоящий Договор подписан в 4-х экземплярах - по одному для администрации Одинцовского района, Федеральной службы лесного хозяйства России, Арендатору, Арендодателю.

Юридические адреса сторон:

Арендодатель:

143040, пос. Голицыно, Московская обл.,  
Одинцовский район, Петровское шоссе,  
дом 34  
р/счет 385101 в Звенигородском филиале  
Федеральной службы лесного хозяйства  
"Федеральная служба лесного хозяйства"  
МОС 211156

Директор лесхоза



Арендатор:

г. Одинцово, Одинцовский район Московской области  
Филиал ООО "Возрождение"  
ИНН 50/070167, ОГРН 1025011231  
т. 598-58-82, 313-70-85

В.И. Кузнецов

Зам. председателя  
Филиала ООО "Возрождение"  
В.И. Кузнецов



Серия А  
№ 139407



Экземпляр № 1  
Выдается арендатору

УТВЕРЖДЕНА  
Главой Администрации  
Орловского района  
(наименование районного  
исполнительного  
органов власти)

07.11.95 № 1234  
*[Signature]*

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИИ

# ЛИЦЕНЗИЯ № 6

на долгосрочное пользование лесным фондом (аренду)

25 мая 1995 г.

Российская Федерация, Московская область

Район (город) Одинцовский  
 Владелец лесного фонда Женитовский лесхоз  
 Лесничество Тюхтерское  
 Разрешается Садоводческому товариществу "Буран"

осуществление следующих видов лесных пользований:

№№ п.п.	Виды пользования лесным фондом	Ед. измерения	№№ кварталов, выделов	Площадь, га	Установленный ежегодный объем пользования	Размер арендной платы
1	2	3	4	5	6	7
	Хвойное	га	16.13.8.11	0,52		77,25
	взрослые таежные и другие породы	га	16.14.6.3	4,27		613,19
	калектава	га	16.14.6.9	0,32		47,52
	Итого:			5,11		738,94

Срок окончания аренды 25 мая 2044 г.

Арендатор обязан обеспечить пользование лесным фондом в установленных объемах

с 25 мая 1995 г.

Сроки и порядок внесения арендной платы до 25 мая и ежегодно до 15 января следующего условия договора

Размер отчислений на воспроизводство, охрану и защиту лесов, сроки и порядок их внесения

Объемы поставок лесопродукции на государственные нужды:

№ п.п.	Наименование лесопродукции	Единица измерения	Количество

Арендатор обязан произвести следующие лесохозяйственные и лесовосстановительные работы:

*Защитная работа по проведению лесохозяйственной деятельности лесхоз осматривает за собой*

Условия и порядок финансирования владельцем лесного фонда лесохозяйственных и лесовосстановительных работ

Требования к состоянию лесного фонда по истечении срока лицензии:

*Содержать в надлежащем состоянии на участке насаждения*

Меры ответственности арендатора, районного (городского) органа власти и владельца лесного фонда за нарушения требований и условий лицензии

*Согласно условий аренды и лесного законодательства в силах России при нарушении договора, договор расторгается, лицензия*

Порядок возмещения ущерба, нанесенного арендатору *исполняется*

Особые условия



Директор лесхоза  
(руководитель совхоза, колхоза и т. д.)

Лицензию получил

*[Handwritten signature]*

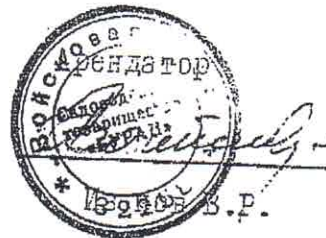
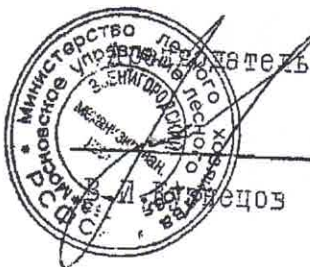
Директор лесхоза  
(руководитель совхоза, колхоза и т. д.)

Приложение №1 к договору №  
от 3 апреля 1995 года

№п/п: Категория зашитности:Общая:		В том числе					
: земель		: площ.:					
		лесные земли					
:		: га		: покры-		: не покрытые:	
:		: тые		: лесом:		: лесом	
:		: лесом		: л/культ:		: илант.:	
:		: того		:		:	
1	2	3	4	5	6	7	8
I.	II пояс зон санитар- ной охраны источни- ков водоснабжения	5,II	5,II	-	-	-	5,II

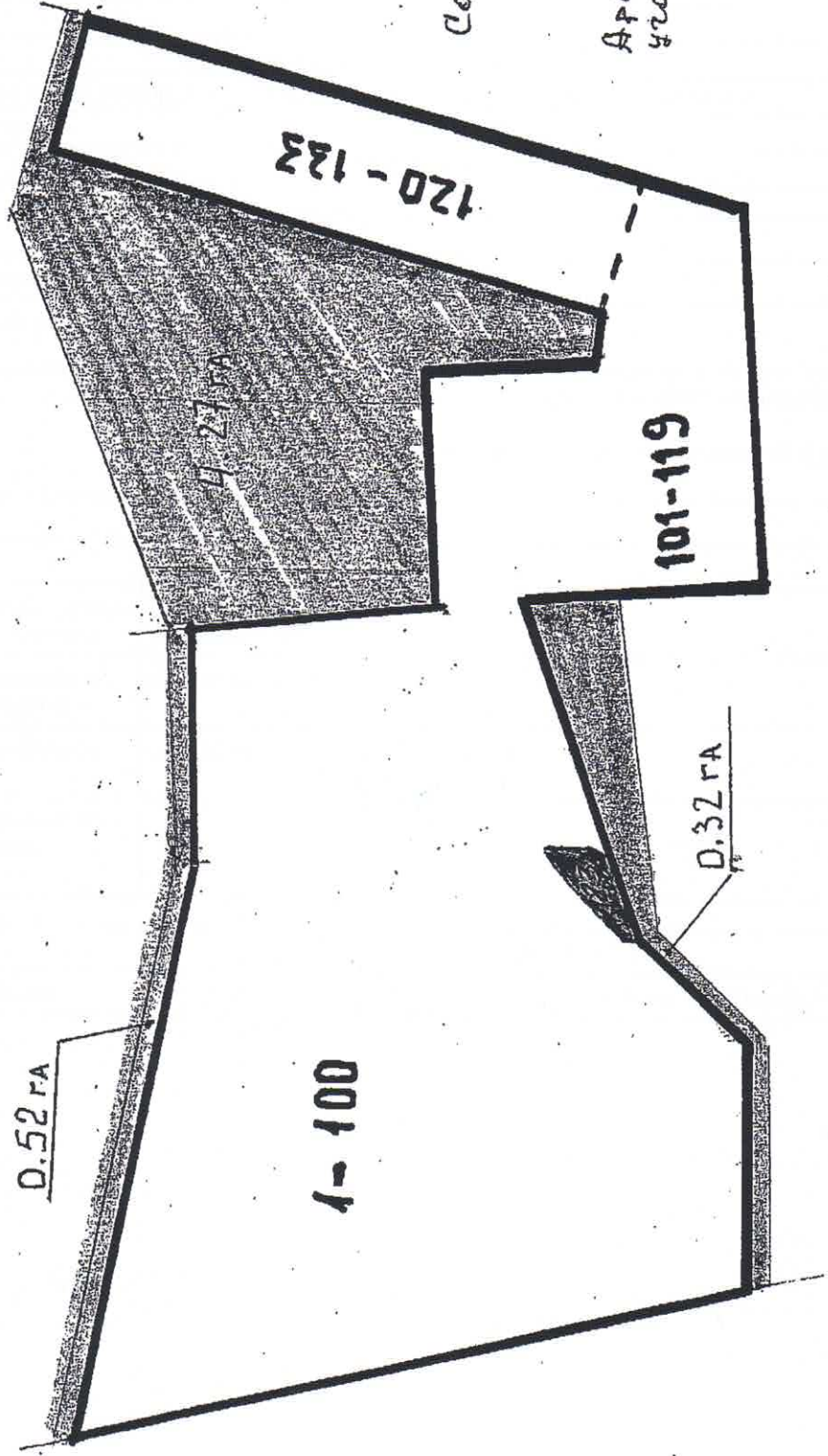
продолжение таблицы №1

не лесные земли							
пашня:		сенокосы:		пастби-		сады, ви-	
:		ща		ноградни:		усадыбы:	
:		:		и прочие		болота:	
:		:		: земли		прочие:	
:		:		: воды		: всего не	
:		:		: лесных		:	
9	10	11	12	13	14	15	16
17							
-	-	-	-	-	-	-	-



# СХЕМА

САДОВЫХ И АРЕНДНЫХ УЧАСТКОВ СНТ "БУРАН"



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 06.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 10.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
<b>10.09.2019 № 99/2019/282803747</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0000000:584</b>	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе д.Солослово, снт "Буран", уч.83
Площадь:	1100 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2954710
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0000000:278073, 50:20:0040634:1631
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>10.09.2019 № 99/2019/282803747</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0000000:584</b>	

Категория земель:	Категория не установлена
Виды разрешенного использования:	не установлено
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>10.09.2019 № 99/2019/282803747</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0000000:584</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о категории земель, видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с категорией земель «Земли сельскохозяйственного назначения», видами разрешенного использования «Для ведения гражданами садоводства и огородничества». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

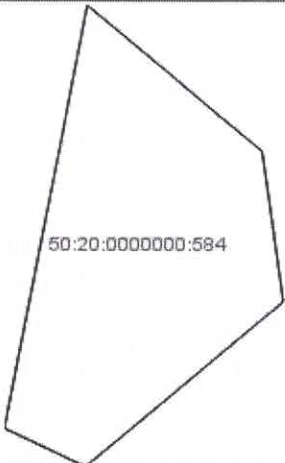
<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
<b>10.09.2019 № 99/2019/282803747</b>	
Кадастровый номер:	<b>50:20:0000000:584</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Карпинская Полина Вадимовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 50:20:0000000:584-50/001/2019-4 от 18.04.2019, 1/2
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
10.09.2019 № 99/2019/282803747			
Кадастровый номер:		50:20:0000000:584	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>10.09.2019 № 99/2019/282803747</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0000000:584</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	463280.07	2165668.03	данные отсутствуют	0.3
2	463330.91	2165677.91	данные отсутствуют	0.3
3	463313.41	2165699.07	данные отсутствуют	0.3
4	463295.34	2165701.72	данные отсутствуют	0.3
5	463275.5	2165677.8	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 10.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>10.09.2019 № 99/2019/282803694</b>		
Кадастровый номер:		<b>50:20:0040634:1631</b>
Номер кадастрового квартала:	50:20:0040634	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-20/107/2009-178, Инвентарный номер: нет	
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, в районе дер. Солослово, СНТ "Буран", уч.83	
Площадь, м²:	599.2	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	7008026.55	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 10.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>10.09.2019 № 99/2019/282803694</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0040634:1631</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0000000:584	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
<b>10.09.2019 № 99/2019/282803694</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0040634:1631</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Карпинская Полина Вадимовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 50:20:0040634:1631-50/001/2019-4 от 18.04.2019, 1/2
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

