**Договор купли-продажи № \_\_\_\_**

г. Котельнич «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Конкурсный управляющий закрытого акционерного общества **«Котельничский мачтопропиточный завод»** (ОГРН 1024300821038; ИНН 4342000723; КПП 431301001; место нахождения: 612600, Кировская область, Котельничский район, г. Котельнич, ул. Полоса Отвода, д. 13) Дмитриев Олег Валерьевич (ИНН 532114204741, СНИЛС 024-155-728-27; почтовый адрес: 195196, Санкт-Петербург, а/я 42), член Ассоциации СРО «ЦААУ» (ОГРН 1107799028523; ИНН/ КПП 7731024000/ 770601001; место нахождения: 119017, г. Москва, 1-й Казачий переулок, д. 8, стр. 1; фактический и почтовый адрес: 119017, г. Москва, 1-й Казачий переулок, д. 8, стр. 1, офис 2), действующий на основании решения Арбитражного суда Кировской области по делу № А28-14841/2017 от 31.08.2018 г. (резолютивная часть решения объявлена 28.08.2018 г.), именуемый в дальнейшем "**Продавец**", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **"Покупатель"**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (Далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

* 1. В соответствии с настоящим договором и Протоколом о результатах проведения открытых торгов имуществом ЗАО «Котельничский мачтопропиточный завод» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя:

**Лот №1:**

Проходная будка, 2007 г.в.;Сушилка для опор, 2007 г.в.;Автодороги и площадки, 1985 г.в.;Бак смесительный, 1975 г.в.; Башня Рожновского, 1985 г.в.;Внутриплощадочные водопроводные линии, 1976 г.в.;Ёмкости, 1976 г.в.Линия аспирации, 2009 г.в.;Склад сырья и готовой продукции, 1976 г.в.;Транспортёр опилочный, 1980 г.в.;Транспортёр опилочный, 1980 г.в.;Цистерна 50 куб.м, 1976 г.в.;Цистерна 100 куб.м, 1976 г.в.;Цистерна 25 куб.м, 1976 г.в.;Установка компрессорная ДЭН-11Ш, 2008 г.в.;Автомат АПУ 50, 1989 г.в.;Бензоколонка, 1989 г.в.;Бензоколонка, 1989 г.в.;Бревнотаска, 1980 г.в.;Грейфер гидравлический ГГ-10А, 2005 г.в.;Грейфер гидравлический ГГ-5А, 2005 г.в.;Грейфер электрогидравлический поворотный ЛТ-153, 2002 г.в.;Двухступенчатая установка умягчения воды STF 1354-9000, 2007 г.в.;Дымосос Д-3,5, 2006 г.в.;Дымосос Д-3,5, 2006 г.в.;Дымосос Д-3,5, 2006 г.в.;Дымосос ДН-9, 2007 г.в.;Ёмкость заправочная, 1989 г.в.;Колонка маслораздаточная, 1989 г.в.;Компрессор, 1981 г.в.;Компрессор, 1981 г.в.;Установка компрессорная ДЭН-11Ш, 2011 г.в.;Установка компрессорная ДЭН-11Ш, 2014 г.в.;Котёл водогрейный «Каскад», 2006 г.в.;Котельная установка с вспомогательным оборудованием, 2006 г.в.;Кран-балка, 1985 г.в.;Кран-балка, 1985 г.в.;Кран козловой ККС-10, 1983 г.в.;Кран козловой ККС-10, 1985 г.в.;Лесопильная рама Р-63-4Б, 1991 г.в.;Лесопильная рама Р-63-4Б, 1991 г.в.;Линия сортировки брёвен, 2007 г.в.;Мерник, 1971 г.в.;Мерник, 1971 г.в.;Мерник, 1972 г.в.;Нагреватель электрический для воздуха и пара ППЭ-50, 2009 г.в.;Насос ЭЦВ-5638, 1990 г.в.;Комплектная трансформаторная подстанция, 1974 г.в.;Ресивер V 500 л, 2009 г.в.;Сварочный трансформатор ТДМ, 1984 г.в.;Сварочный трансформатор ТД, 1984 г.в.;Сварочный трансформатор ТС-500, 1984 г.в.;Станок деревообрабатывающий кромкообрезной ДКО-55Г, 2008 г.в.;Станок для обработки мачтового леса МSМ-70, 2000 г.в.;Станок ПШ-6, 1989 г.в.;Станок реброво-горбыльный ГР-500, 2008 г.в.;Станок сверлильный, 1975 г.в.;Станок сверлильный 2МП-2, 1983 г.в.;Станок ТГ ПР 5, 1989 г.в.;Станок фрезерный, 1975 г.в.;Станок ФСША, 1989 г.в.;Тельфер 3 т , 1983 г.в.;Токарно-винторезный станок 1С25, 1980 г.в.;Трансформатор, 1984 г.в.;Трансформатор ПП-630 (ТС-300), 1984 г.в.;Трансформатор ТС-500, 1984 г.в.;Циклон ОЭКД-22, 2007 г.в.;Маневровый цилиндр, 1966 г.в.;Маневровый цилиндр, 1966 г.в.;Цилиндр пропиточный, 1966 г.в.;Цилиндр пропиточный, 1966 г.в.;Электрическая таль, 1981 г.в.;Электрическая таль, 2006 г.в.;Электрощит к козловым кранам, 1985 г.в.;Электрощит ННП, 2009 г.в.;Морозильник, 2006 г.в.;Плита ПЭСМ-4, 1985 г.в.;Прилавок ПВШ, 1988 г.в.;Стол 2-х тумбовый, 1999 г.в.;Шкаф ШХ 0,8, 1985 г.в.;Шкаф ШХ 0,8, 1985 г.в.;Электрическая плита, 1985 г.в.;Станок заточной, 2007 г.в.;Ультразвуковой расходомер US 800-10-080-G-010-P, 2008 г.в.;Трансформатор сварочный ТД, 1984 г.в.;Трансформатор сварочный ТДМ-401 У2, 1984 г.в.;Станок КС 28-6-2, 1975 г.в.;Трансформатор сварочный ТС-500 ТДМ, 1985 г.в.;Маневровый цилиндр, 1967 г.в.;Цилиндр пропиточный, 1986 г.в.;Станок окорочный Morbark C-40, 2007 г.в.;Стул (32 шт.), 2006 г.в.;Таз (1 шт.), 1999 г.в.;Симкарта (к кассовым аппаратам) (1 шт.), 2017 г.в.;Ножницы (1 шт.), 2014 г.в.;СВЧ SAMSUNG (1 шт.), 2007 г.в.;Сковорода (1 шт.), 1999 г.в.;Стакан граненый 230 г (30 шт.), 2011 г.в.;Стеллаж металлический со сплошными полками (1 шт.), 2013 г.в.;Стиральная машина «Мини Вятка» (1 шт.), 2000 г.в.;Стол однотумбовый (1 шт.), 1998 г.в.;Стол обеденный (8 шт.), 1998 г.в.;Стол производственный островной 910\*600\*870 (1 шт.), 2013 г.в.;Стол разделочный (5 шт.), 2013 г.в.;Стол тумба 910\*600\*870 (2 шт.), 2013 г.в.;Стул мягкий (9 шт.), 2014 г.в.;Таз эмалированный (2 шт.), 2011 г.в.;Шкаф 2-х створчатый (1 шт.), 1999 г.в.;Полотенце вафельное (8 шт.), 1999 г.в.;Полка настенная для тарелок 1580\*300 (1 шт.), 2013 г.в.;Полка настенная для стаканов 1180\*300 (1 шт.), 2013 г.в.;Поднос (11 шт.), 2009 г.в.;Холодильный ларь «Снеж» МЛК-250 с глухой крышкой (1 шт.), 2011 г.в.;Холодильник (4 шт.), 2007 г.в.;Аккумулятор ЭКР 2102 (1 шт.), 2015 г.в.;Фляга (1 шт.), 2004 г.в.;Ножи столовые (5 шт.), 2004 г.в.;Нож-топор (1 шт.), 2004 г.в.;Нож разделочный (1 шт.), 2004 г.в.;Утюг TEFAL (1 шт.), 2010 г.в.;Тумбочка (1 шт.), 2016 г.в.;Кассовый аппарат ЭКР 2102К ТПР, 2016 г.в.;Терка (1 шт.), 2005 г.в.;Телефонная трубка стационарная (1 шт.), 2010 г.в.;Миксер электрический (1 шт.), 1985 г.в.;Водонагреватель (1 шт.), 2013 г.в.;Магнитный держатель 35 см (4 шт.). 2015 г.в.;Люстра-плафон (13 шт.), 1999 г.в.;Вешалка настенная (1 шт.), 1999 г.в.;Весы РН-10ц13у (2 шт.), 1983 г.в.;Весы ВРНЦ-10ц механические (1 шт.), 2008 г.в.;Кувшин (2 шт.), 1999 г.в.;Сборник рецептур (1 шт.), 2008 г.в.;Ванна сварная с рабочей поверхностью 1500\*600\*870 (1 шт.), 2013 г.в.;Ванна моечная цельнонатянутая односекционная / смеситель (1 шт.), 2013 г.в.;Котлы для варки (7 шт.), 1998 г.в.;Ванна моечная трехсекционная 2150\*750\*870 (1 шт.), 2013 г.в.;Ванна моечная трехсекционная 1550\*550\*870 (2 шт.), 2013 г.в.;Ванна котломоечная односекционная 850\*850\*870 (2 шт.), 2013 г.в.;Разливная ложка (3 шт.), 1999 г.в.;Бокс ЩРН-12з ИЭК (1 шт.), 2013 г.в.;Вилка столовая (20 шт.), 2013 г.в.;Контейнер пластиковый 5,0 л (2 шт.), 2013 г.в.;Доска разделочная (5 шт.), 2009 г.в.;Ковш 1,0 л (1 шт.), 2009 г.в.;Блинница 220 мм (1 шт.), 2014 г.в.;Блинница 240 мм (1 шт.), 2014 г.в.;Лопатка поварская (1 шт.), 2013 г.в.;Ложка разливная 0,175 л (1 шт.), 2006 г.в.;Ложка соусная 50 г (1 шт.), 2006 г.в.;Тарелка (51 шт.), 2009 г.в.;Нож (2 шт.), 2009 г.в.;Ложка столовая алюминиевая (20 шт.), 2009 г.в.;Кастрюля (7 шт.), 2009 г.в.;Замок (1 шт.), 2012 г.в.;Ведро пластмассовое 12 л (1 шт.), 2011 г.в.;Мясорубка электрическая (1 шт.), 2003 г.в.;Дуршлаг (2 шт.), 2009 г.в.;Стол для лабораторных работ (1 шт.), 1985 г.в.;Электрод ЭСК-10601/7 (1 шт.), 2010 г.в.;Термометр ТС-7М -20°С … +70°С (2 шт.), 2004 г.в.;Тумба-шкаф (1 шт.), 1998 г.в.;Кейс для влагомера, Германия (1 шт.), 2008 г.в.;Обогреватель (2 шт.), 2008 г.в.;Холодильник (1 шт.), 2003 г.в.;Пипетка (10 шт.), 1998 г.в.;Колба (250 мл) (5 шт.), 1998 г.в.;Цилиндр (100 мл) (3 шт.), 1999 г.в.;Колба (500 мл) (10 шт.), 1999 г.в.;Цилиндр мерный (14 шт.), 1999 г.в.;Колба 1 л (5 шт.), 1998 г.в.;Колба 4 л (2 шт.), 1998 г.в.;Колба 6 л (1 шт.), 1998 г.в.;Ерш бутылочный (1 шт.), 1996 г.в.; Колба коническая со шкалой (1 шт.), 1999 г.в.;Колбонагреватель 250-1000 мл (1 шт.), 2009 г.в.;Шкаф суховоздушный (1 шт.), 2007 г.в.;Аппарат АКОВ-10 ТУ (2 шт.), 2012 г.в.;Шкаф-пенал (1 шт.), 1999 г.в.;Ареометр АОН-1 1000-1060 (4 шт.), 1994 г.в.;Ареометр АОН-1 1360-1420 (1 шт.), 1994 г.в.;Ареометр АОН-2 1000-1080 (2 шт.), 1994 г.в.;Пробирка мерная (1 шт.), 1998 г.в.;Пробоотборник D 50 мм, Н 250 мм (1 шт.), 2010 г.в.;Бюретка (7 шт.), 1999 г.в.;Весы ВМК-153 (с гирей ) (1 шт.), 2010 г.в.;Весы крановые ВСК -1000В (1 шт.), 2012 г.в.;Влагомер универсальный древесины, Германия (1 шт.), 2008 г.в.;Воронка (5) (5 шт.), 1999 г.в.;Воронка (9) (6 шт.), 1999 г.в.;Воронка (11,5) (2 шт.), 1999 г.в.;Ареометр (1 шт.), 1998 г.в.;Вытяжной шкаф (1 шт.), 1998 г.в.;Дистилятор (1 шт.), 1990 г.в.;Маска ЗМ 6800 средняя (1 шт.), 2014 г.в.

Патрон ЗМ К1 6054 (2 шт.), 2014 г.в.;Набор ареометров (1 шт.), 2000 г.в.;Замок (1 шт.), 1999 г.в.;Колба (11 шт.), 1998 г.в.;Чайник электрический (1 шт.), 2002 г.в.;Эксикатор (2 шт.), 1997 г.в.;Вентилятор (1 шт.), 2007 г.в.;Штангенциркуль (2 шт.), 2010 г.в.;Стол (3 шт.), 1999 г.в.;Стул (8 шт.), 1999 г.в.;Калькулятор (1 шт.), 1998 г.в.;Секундомер двухкнопчный (1 шт.), 2012 г.в.;Стакан мерный (1000 мл) (1 шт.), 1998 г.в.;Стакан мерный (100 мл) (3 шт.), 1998 г.в.;Пробка к склянке (4 шт.), 1998 г.в.;Снегоуборщик 5524ST Husqvarna (1 шт.), 2012 г.в.;В/камера МВК 1612 (6,0) (4 шт.), 2011 г.в.;Станок сверлильный (1 шт.)н/д;Водонагреватель (2 шт.), 2007 г.в.;Буран-8 У (универсальный). Модуль порошкового пожаротушения (1 шт.), 2012 г.в.;Триммер STIHL (1 шт.), 2010 г.в.;Бензопила STIHL-250 (2 шт.) 2010 г.в.;Пресс ПГР-300 ручной гидравлический (1 шт.), 2010 г.в.;Ствол ручной РСП-50 (1 шт.), 2014 г.в.;Воздуходувка HG Makita (фен технический) (1 шт.), 2012 г.в.;Водосчетчик ВСКМ-20 (1 шт.), 2017 г.в.;Установка обеззараживания воды ОВД-2С-1 (1 шт.), 2008 г.в.;Пила рамная 1250\*180\*2,45\*26 (10 шт.), 2006 г.в.;Водонагреватель 100 л CARANTERM, 2011 г.в.;Водонагреватель 100 л CARANTERM (1 шт.), 2014 г.в.;Адаптер ВУУК-2КВ-СВ-ЛИН-RS485 (1 шт.), 2012 г.в.;Контроллер мониторинга АвтоГРАФ-GSM (1 шт.), 2012 г.в.;Преобразователь магнитный поплавковый ПМП (1 шт.), 2012 г.в.

**ИЛИ Лот №2:**Бульдозер Д-606, рег. № 43КО9609, 1990 г.в.

**ИЛИ Лот №3:**Бульдозер Т-150К, рег. № 43МО8985, 1988 г.в.

**ИЛИ Лот №4:** Машина коммунальная КМТ1-01 с трактором ЛТЗ 60 АВ, рег. № 43КО4162, 2002 г.в.

**ИЛИ Лот №5:** Погрузчик К-701 П-4/85, рег. № 43УА4324, 1991 г.в

**ИЛИ Лот №6:** Трактор «Беларусь» МТЗ-80Л, рег. № 43КН5884, 1987 г.в.

**ИЛИ Лот №7:** Трактор колёсный МТЗ-82, рег. № 43МО8986, 1990 г.в.

**ИЛИ Лот №8:** УАЗ-315194, рег. № Х409МО43, 2007 г.в.

**ИЛИ Лот №9:** Экскаватор колёсный ЭО-2621, рег. № 43УА4384, 1988 г.в

**ИЛИ Лот №10:** Погрузчик В-160.20010, рег. № 43КЕ0841, 2007 г.в.

**ИЛИ Лот №11:** Прицеп-роспуск 9018OD, рег. № АК889943, 2014 г.в.

**ИЛИ Лот №12:** КамАЗ 4310, рег. № Р079ЕВ43, 1989 г.в.

**ИЛИ Лот №13:** Автомобиль ГАЗ-330202, рег. № В573АК178, 2010 г.в.

**ИЛИ Лот №14:** Автомобиль-самосвал НеФАЗ 45142-10-15, рег. № Х117МХ43, 2005 г.в.

**ИЛИ Лот №15:** Автомашина ГАЗ-53 АНЖ, рег. № Х217ВУ43, 1989 г.в

**ИЛИ Лот №16:** Автомобиль КамАЗ-642300, рег. № С374ММ43, 1996 г.в.

**ИЛИ Лот №17:** Автомобиль тягач лесовозный с г/м 693325 на шасси КамАЗ-43118-15, рег. № Х249МХ43, 2007 г.в.

**ИЛИ Лот №18:** Автомобиль-лесовоз 5849С, рег. № С197ММ43, 2006 г.в.

**ИЛИ Лот №19:** Автомобиль-лесовоз 687415 на шасси КАМАЗ-43118, рег. № У594НХ43, 2012 г.в.

**ИЛИ Лот №20:** ВАЗ-21213 Нива, рег. № С537КР43 2000 г.в.

**ИЛИ Лот №21:** Автобус ПАЗ-32053-07, рег. № К709КХ43, 2005 г.в.

**ИЛИ Лот №22:** Прицеп 2 ПТС-4, рег. № 43КЕ0865, 1990 г.в.

**ИЛИ Лот №23:** Прицеп 2 ПТС-4М, рег. № 43МО8975, 1986 г.в.

**ИЛИ Лот №24:** Прицеп-роспуск 906600, рег. № АК059443, 2007 г.в.

**ИЛИ Лот №25:** Прицеп ГКБ-9383, рег. № АВ207243, 1990 г.в

**ИЛИ Лот №26:** Прицеп-роспуск 906600, рег. № АЕ156343, 2007 г.в.

**ИЛИ Лот №27:** Прицеп-роспуск 987100, рег. № АК538943, 2011 г.в.

**ИЛИ Лот №28:** Мотоцикл ТМЗ-5. 402-01, рег. № 9995АВ43, 1987 г.в.

**ИЛИ Лот №29:** Автомобиль Урал 44202-0321-31, рег. № С594КК43, 2004 г.в

**ИЛИ Лот №30:** Права требования (дебиторская задолженность) к ЗАО «Трест СЗССМ» (ИНН: 7839001329) на сумму 6 797 626, 25 руб., ООО «ЛесДомСтрой - Киров» (ИНН: 4345325631) на сумму 40 000, 00 руб., ООО «Трансэнергосервис» (ИНН: 5105093812) на сумму 60 126, 00 руб., ЗАО ПГ «Проминдустрия» (ИНН: 7826740795) на сумму 3 278 346, 80 руб., ООО «Биоресурс» (ИНН: 2901255544) на сумму 42 680, 00 руб., ООО «ВТ-Промстрой» (ИНН: 7811616749) на сумму 76 050, 00 руб., МП «Горводоканал» (ИНН: 4342003643) на сумму 70 285,13 руб., ООО «Кировец» (ИНН: 4345296564) на сумму 5 520, 00 руб., ООО «Ликард» (ИНН: 3444197347) на сумму 8 309, 25 руб., ООО «Лойнолеспром» (ИНН: 4305071892) на сумму 740 838, 19 руб., ООО «РТИТС» (ИНН: 7704869777) на сумму 12 903, 01 руб., ООО «ПИЛОТЕХ» (ИНН: 4345356051) на сумму 2 100, 00 руб., ООО «ПродМаркет» (ИНН: 4345427753) на сумму 5 000, 00 руб., ЗАО «ПФ СКБ Контур» (ИНН: 6663003127) на сумму 4 000, 00 руб., ООО «Сантех-заказ» (ИНН: 4345329153) на сумму 334, 32 руб., ООО «Техосмотр» (ИНН: 4345100469) на сумму 5 600, 00 руб., ООО «Чепецкнефтепродукт» (ИНН: 4341000350) на сумму 9 755, 46 руб., ОАО «Экран» (ИНН: 4345000560) на сумму 3 900, 00 руб.

1.2. Покупатель обязуется принять имущество (далее – **«Имущество»**) и уплатить за него покупную цену в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. В течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) дней с даты полной оплаты цены, указанной в разделе 3 Договора передать Покупателю Имущество на согласованных условиях. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи.

2.1.2. Предоставить Покупателю все необходимые сведения и информацию, связанную с передаваемым Имуществом.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Уплатить покупную цену Имущества в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2.2. Принять Имущество в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**3. Цена и порядок оплаты**

3.1. Цена Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп. Указанная цена установлена по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ЗАО «Котельничский мачтопропиточный завод», состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

3.2. Сумма задатка за участие в торгах в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_коп., оплаченная Покупателем по платежному поручению № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости Имущества.

3.3. Оставшуюся сумму, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_коп. Покупатель обязан в течение 30 (Тридцати) дней с момента заключения настоящего Договора оплатить Продавцу по реквизитам, указанным в разделе 7 Договора.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**5. Обстоятельства непреодолимой силы**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

5.2. К обстоятельствам, указанным в п. 5.1 Договора, относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора, и другие события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

5.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

5.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований п. 5.3 настоящего Договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

5.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более 1 месяца, Стороны совместно определят дальнейшую юридическую судьбу настоящего Договора.

**6. Прочие условия**

6.1. Споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров.

При не достижении взаимоприемлемого решения споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые приложения, протоколы, изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.3. Дополнения, протоколы, приложения к настоящему Договору становятся его неотъемлемыми частями с момента их подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.4. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до исполнения сторонами всех принятых на себя обязательств.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**7. Адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ** | **ПОКУПАТЕЛЬ** |
| **Конкурсный управляющий ЗАО «Котельничский мачтопропиточный завод»****Юридический адрес:** 612600, Кировская область, Котельничский район, г. Котельнич, ул. Полоса Отвода, д. 13.**Почтовый адрес:** 612600, Кировская область, Котельничский район, г. Котельнич, ул. Полоса Отвода, д. 13.**ОГРН:** 1024300821038**ИНН / КПП:** 4342000723 / 431301001**р/с** 40702810300000017385 в АО «АБ «РОССИЯ»**ИНН:** 7831000122 **КПП:** 783501001**к/с** 30101810800000000861 в Северо-Западном Главном Управлении Банка России**БИК** 044030861**Конкурсный управляющий****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.В. Дмитриев/**М.П. | **Место нахождения**:ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Банковские реквизиты**:р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Генеральный директор** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** М.П. |