

**Протокол №1 собрания кредиторов
АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие»**

город Чебоксары

«19» июля 2019 г.

Предприятие - Должник: АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие».

Юридический адрес: 121609, г. Москва, Рублевское шоссе, д. 28, корпус 1, офис 4.

Процедура конкурсного производства введена Решением Арбитражного суда г. Москвы от 25.03.2019г. по делу № А40-206208/17-18-326«Б» (резолютивная часть).

Собрание кредиторов создано по инициативе конкурсного управляющего АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие» Байдураевой Татьяны Владимировны на основании ст.ст. 13, 14, 143 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и с целью решения вопросов, связанных с применением процедуры банкротства к предприятию-должнику АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие».

Место проведения собрания кредиторов: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 33, пом. 4

Дата проведения собрания кредиторов: **«19» июля 2019 г.**

Время проведения собрания, (согласно уведомлению) — **15 часов 00 минут.**

Все кредиторы, имеющие право голоса в соответствии с реестром требований кредиторов АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие» надлежаще уведомлены о дате и месте проведения настоящего собрания по почте не позднее чем за 14 дней или иным способом (Доказательства уведомления прилагаются).

Всего по реестру требования кредиторов установлены требования конкурсных кредиторов на общую сумму – **446 132 071,34 руб.** (по основному долгу, без пени и штрафов).

Прибыли и зарегистрировались для участия в собрании представители кредиторов, имеющие право голоса, с общей суммой требований по основному долгу – **383 539 664,53 руб.** (85,97% голосов к общей сумме задолженности перед конкурсными кредиторами, включенными в реестр требований кредиторов):

№п/п	Наименование и адрес кредитора	Ф.И.О. представителя	№ и дата выдачи доверенности и	Сумма требований (основной долг), руб.	% голоса от числа кредиторов, имеющих право голоса	% голоса от числа собравшихся кредиторов
1	2	3	4	5	6	7
1	ООО «Агро-Техмонтаж Волга» (428000, г. Чебоксары, Монтажный пр., д.10, пом. 9)	Андреев Дмитрий Геннадьевич	Доверенность б/н от 18.01.2019 г.	1 000 287,00	0,22 %	0,26 %
2	ООО «Реал-Групп» (121108, г. Москва, ул. Герасима Курина, д.2, офис 3)	Вершков Олег Александрович	Решение участников ООО «Реал-Групп» от 26.10.2016г. г. Москва	382 539377,53	85,75%	99,74%
ИТОГО:				383 539664,53	85,97 %	100 %

На настоящем собрании кредиторов присутствуют без права голоса:

№п/п	Наименование	Ф.И.О. представителя	№ и дата выдачи доверенности
1	2	3	4

1	конкурсный управляющий	Байдуроева Татьяна Владимировна	действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 25.03.2019г. (резолютивная часть) по делу № А40-206208/17-18-326«Б».
---	------------------------	---------------------------------	--

Учитывая, что о месте и времени проведения собрания кредиторов, все кредиторы, включенные в реестр требования кредиторов, надлежащим образом уведомлены и на собрании присутствуют кредиторы обладающие 85,97 % от суммы требований, включенные в реестр требований кредиторов с правом голоса, собрание кредиторов в соответствии со ст. 12 п. 4 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) от 26.10.2002 г. №127-ФЗ считается правомочным.

По первому вопросу повестки дня: Рассмотрение отчетов конкурсного управляющего АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие» о своей деятельности и об использовании денежных средств должника.

Конкурсный управляющий представил информацию о ходе процедуры конкурсного производства должника АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие» (отчеты конкурсного управляющего АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие» о своей деятельности и об использовании денежных средств должника). Конкурсный управляющий предоставил информацию о проделанной работе и ответил на вопросы, заданные конкурсными кредиторами.

Предложено отчеты конкурсного управляющего о своей деятельности и об использовании денежных средств должника принять к сведению.

Кредиторы поставили подписи в журнале ознакомления участников собрания кредиторов с отчетами конкурсного управляющего АО «Мари-Турекское Ремонтно-Техническое предприятие» о своей деятельности и использовании денежных средств должника.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение начальной цены продажи имущества АО «Мари-Турекское РТП».

Конкурсный управляющий АО «Мари-Турекское РТП» Байдуроева Т.В. сообщила, что произведена оценка рыночной стоимости недвижимого и движимого имущества, принадлежащих должнику, о чем составлены отчеты: Отчет №0819/2019 по определению рыночной стоимости транспортного средства УАЗ-315195, рег. ном. знак А 028 ОВ 12 RUS по состоянию на 10.06.2019г.; Отчет №0964/2019 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, пгт. Мари-Турек, ул. Октябрьская, д.1 по состоянию на 01.07.2019г.

Согласно проведенной оценке, общая стоимость имущества, предлагаемая к реализации, составила 14 370 000 рубля, в том числе:

- Согласно Отчета №0819/2019 рыночная стоимость транспортного средства УАЗ-315195, рег. ном. знак А 028 ОВ 12 RUS по состоянию на 10.06.2019г. оценена на 160 000,00 рублей.

- Согласно Отчета №0964/2019 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, пгт. Мари-Турек, ул. Октябрьская, д.1 по состоянию на 01.07.2019г. следующее имущество оценено на 14 210 000 рублей:

В целях реализации данного имущества, конкурсный управляющий предложил утвердить начальную цену продажи имущества АО «Мари-Турекское РТП» согласно указанным отчетам. Иных предложений от конкурсных кредиторов не поступило.

Формулировка решения, поставленная на голосование по второму вопросу повестки дня: «Утверждение начальной цены продажи имущества АО «Мари-Турекское РТП».

Данное предложение поставлено на голосование.

Голосовали:

За – 383 539 664,53 голоса (100 %)

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Единогласно принято решение: Утвердить начальную цену продажи имущества АО «Мари-Турекское РТП».

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение Положения по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью менее 100 000 руб.

Конкурсный управляющий в целях реализации имущества должника предложил конкурсным кредиторам утвердить положение по продаже имущества должника. В связи с тем, что имеется имущество стоимостью менее 100 000 руб. и стоимостью более 100 000 руб., конкурсным управляющим разработано два положения, которые предусматривают проведение реализации без проведения электронных торгов (для имущества стоимость менее 100 000 руб.) и проведение торгов через электронные торги (для имущества стоимостью более 100 000 руб.). Проекты положений предоставлены для ознакомления кредиторам.

Согласно положению по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью менее 100 000 руб. предлагается реализовать имущество должника по прямым договорам купли-продажи с лицом, подавшим заявку на приобретение этого Имущества. Договор купли-продажи заключается с претендентом, от которого поступит первая заявка на приобретение имущества. Срок оплаты по договору 5 (пять) дней с даты подписания договора. Имущество в состоянии металлолома на реализацию не выставляется, а сдается в металлоперерабатывающую организацию, стоимость определяется по результатам фактического взвешивания имущества металлопринимающей организацией.

Иных предложений от кредиторов не поступили.

Конкурсный управляющий предложил утвердить Положение по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью менее 100 000 руб. (проект положения прилагается) в предложенной редакции.

Формулировка решения, поставленная на голосование по третьему вопросу повестки дня: Утверждение Положения по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью менее 100 000 руб. (проект положения прилагается).

Данное предложение поставлено на голосование.

Голосовали:

За - 383 539 664,53 голоса (100 %)

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Единогласно принято решение: Утвердить Положение по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью менее 100 000 рублей.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение Положения по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью более 100 000 руб.

Конкурсный управляющий в целях реализации имущества должника стоимостью более 100 000 руб. предложил конкурсным кредиторам утвердить положение по продаже имущества должника путем реализации через электронные торги. Согласно разработанному положению предлагается следующий порядок реализации имущества:

- проведение первых торгов;
- проведение повторных торгов со снижением начальной цены на 10%;
- проведение торгов посредством публичного предложения;
- продажа путем заключения прямых договоров купли – продажи.

Иных предложений от кредиторов не поступили.

Конкурсный управляющий предложил утвердить Положение по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью более 100 000 руб.

Формулировка решения, поставленная на голосование по четвертому вопросу повестки дня: «Утверждение Положения по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью более 100 000 рублей».

Данное предложение поставлено на голосование.

Голосовали:

За – 383 539 664,53 голоса (100 %)

Против – 0%

Воздержались – 0 %

Единогласно принято решение: Утвердить Положение по продаже имущества АО «Мари-Турекское РТП» стоимостью более 100 000 рублей.

В связи с тем, что других предложений не было, повестка дня была исчерпана, конкурсный управляющий объявил собрание кредиторов закрытым.

Настоящий протокол составлен «19» июля 2019 г. по адресу: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 33, пом. 4 в количестве 2 экземпляров.

Конкурсный управляющий _____



/ Байдураева Татьяна Владимировна

