**ДОГОВОР**

**уступки права требования (цессии) № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| город Тюмень | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ»** в лице конкурсного управляющего Бобкова Дмитрия Анатольевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тюменской области от «03» августа 2023 г., по делу № А70-6671/2023, именуемое в дальнейшем **«Цедент»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме **к Терехину Сергею Сергеевичу (ИНН 860104232616) в размере 299 219 руб., далее по тексту – «Право требования».** Право требования подтверждается вступившим в законную силу Постановлением Восьмого Арбитражного Апелляционного суда от 15.07.2025 (резолютивная часть объявлена 08.07.2025) по делу №А70-6671/2023.
   2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Продавца, состоявшихся \_\_.\_\_.\_\_\_\_ на электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья», размещенной на сайте в сети Интернет https://el-torg.com/.
2. **Порядок расчетов**
   1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.
   2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.
   3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.
3. **Порядок уступки права требования**
   1. Право требования переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.
   2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования, а именно:

- Копия Постановления Восьмого Арбитражного Апелляционного суда от 15.07.2025 по делу №А70-6671/2023.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются в момент подписания акта приема-передачи.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в [п. 3.](consultantplus://offline/ref=9EB6F19B6758EA2D98DBBC21C9D1A542AE114C0B7D10F71087FF0FC9A87632C24A997C4650E539n0y0L)2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
   2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

1. **Заключительные положения**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

* 1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Тюменской области.
  2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
  3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

1. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент:** | **Цессионарий:** |
| **ООО "МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ"**  ОГРН 1048600003561  ИНН/КПП 8601022980/ 720301001  Адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 106, офис 413  Банковские реквизиты:  р/с 40702810895150002062 в Росбанк филиал Урал АО «ТБанк»  к/с 30101810845376577512  БИК 046577512 |  |
| Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.А. Бобков | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |