**Договор о задатке**

**(Проект)**

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года.

**Общество с ограниченной ответственностью «Конкорд»**, в лице конкурсного управляющего Макарова Валерия Викторовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 20.05.2021 г. по делу №А40-169757/2020, с одной Стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **Заявитель**,в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой Стороны, а вместе именуемые **Стороны**, в соответствии с требованиями действующего гражданского законодательства Российской Федерации, заключили настоящий Договор о задатке (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с информационным сообщением о проведении открытых электронных торгов (аукциона), с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права требования о привлечении к субсидиарной ответственности при проведении процедуры его банкротства – конкурсное производство, Заявитель для участия в торгах по продаже прав требования ООО «Конкорд» по привлечению к субсидиарной ответственности по лоту № 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых « » 2025 г. на электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья», (сайт в сети «Интернет» http://el-torg.com), перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток перечисляется Заявителем на специальный счет должника ООО «Конкорд» р/с 40702810824220001005 в ФИЛИАЛ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" В Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, к/с 30101810165770000446, БИК 046577446, получатель ООО «Конкорд».

1.3. Задаток вносится **Заявителем** в качестве обеспечения обязательств по оплате Договора уступки права требования (цессии) в случае признания **Заявителя** победителем открытых электронных торгов (аукциона), и засчитывается в счет оплаты по договору уступки права требования (цессии).

**2. Порядок расчётов**

2.1. Денежные средства, указанные в п. 1.1. настоящего Договора, должны быть перечислены **Заявителем** на расчётный счет **Должника** не позднее даты окончания приема заявок на участие в открытых электронных торгов (аукциона) и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет **Должника**.

2.3. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на расчётный счет **Должника**, что подтверждается соответствующей выпиской, обязательства **Заявителя** по внесению задатка считаются неисполненными, **Заявитель** к участию в открытых электронных торгах (аукциона) - не допускается.

2.4. **Должник** не вправе распоряжаться денежными средствами **Заявителя**, поступившими на его расчётный счет в качестве задатка.

На денежные средства, перечисленные в соответствии с условиями настоящего Договора, проценты не начисляются.

2.5. **Должник** обязуется возвратить сумму задатка в установленных разделом 3 настоящим Договором случаях.

Возврат суммы задатка осуществляется на расчётный счёт **Заявителя**, указанный в разделе 6 настоящего Договора.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. **Заявитель** перечисляет, а **Должник** принимает задаток за участие в открытых электронных торгах (аукциона) согласно условиям настоящего Договора.

3.2. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

3.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора уступки права требования (цессии), являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору уступки права требования (цессии); в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору уступки права требования (цессии), заключенного по результатам торгов.

3.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов

**4. Срок действия Договора**

4.1. Сроки, указанные в настоящем Договоре, определяются периодами времени, исчисляемыми в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

4.2.Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и прекращает свое действие в случае:

- исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору и проведении полного взаиморасчета;

- возврата или не возврата задатка, или зачёте задатка в счет оплаты по Договору уступки права требования (цессии), заключенному по результатам открытых электронных торгов (аукциона), в предусмотренных настоящим Договором случаях;

- иных основаниях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Разрешение споров**

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора будут по возможности разрешаться путём переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения споров путём переговоров все споры, разногласия, требования и претензии, возникшие в ходе исполнения настоящего Договора или в связи с ним, либо вытекающее из него, подлежат окончательному разрешению в установленном действующим гражданским законодательством РФ порядке в Арбитражном суде г. Москвы.

**6. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:** | **Заявитель:** |
| Полное наименование:  Общество с ограниченной ответственностью «Конкорд»  ИНН 7717519522 КПП 772201001  ОГРН 1047796818596  Банковские реквизиты: р/с 40702810824220001005 в ФИЛИАЛ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" В Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, к/с 30101810165770000446, БИК 046577446  адрес: 109052, Москва г, Смирновская ул, дом 25, строение 16, помещение 10 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**7. Подписи Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **От Продавца:** | | | **От заявителя:** |
| **Конкурсный управляющий**  **ООО «Конкорд»** | | |  |
|  | | |  |
|  |
| м.п. |  |