**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Н. Новгород

Гражданин РФ (СНИЛС 015-476-714 52 ИНН: 520102757156) в лице финансового управляющегодействующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области по., именуемый в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах \_\_\_\_\_\_\_\_г. (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах в форме открытого аукциона по продаже имущества: \_\_
2. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущественного комплекса договору купли-продажи.
3. Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на счет электронной площадки ОООЭЛЕКТРОННЫЕ СИСТЕМЫ ПОВОЛЖЬЯ Номер счёта: 40702810029080000973 ИНН: 5262258084 Банк: ФИЛИАЛ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» КПП: 526201001 БИК: 042202824 Кор. счёт: 30101810200000000824.
4. Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем аукциона, в течение 3 (трех) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.
5. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.
6. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
7. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в аукционе до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 5 банковских дней с даты отзыва заявки.
8. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
9. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущественного комплекса по заключенному договору купли-продажи.
10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.
11. Реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Задаткополучатель:****Финансовый управляющий** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  **Задаткодатель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  |  |