

ДОГОВОР № _____

купли-продажи имущества

г. Томск

« » _____ 2025г.

Финансовый управляющий Стрижак Юрия Олеговича (СНИЛС 022-793-018-38, ИНН 771500334046, 22.08.1958 г.р., адрес регистрации: 127221, г. Москва, Северное Медведково, пр-д Шокальского, 30Б, кв.56), Сакс Юрий Леонардович (ИНН 701726536709, СНИЛС 045-359-274 69), Крымский союз ПАУ "Эксперт" (298600, Республика Крым, г. Ялта ул. Садовая, д. 4, ОГРН 1149102040185, ИНН 9102024960), именуемый в дальнейшем – «Продавец», действующий на основании утвержденного Решением Арбитражного суда г. Москвы от 28.03.2023 г. по делу А40-237858/2023, с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора, Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель принимает и оплачивает нижеуказанное имущество, входящее в Лот № 1:

- Транспортное средство – автомобиль Фольксваген Джетта (VIN XW8ZZZ16ZDN010124, 2013 г.в.) (легковой), год выпуска 2013г, цвет - черный, паспорт транспортного средства №40 НХ 053304, свидетельство о регистрации №77 22 № 224967, гос. номер Е 823 ВС777.

II. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества, передаваемого Продавцом по настоящему договору, определена по результатам торгов и составляет: _____ (_____)

При этом согласно пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации данного имущества не признаются объектом налогообложения налога на добавленную стоимость.

2.2. Сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора Покупатель вносит в течение тридцати календарных дней со дня подписания настоящего договора на банковский счет должника:

Получатель: СТРИЖАК ЮРИЙ ОЛЕГОВИЧ

№ счета: 40817810550182534286, открыт 30.08.2024

Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)

Адрес банка: 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ,

БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06

к/с 30101810150040000763,

БИК 045004763,

ИНН БАНКА 4401116480,

КПП БАНКА 544543001

Назначение платежа: Оплата имущества по договору №__ по результатам торгов по продаже имущества, включенного в конкурсную массу должника Стрижак Ю. О.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

3.1.1. В течение четырнадцати календарных дней с момента полной оплаты передать Покупателю по Акту приема-передачи имущество, являющееся предметом настоящего Договора.

3.1.2. Передать Покупателю все необходимые документы, относящиеся к предмету данного договора.

3.1.3. Сообщить Покупателю иные сведения, имеющие значение для пользования

_____/Сакс Ю. Л./

_____/_____/

переданным имуществом.

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. Произвести оплату Продавцу за приобретенное имущество в размере и порядке, указанном в разделе 2 настоящего Договора.

3.2.21. Принять от Продавца имущество по Акту приема-передачи.

IV. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, установленных настоящим Договором, стороны несут ответственность, вид, размер и основание которой предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. В случае неисполнения Покупателем взятых на себя обязательств по настоящему Договору, настоящий Договор расторгается Продавцом в одностороннем порядке с письменным уведомлением Покупателя, при этом задаток не возвращается. Продавец вправе потребовать возмещение убытков.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

V. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Финансовый управляющий Стрижак Юрия Олеговича (СНИЛС 022-793-018-38, ИНН 771500334046, 22.08.1958 г.р., адрес регистрации: 127221, г. Москва, Северное Медведково, пр-д Шокальского, 30Б, кв.56) Сакс Юрий Леонардович (ИНН 701726536709, СНИЛС 045-359-274 69), Крымский союз ПАУ "Эксперт" (298600, Республика Крым, г. Ялта ул. Садовая, д. 4, ОГРН 1149102040185, ИНН 9102024960)

_____ / Сакс Юрий Леонардович

Покупатель:

_____ / _____

_____ / Сакс Ю. Л. /

_____ / _____ /