

ДОПОЛНЕНИЯ № 2

к Положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника

Настоящие Дополнения № 2 к Положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника (далее – Положение) общества с ограниченной ответственностью «Октябрьское» (сокращенное наименование – ООО «Октябрьское»), утвержденным 16.02.2024 г. собранием кредиторов ООО «Октябрьское» в ходе процедуры конкурсного производства в деле о банкротстве № А13-16278/2015, рассматриваемом в Арбитражном суде Вологодской области, разработаны конкурсным управляющим Большаковым Е.А. на основании статей 18.1., 110, 111 и 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 года.

Порядок реализации имущества ООО «Октябрьское», как сельскохозяйственной организации, определен статьёй 179 Закона о банкротстве, Постановлением Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24.12.2013 г. № 10125/13.

Установить следующие сроки и условия реализации незаложенного имущества ООО «Октябрьское» посредством повторного публичного предложения.

Лот: Дебиторская задолженность - ООО «Устюженский агропромышленный комбинат» (ИНН 3520005498) на сумму 117 903 164,62 руб.

1. Форма проведения торгов - электронные торги в форме повторного публичного предложения.
2. «Организатор торгов» – конкурсный управляющий ООО «Октябрьское» Большаков Евгений Александрович.
3. Электронная площадка (сайт в сети Интернет, на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)») – электронная площадка, расположенная в сети Интернет по адресу <http://www.el-torg.com> (далее по тексту – «Электронная площадка»).
4. Оператор электронной площадки – ООО «ЭСП» (ИНН 5262258084, ОГРН 1105262010193, место нахождения: 603089, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д. 32) (далее по тексту – «Оператор электронной площадки»).
5. Средства массовой информации и сайты в сети Интернет, где публикуются (размещаются) объявления, связанные с проведением торгов Имуществом – газета «Коммерсантъ» (официальное издание), Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (www.fedresurs.ru).
6. Размер задатка для участия в торгах – 20% от начальной продажной цены Лота;
7. Начальная продажная цена Лотов на повторном публичном предложении устанавливается равной 1 061 128,48 руб. – минимальной цене на несостоявшихся торгах, проведенных посредством публичного предложения.
8. Шаг снижения цены Лотов на торгах посредством повторного публичного предложения – 9 (Девять) процентов каждые два рабочих дня. Минимальная цена продажи путем повторного публичного предложения – 1 (Один) процент от начальной продажной цены Лота, установленной для торгов посредством повторного публичного предложения.
9. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене Имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи Имущества должника, снижение начальной цены продажи Имущества должника

осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже Имущества должника посредством повторного публичного предложения.

10. При продаже имущества устанавливается срок подписания Договора купли-продажи победителем торгов - 5 дней с момента получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора.

11. При продаже имущества устанавливается срок уплаты Покупателем денежных средств - в течение 30 дней с момента заключения Договора купли-продажи имущества.

12. Передача Имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту после полной оплаты Имущества, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. В случае нереализации имущества по минимальной цене на торгах путем повторного публичного предложения, собрание кредиторов имеет право изменить условия продажи имущества на торгах путем публичного предложения.

Конкурсный управляющий



Е. А. Большаков