«Утверждаю»

Директор ООО «Квинтэссенция Консалтинг» (ОГРН 1213300008240)

_____ / Коняшкин Е.Н. /

М.П.

05.11.2024

Положение
о порядке, условиях и сроках продажи прав требования платежа
ООО «Квинтэссенция Консалтинг» (ОГРН 1213300008240) к Парахневичу Александру Владимировичу (ИНН 541307904222) и Парахневичу Андрею Владимировичу (ИНН 541306973350)

город Владимир
2024 год

Положение
о порядке, условиях и сроках продажи прав требования платежа
ООО «Квинтэссенция Консалтинг» (ОГРН 1213300008240) к Парахневичу Александру Владимировичу (ИНН 541307904222) и Парахневичу Андрею Владимировичу (ИНН 541306973350)

Настоящее Положение (далее – «**Положение**») о порядке, условиях и сроках продажи (далее в целом условно – «**торги**») денежного права требования (далее также условно - **«Права»** или **«Имущество»** в целом или **«Право»** по каждому из оснований возникновения) ООО «Квинтэссенция Консалтинг» (ОГРН 1213300008240), как кредитора, к Гражданам РФ Парахневичу Александру Владимировичу (ИНН 541307904222) и Парахневичу Андрею Владимировичу (ИНН 541306973350), как к должникам, определяет порядок, сроки и условия продажи (процедуры реализации) дебиторской задолженности (прав требования) ООО «Квинтэссенция Консалтинг» на открытых торгах вне рамок процедур несостоятельности (банкротства).

Проведение продажи Имущества (прав требования к должникам) в соответствии с Положением осуществляется на электронной площадке с соблюдением норм действующего гражданского законодательства РФ, Регламента электронной площадки, с учетом норм (применяемых к Положению по аналогии, с учетом диспозитивного характера правового регулирования данного типа правоотношений в соответствии с нормами действующего законодательства РФ на момент утверждения Положения) Приказа Министерства экономического развития РФ (далее - «**МЭРТ**») № 495 от 23.07.2015 (далее - «**Приказ №495**»).

В тексте настоящего Положения применяются следующие **определения и сокращения:**

«**Кредитор**» - Общество с ограниченной ответственностью «Квинтэссенция Консалтинг» (ИНН 3329100501, ОГРН 1213300008240; адрес (место нахождения) в соответствии с данными Единого государственного реестра юридических лиц (далее - «**ЕГРЮЛ**»): 600000, Россия, Владимирская область, г. Владимир, ул. Володарского, д. 10, помещ. 13);

«**Должник 1**» - Парахневич Александр Владимирович (ИНН 541307904222[1])

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 18.06.2024 (дата объявления резолютивной части) по делу № А54-3045/2023 решено признать Должника 1 несостоятельным (банкротом), ввести процедуру реализации имущества.

Финансовым управляющим Должника 1 утверждена Утюгова Инга Борисовна (ИНН 110100975360, СНИЛС 002-192-207 86, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 125222, г Москва, ул Генерала Белобородова, 12, 315) - член Ассоциации МСО ПАУ (ОГРН 1037705027249, ИНН 7705494552, адрес: 109147, г Москва, ул. Марксистская, д 34 к 8).

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 18.06.2024 по делу № А54-3045/2023 вступило в законную силу в соответствии с требованиями Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - «Закон о банкротстве»).

«**Должник 2**» - Парахневич Андрей Владимирович (ИНН 541306973350).

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 05.06.2023 по делу № А54-3046/2023 в отношении Должника 2 было возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве). Определением Арбитражного суда Рязанской области от 28.08.2023 по делу № А54-3046/2023, оставленным без изменения Постановлением Двадцатого арбитражного апелляционного суда от 14.11.2023 по делу № А54-3046/2023 и Постановлением Арбитражного суда Центрального округа от 16.04.2024 по делу № А54-3046/2023, производство по делу о несостоятельности (банкротстве) было приостановлено.

«Имущество» - Права требования (право требования) Кредитора к Должнику 1 и Должнику 2 (далее именуемые совместно «**Должники**») на сумму субсидиарной ответственности в размере 356 924 437,93 руб., из которых: 346 967 573,94 руб. основного долга третьей очереди реестра требований кредиторов; 9 480 256,82 руб. штрафных санкций третьей очереди реестра требований кредиторов, предусмотренной пунктом 4 статьи 134 Закона о банкротстве, 476 607,17 руб. – требования, заявленные после закрытия реестра требований кредиторов (далее в целом условно - «**Права**»).

Права Кредитора подтверждаются вступившими в законную силу судебными актами - Определением Арбитражного суда Ивановской области от 15.06.2021 (резолютивная часть от 31.05.2021) по делу № А17-4123/2019, Определением Арбитражного суда Ивановской области от 18.11.2022 г. по делу № А17-4123/2019.

На момент подготовки настоящего Положения со стороны Должника 2 в пользу Кредитора произведено частичное погашение в размере 1 028 775,94 рублей: в рамках исполнительного производства № ИП №6732/23/98062-ИП от ФССП РФ Кредитором получены денежные средства в общей сумме 1 028 775,94 рублей следующими платежными поручениями: №№5445,5516 от 24.11.2023, №4860 от 17.11.2023.

[1] Все Данные о Должниках 1 и 2, приведены в соответствии с открытыми публичными сведениями, размещенными в Сети «Интернет»: официальных сервисах налогового, регистрирующего государственного органа – Федеральной налоговой службы РФ; Государственной автоматизированной системы «Правосудие», «Картотека арбитражных дел»; Единого федерального ресурса сведений о банкротстве.

Вместе с тем, в рамках дела № А54-4152/2024 в Арбитражном суде Рязанской области Должником 2 оспаривается законность перечисления данных денежных средств в пользу Кредитора, в связи с чем данные денежные средства не учитываются организатором торгов по Положению как частичное погашение по Правам.

В случае изменения объема задолженности по Правам, в том числе в части вступления в силу судебных актов в отношении законности и обоснованности Прав Кредитора, а также получения Кредитором частичного (полного) погашения по Правам в какой-либо части, организатор торгов по Положению вправе самостоятельно изменять состав, характеристики лота, в который входят Права, без внесения изменений, дополнений в Положение, снимать Права (полностью или в части) с реализации (продажи), осуществлять иные действия, обеспечивающие исполнимый и действительный характер сделки (ок) по реализации (продажи) Прав со стороны Кредитора.

Перечень наименований Имущества, его характеристики и иные данные приведены в Приложении № 1 к Положению, являющимся его неотъемлемой частью. Приложение № 1 к Положению, в том числе, содержит разделение Имущества на группы, которыми оно продается (реализуется) в ходе проведения торгов (далее - «**Лот**», «**Лоты**»).

Имущество реализуется (продается) в соответствии с Положением на всех стадиях реализации (продажи);

«**Предмет торгов**», - выставленное на продажу Имущество (Права);

«**Организатор торгов**», - Кредитор, непосредственно осуществляющий подготовку и проведение Торгов по продаже Имущества, в лице уполномоченных лиц Кредитора. Кредитор также выступает в рамках Положения продавцом, цедентом Прав, Имущества (далее также – «**Продавец**»);

«**Электронная площадка**», «**ЭП**», - оператор Электронной площадки - ООО «Электронные системы Поволжья» (ОГРН 1105262010193; адрес (место расположения) в соответствии с данными ЕГРЮЛ: Россия, 603089, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Полтавская, дом 32) (далее - «**Оператор Электронной площадки**», «**Оператор ЭП**»), адрес Электронной площадки в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - «**Сеть «Интернет**»), - http://el-torg.com (далее условно - «**Сайт**»).

Условия привлечения Организатором торгов Электронной площадки определяются Электронной площадкой в соответствии с Тарифами Электронной площадки, размещенными на Сайте на момент проведения каждого этапа продажи (реализации), в соответствии с Положением. Электронная площадка не является организатором торгов в рамках Положения.

Электронная площадка соответствует нормативным требованиям, - Комиссией МЭРТ на заседании 05.04.2012 вынесла решение о соответствии Требованиям к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным приказом МЭРТ от 15.02.2010 № 54: оператора электронной площадки ООО «Электронные системы Поволжья»; электронной площадки «Электронная площадка ЭСП».

Свидетельство ЭП об аккредитации в МЭРТ: Выписка из протокола МЭРТ № 8-Д06 от 15.03.2013; Выписка из протокола МЭРТ № 9-Д06 от 10.06.2014.

Торги в рамках Положения проводятся на ЭП в разделе коммерческой секции, - торги (процедуры реализации) вне процедур несостоятельности (банкротства)[2], в соответствии с регламентом ЭП (далее – «**Регламент**»)[3];

«**Информационное сообщение**», - сообщение о продаже Имущества (Прав), опубликованное в официальном издании и размещенное на сайте этого официального издания в Сети «Интернет» и в Едином федеральном реестре юридически значимых сведений о существенных фактах деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по адресу (далее условно – «**Федресурс**»[4]).

Сообщение должно содержать информацию о Продавце, Имуществе, о форме проведения торгов, условиях проведения торгов, в том числе порядке, месте и времени приема заявок, дате подведения итогов продаж согласно требованиям действующего законодательства РФ;

---

[2] http://el-torg.com/bankrot/trade_list_commerc.php

[3] http://el-torg.com/inc/files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D0%B5%D1%80%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9%20%D1%81%D0%B5%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%B8%20%D0%AD%D0%A1%D0%9F.docx
ссылка, действующая на момент подготовки Положения Организатором торгов

[4] https://fedresurs.ru/

«**День проведения торгов**», - день, в течение которого проводятся торги по продаже Имущества и подводятся итоги проведенных торгов;

«**Заявитель**», - лицо, подающее Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, перечень которых предусмотрен Положением (далее совместно - «**Заявка**»);

«**Претендент**», - лицо, чья Заявка на участие в торгах по продаже Имущества (Прав), принята и зарегистрирована в соответствии с условиями Положения;

«**Начальная цена продажи Имущества**», - определяется Организатором торгов самостоятельно в соответствии с действующим законодательством РФ и Положением и указана в Приложении № 1 к Положению, являющимся его неотъемлемой частью. Действующее на момент вступления в силу Положения законодательство РФ не предусматривает обязательное проведение указанной оценки Имущества, как со стороны Продавца, так и со стороны иных лиц;

«**Задаток**», - сумма денежных средств, перечисленная на основной банковский счет Организатора торгов (Продавца) лицом, желающим участвовать в торгах по реализации (продаже) Имущества, в обеспечение исполнения будущего обязательства по оплате Имущества.

Задаток для участия в торгах составляет 20% (двадцать процентов) от начальной цены продажи Имущества, Лота на данном этапе реализации (продажи). Датой внесения Задатка для участия в продаже (реализации) Имущества (прав требования) в соответствии с Положением считается дата поступления Задатка в полном объеме на соответствующий Счет Организатора торгов (Продавца);

«**Участник**», - Претендент, допущенный Организатором торгов к участию в торгах по продаже Имущества Должника;

«**Победитель**», - Претендент, признанный выигравшим по результатам подведения итогов торгов по продаже Имущества;

«**Договор купли-продажи**», - Договор (ы) купли-продажи Имущества, Договор (ы) уступки права требования (цессии), заключаемые в отношении Имущества (Прав, Права) в соответствии с Положением с его покупателем, цессионарием (далее – «**Покупатель**»);

Форма определения продажной цены Имущества (Прав) в рамках Положения, - торги с закрытой формой подачи заявок, условия торгов предусматривают заключение договора купли-продажи, уступки права требования (цессии) с участником, предложившим наибольшую цену по приобретению предмета торгов (Имущество, Право).

В соответствии с требованиями норм ГК РФ, законодательства РФ Кредитор, действуя открыто и добросовестно в качестве участниками гражданского оборота на территории РФ в рамках настоящего Положения осуществляет действия, направленные на публичную открытую реализацию имущества, уступку права требования денежного платежа (Имущества, Права) в целях получения максимальной прибыли от реализации данного имущества и определения независимого покупателя данного имущества.

1. Общие положения

1.1. Положение составлено в соответствии с требованиями ГК РФ, с учетом (по аналогии, нормы ст. ст. 2, 6 ГК РФ) норм Закона о банкротстве, Приказа №459 и иных действующих на территории РФ нормативных актов, регулирующих данные правоотношения.

Все вопросы, связанные с продажей Имущества (прав требования) и не нашедшие отражение в Положении, регулируются нормами действующего законодательства РФ.

Условия Положения, противоречащие нормам действующего законодательства РФ, не подлежат применению, без дополнительного внесения изменений в Положение;

1.2. Положение вступает в силу с момента его утверждения и подписания Продавцом (Организатором торгов), наступлением иных обстоятельств в соответствии с нормами действующего законодательства РФ. Положение действует до момента завершения процедуры проведения торгов и передачи Имущества победителю торгов, Покупателю на основании заключенного Договора купли-продажи, Уступки права требования;

1.3. Положение определяет порядок организации и проведения торгов по продаже Имущества;

1.4. Имущество, подлежащее реализации в соответствии с Положением, принадлежит на праве собственности Кредитору и не обременено правами третьих лиц;

1.5. Имущество, подлежащее реализации в соответствии с Положением, выставляется на торги Лотами, сформированными в Приложении №1 к Положению, являющимся неотъемлемой частью Положения (далее - «**Приложение**»);

1.6.Состав имущества, подлежащего реализации, определен на основании данных бухгалтерской отчетности Продавца, первичных документов в отношении обязательства Должника, действующего законодательства РФ, судебных актов о взыскании задолженности, и указан в Приложении;

1.7.Продажа Имущества осуществляется с учетом особенностей правового статуса Должников;

1.8.Продавцом Имущества выступает Кредитор, Организатор торгов;

1.9.Реквизиты счета Кредитора, используемого в ходе организации и проведения торгов (далее - «**Счет**»), и для целей Положения, – р/с № 40702810929090001745 в АО «Альфа-Банк», Филиал «Нижегородский», г. Нижний Новгород, БИК 042202824, к/с № 30101810200000000824 (далее - «**Банк**»).

Изменение в ходе срока реализации Имущества, в соответствии с Положением, реквизитов Счета, обслуживающей кредитной организации, Банка не ведет к необходимости изменения Положения. Действия по открытию, закрытию счетов Продавца, относятся к компетенции организатора торгов и не влияют на действие Положения;

1.10. Организатором торгов, публичного предложения является Кредитор, Продавец;

1.11. Торги по продаже Имущества в рамках Положения проводятся в форме Коммерческого голландского аукциона (далее – «**Голландский аукцион**»);

1.12. Обязательным условием продажи Имущества является получение Продавцом денежных средств за проданное Имущество не позднее тридцати дней со дня подписания Договора купли-продажи, являющегося основанием для реализации (уступки) данного Имущества. Передача Имущества Победителю, Покупателю осуществляется только после оплаты стоимости Имущества и поступления соответствующих денежных средств на счет Продавца;

1.13. В целях проведения расчетов по реализации (продаже) Имущества в соответствии с Положением (внесение Задатков, оплаты стоимости данного имущества и т. д.) используется Счет Организатора торгов.

2.Начальная цена продажи Имущества и общие принципы организации торгов

2.1. Начальная продажная цена Имущества, реализуемого в соответствии с Положением, определяется Организатором торгов, Продавцом самостоятельно в соответствии с действующим законодательством РФ и указана в Приложении;

2.2. Организатор торгов после вступления в силу Положения выполняет следующие функции:

- определяет дату, место и время проведения торгов и подведения их итогов;
- в установленные Положением сроки опубликовывает и размещает сообщение о продаже Имущества;
- заключает договор о проведении открытых торгов с Оператором Электронной площадки;
- определяет Участников торгов и принимает решение о допуске Претендентов к участию в торгах;
- заключает с Заявителями договоры о Задатке; проводит ознакомление лиц с информацией об объекте торгов - Имуществе;
- определяет Победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- заключает с победителем торгов договор купли-продажи;
- обеспечивает передачу Имущества победителю торгов;
- уведомляет Заявителей и Участников торгов о результатах проведения торгов;
- опубликовывает сообщение о результатах проведения торгов;
- осуществляет иные функции, установленные Законом о банкротстве.

3.Сообщение о продаже Имущества

3.1. Организатор торгов не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты проведения торгов опубликовывает Информационное сообщение о проведении торгов по продаже Имущества в Федресурс;

3.2. В информационном сообщении о продаже Имущества должны содержаться следующие сведения:

1)сведения об Имуществе, его составе, характеристиках, описание Имущества, порядок ознакомления с Имуществом;

2) сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене Имущества;

3) требования к участникам торгов;

4) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене Имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);

5) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

6) размер Задатка, сроки и порядок внесения Задатка, реквизиты счетов, на которые вносится Задаток;

7) начальная цена продажи Имущества;

8) величина повышения начальной цены продажи Имущества («шаг аукциона»);

9) порядок и критерии выявления победителя торгов;

10) дата, время и место подведения результатов торгов;

11) порядок и срок заключения Договора купли-продажи Имущества;

12) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

13) сведения об Организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона;

14) иные обязательные сведения, предусмотренные действующим законодательством РФ;

3.3. С момента публикации сообщения каждый потенциальный претендент и участник торгов может предварительно ознакомиться с условиями Договора купли-продажи, Договора о Задатке, а также иной имеющейся у Организатора торгов информацией об Имуществе;

4. Условия участия в торгах

4.1. Срок представления заявок на участие в торгах составляет 25 (двадцать пять) календарных дней со дня опубликования и размещения Информационного сообщения о проведении торгов. В указанный срок заинтересованные лица должны обратиться к Оператору Электронной площадки с заявкой об участии в торгах, а также осуществить иные действия, предусмотренные Положением. Дата окончания приема заявок является также датой окончания приема Задатков. Поступившие заявки и денежные средства в качестве Задатков за пределом отведенного срока не принимаются и возвращаются Заявителю;

4.2. К участию в торгах допускаются российские и иностранные физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на Электронной площадке, - подавшие в электронной форме посредством системы электронного документооборота Электронной площадки в соответствии с ее Регламентом заявку на участие в торгах, содержащую сведения, предусмотренные действующим законодательством РФ, Положением, с приложением требуемых для участия в торгах документов, заключившие договор о Задатке и внесшие Задаток на Счет Продавца;

4.3. Заявка об участии в торгах юридического лица подписывается его руководителем или иным представителем, наделенным соответствующими полномочиями. Заявка на участие в торгах индивидуального предпринимателя без образования юридического лица или физического лица, подписывается самим индивидуальным предпринимателем или физическим лицом, или его представителем, наделенным соответствующими полномочиями. Заявка на участие в торгах должна быть представлена в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью вышеуказанных лиц, в соответствии с Регламентом Электронной площадки;

4.4. Для участия в аукционе Претендент, в пределах срока представления Заявок на участие в торгах, вносит Задаток на Счет Продавца, указанный в сообщении о проведении торгов по продаже Имущества. Размер Задатка составляет 5 % от начальной цены Лота.

Размер Задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты Счета Продавца, порядок возвращения задатка и иные условия договора о Задатке, определенные Организатором торгов в качестве условий договора Задатка, публикуются в сообщении о продаже Имущества.

Датой внесения Задатка Заявителем считается дата поступления денежных средств на Счет Продавца.

5.Порядок подачи, регистрации Заявок и определения Участников торгов

5.1. Заявка на участие в торгах должна соответствовать Регламенту Электронной площадки и указанным в сообщении о проведении торгов требованиям, установленным настоящим Положением и нормами гражданского законодательства РФ;

5.2. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного сообщения на русском языке, подписанного квалифицированной электронной подписью Заявителя;

5.3. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:

1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес Заявителя (для юридического лица);

2) фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства Заявителя (для физического лица, в том числе предпринимателя);

3) номер контактного телефона, адрес электронной почты Заявителя;

4) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности, аффилированности в любых формах Заявителя по отношению к Продавцу, Должнику, кредиторам Должника, арбитражному управляющему Должника, а также сведения о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя, арбитражного управляющего Должника, а также саморегулируемой организации, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий Должника

При наличии указанного типа заинтересованности, аффилированности Организатор торгов не вправе заключать Договор купли-продажи Имущества, реализуемого в соответствии с Положением;

5) предложение о цене Имущества, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов;

5.4. К Заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

- выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – «**ЕГРИП**») (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- копии учредительных документов, а также Свидетельство о государственной регистрации юридического лица и Свидетельство о постановке на налоговый учет;

- документы, подтверждающие полномочия лица действовать от имени Заявителя с правом подписания Заявки (доверенность или протокол о назначении исполнительного органа);

- платежный документ, подтверждающий внесение Задатка;

- иные документы, определенные в качестве обязательных к подаче Организатором торгов;

5.5. В течение тридцати минут с момента представления Заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств Сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления;

5.6. Заявки на участие в торгах вместе с другими документами подаются Заявителями путем направления Оператору Электронной площадки электронных документов в сроки и время, указанные в сообщении о продаже Имущества;

5.7. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления Оператору Электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью Заявителя;

5.8. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор Электронной площадки обеспечивает невозможность подачи Заявителем новой заявки без отзыва первоначальной Заявки;

5.9. Заявитель представляет Оператору Электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью Заявителя договор о Задатке и направляет Задаток на Счета Должника, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на Счета Должника, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о Задатке. В этом случае перечисление Задатка Заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о Задатке. Заявитель подтверждает внесение Задатка путем приложения к заявке копии платежного документа, заверенной подписью и печатью Заявителя (банка). При оплате Задатка в назначении платежа обязательно должна быть дана ссылка на проводимые торги и наименование Должника. Дата окончания срока приема Заявок является также окончанием срока внесения Задатка;

5.10. Не позднее тридцати минут после окончания срока представления Заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств Сайта Организатору торгов направляются все зарегистрированные Заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления Заявок, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления Заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой Заявки;

5.11. При приеме Заявки Организатор торгов проверяет соответствие Заявки на участие в торгах установленной форме и соответствие приложенных к ней документов установленному Положением перечню;

5.12. В случае подачи Заявки с прилагаемыми к ней документами представителем Заявителя Организатор торгов должен проверить документ, удостоверяющий право представителя действовать от имени Заявителя;

5.13. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных Заявках на участие в торгах, или предложений о цене Имущества до начала торгов;

5.14. Решение Организатора торгов о допуске (недопуске) Заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение 5 (пяти) календарных дней по результатам рассмотрения всех представленных Заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются Заявители, представившие Заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям Положения, Регламенту Электронной площадки и указанным в сообщении о проведении торгов, оплатившие Задаток в сроки и размерах, указанных в сообщении о продаже Имущества. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов;

5.15. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

1) Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным пунктами 5.1-5.4 настоящего Положения;

2) представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

3) поступление Задатка на Счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении Участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех Заявителей о результатах рассмотрения представленных Заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей Участниками торгов посредством направления Заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания указанного протокола.

Решение о признании или об отказе в признании Заявителя Участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством РФ;

5.16. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств Сайта формирует протокол об определении Участников торгов не позднее 5 (пяти) календарных дней после окончания срока представления Заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, Оператору Электронной площадки в день его подписания;

5.17. Протокол об определении Участников торгов содержит перечень Заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень Заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах;

5.18. Организатор торгов вправе в одностороннем порядке отказаться от проведения торгов, опубликовав не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты его проведения сообщение об отказе от проведения торгов в Федресурс.

6. Порядок проведения торгов

6.1. Торги проводятся на Электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов;

6.2. Процедура Голландский аукцион проводится:

- в течение времени, указанного в извещении;
- как на понижение, так и на повышение;
- с функционалом дополнительного этапа (торги).

Проведение процедуры Голландский аукцион может состоять из следующих этапов:

- размещение извещения о проведении процедуры и документации;
- рассмотрение поступивших заявок Организатором и определение состава Участников процедуры;

- автоматическое снижение начальной цены, в рамках заданных Организатором периодов, при котором Участники подтверждают/не подтверждают указанную цену.

- дополнительный этап (торги): в случае подтверждения цены двумя или более участниками, начинается этап торгов на повышение.

- подведение итогов процедуры;

- размещение протокола об итогах процедуры;

- внесение сведений о завершении процедуры (о заключении договора);

Блокирование на лицевом счете и возврат денежных средств Участника для проведения операций по обеспечению участия в процедурах регулируется соответствующими пунктами Регламента ЭТП и договором о задатке.

6.3. Участники подают заявки на участие в процедуре, после чего Организатор рассматривает и допускает до участия в последующих этапах.

Система автоматически в установленное Организатором время запускает этапы по автоматическому снижению цены, в ходе которых любой из участников может подтвердить цену того или иного этапа.

При отсутствии Участников, подтвердивших цену предложения на соответствующем периоде снижения, обеспечивается автоматическое последовательное снижение цены в соответствии с шагом изменения цены, но не ниже цены отсечения.

Участник подтверждает цену соответствующего этапа и подписывает форму электронной подписью. Указать цену, отличную от цены периода соответствующего шага снижения цены, Участник не может.

6.4. Время проведения этапов снижения цены (время ожидания последующих ценовых предложений) и подтверждения участниками цены указывается в извещении и аукционной документации, и составляет 5 (пять) минут.

В том случае, если один период был подтвержден двумя или более участниками, после завершения этого периода, открывается дополнительный этап торгов (на повышение).

6.5. Подача предложений о цене при проведении торгового периода (на повышение) не проводится в случаях:

- на участие в торгах не подано ни одной заявки;

- период был подтвержден лишь одним участником;

- торги отменены Организатором торгов.

6.5. Торговый период (на повышение) процедуры проводится после завершения, подтверждённого двумя или более участниками, периода.

6.6. Шаг торгового периода (на повышение, Шаг аукциона) указывается в информационном сообщении к процедуре и составляет 5 % от начальной цены Лота.

При проведении дополнительного этапа торгов в качестве начальной цены лота устанавливается цена предложения, которую подтвердили Участники на этапе снижения цены. Время приема предложений участников и время продления после каждого улучшения цены устанавливается организатором и указывается в извещении.

6.7. Шаг понижения и шаг повышения цены устанавливаются Организатором в фиксированной сумме и не изменяются в течение всей процедуры продажи посредством Голландского аукциона.

6.8. Если в ходе дополнительного этапа (торги) Участники не выставляют цены, Победителем процедуры признается Участник, который первым подтвердил начальную цену лота или цену предложения, сложившуюся на этапе снижения цены.

6.9. Торги признаются несостоявшимися в случае, если:

а) на участие в аукционе не подано ни одной заявки;

б) в ходе определения участников аукциона, все заявки на участие отклонены;

в) в результате рассмотрения заявок и определения участников аукциона к участию допущен только один Участник (далее – «Единственный участник»);

г) ни один из Участников не принял участие в торгах (ни один из Участников не сделал ценовое предложение в торговом периоде).

6.10. В случае признания процедуры несостоявшейся, протокол подведения итогов публикуется после наступления срока рассмотрения заявок, но не позднее следующего рабочего дня после даты проведения аукциона, указанной в настоящей документации.

6.11. Победитель аукциона определяется Организатором торгов на основании журнала хода торгов и требований аукционной документации.

Победителем торгов с применением метода понижения начальной цены продажи (1 этап) признается Участник, который подтвердил начальную цену лота или цену предложения, сложившуюся на соответствующем шаге понижения, при отсутствии предложений других Участников.

По итогам проведения торговой сессии (2 этап) победителем признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.

В том случае, если несколькими Участниками будут поданы равные предложения о цене в ходе торговой сессии на повышение, лучшим признается предложение о цене, поступившее ранее других предложений по серверному времени ЭТП по факту подачи предложения о цене, принятого Оператором.

7.Оформление результатов торгов

7.1. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов;

7.2. По результатам проведения торгов Оператор Электронной площадки с помощью программных средств Электронной площадки в течение тридцати минут после окончания торгов формирует в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов и направляет его Организатору торгов;

7.3. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения торгов утверждает такой протокол и направляет его Оператору Электронной площадки в форме электронного документа для размещения на Электронной площадке;

7.4. Протокол о результатах проведения торгов размещается Оператором Электронной площадки на Электронной площадке в течение десяти минут после поступления данного протокола от Организатора торгов;

7.5. В протоколе о результатах проведения торгов указываются:

1) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

2) предложения о цене Имущества, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене;

3) результаты рассмотрения предложений о цене Имущества, представленных участниками торгов;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену по сравнению с предложениями других участников торгов;

5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя открытых торгов;

6) обоснование принятого Организатором торгов решения о признании участника торгов победителем;

7.6. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в Заявке на участие в торгах. Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством РФ;

7.7. Суммы внесенных заявителями Задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов;

7.8. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

7.9. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания этого протокола Продавец направляет победителю торгов предложение заключить Договор (ов) купли-продажи объекта торгов с приложением проекта данного договора (ов) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене объекта торгов;

7.10. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения указанного в пункте 7.9 предложения Продавца внесенный Задаток ему не возвращается и Продавец вправе предложить заключить Договор (ы) купли-продажи объекта

торгов участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена объекта торгов по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов;

7.11. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в Федресурсе. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности, аффилированности в рамках Положения и о характере этой заинтересованности, а также сведения о предложенной победителем цене Имущества;

7.12. Продажа Имущества оформляется Договором (ами) купли-продажи Имущества (уступки прав требования), который заключает Продавец с победителем торгов;

7.13. Обязательными условиями Договора (ов) купли-продажи имущества являются:

1) сведения об Имуществе, его составе, характеристиках, описание Имущества;
2) цена продажи Имущества;
3) порядок и срок передачи Имущества Покупателю;
4) сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении Имущества;
5) иные предусмотренные законодательством РФ условия.

7.14. При продаже Имущества оплата в соответствии с Договором (ами) купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора. Внесенный победителем торгов Задаток засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Обязательства Покупателя по оплате цены Имущества считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на Счет Продавца;

7.15. Имущество передается Покупателю по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты в полном размере цены Имущества, в соответствии с Договором (ами) купли-продажи;

7.16. С учетом особенностей обязательств, реализуемых в рамках данного Положения, Продавец вправе по результатам реализации в рамках Положения в одностороннем порядке осуществить заключение нескольких Договоров купли-продажи в отношении Прав, разделив Имущество, Права на группы с учетом характера обязательств по ним, определив продажную стоимость каждой части Права в соответствии с Положениями и стоимостью каждого Права.

8. Заключительные положения

8.1. Положение составлено в трех идентичных по содержанию подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Организатора торгов (Продавца), второй – для Победителя, с которым заключается Договор (ы) купли-продажи (уступки Права требования) Имущества, в соответствии с Положением;

8.2. Положение подготовлено Организатором торгов (Продавцом);

8.3. Положение вступает в силу с момента его утверждения и подписания Организатором торгов, Продавцом (соответствующим уполномоченным лицом), наступлением иных обстоятельств в соответствии с нормами действующего законодательства РФ. Датой утверждения, подписания Положения считается дата, указанная в верхнем правом углу первого листа Положения, под подписью уполномоченного лица Продавца;

8.4. При проведении реализации (продажи) Имущества в соответствии с Положением допускается округление (замена числа на его приближённое значение с определённой точностью, записанное с меньшим количеством значащих цифр) сумм, цифр, составляющих Задатки, шаги на понижение, повышение к меньшему значению до разряда тысяч рублей;

8.5. Уплата обязательных платежей, связанных с реализацией (продажей), передачей Имущества по Положению осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ о налогах и сборах, действующим на момент реализации (продажи), передачи Имущества, а также исполнения соответствующего Договора (ов) купли-продажи, и (или) подписания акта приема-передачи.

На момент подготовки Положения Организатор торгов (Продавец) находится на упрощенной системе налогообложения.

Приложение № 1 к Положению

Состав Имущества, Лота

Имущество в рамках Положения реализуется (продается) единым лотом (Лот №1), состав Лота №1 отражен в Таблице №1 (Согласно Таблице №1 «Сведения о Правах»);

Общая начальная цена Имущества (Лота №1), реализуемого на первичных торгах по Положению, определена Продавцом самостоятельно и составляет **70 000 000,00 (**Семьдесят миллионов) **рублей.**

Цена отсечения (нижняя граница цены на Торгах) составляет **50 750 000,00 (**Пятьдесят миллионов семьсот пятьдесят тысяч**) рублей.**

Шаг аукциона составляет 5 % от Начальной цены Имущества (Лота № 1) и равен **3 500 000,00 (**Три миллиона пятьсот тысяч**) рублей.**

В состав реализуемого по Положению Лота №1, Права входит:

Права требования (право требования) Кредитора к Должникам на сумму субсидиарной ответственности в размере 356 924 437,93 руб., из которых: 346 967 573,94 руб. основного долга третьей очереди реестра требований кредиторов; 9 480 256,82 руб. штрафных санкций третьей очереди реестра требований кредиторов, предусмотренной пунктом 4 статьи 134 Закона о банкротстве, 476 607,17 руб. – требования, заявленные после закрытия реестра требований кредиторов.

Права Кредитора подтверждаются вступившими в законную силу судебными актами - Определением Арбитражного суда Ивановской области от 15.06.2021 (резолютивная часть от 31.05.2021) по делу № А17-4123/2019, Определением Арбитражного суда Ивановской области от 18.11.2022 г. по делу № А17-4123/2019

Таблица №1 - Лот №1

	Сведения о Правах					
	Должник	Размер долга по Праву, в рублях				Правое основание для возникновения Права
	Наименование	Основной долг	Финансовые санкции	Требования, заявленные после закрытия реестра требований кредиторов	Общая	
1.	Парахневич Александр Владимирович (ИНН 541307904222), Парахневич Андрей Владимирович (ИНН 541306973350)	346 967 573,94	9 480 256,82	476 607,17	356 924 437,93	Определение Арбитражного суда Ивановской области от 15.06.2021 по делу № А17-4123/2019, Определение Арбитражного суда Ивановской области от 18.11.2022 по делу № А17-4123/2019
Итого на сумму: 356 924 437,93						

Кредитор является независимым конкурсным кредитором Должника 1 в соответствии с нормами действующего законодательства РФ. Решением Арбитражного суда Рязанской области от 18.06.2024 по делу № А54-3045/2023 требования Кредитора включены в третью очередь реестра требований кредиторов Должника, что предоставляет кредитору по Правам все права, представленные Законом о банкротстве независимому конкурсному кредитору Должника, в том числе право голосования на собраниях кредиторов Должника, а также погашения требований по Правам в составе третьей очереди реестра требований кредиторов Должника.

Продажа прав требования Кредитора к Должнику 1 осуществляется вне рамок конкурсного производства, в соответствии с принципами добросовестности, гласности и публичности осуществления своих прав Кредитором, как участника гражданских правоотношений на территории РФ в строгом соответствии с нормами ГК РФ, Закона о банкротстве.

Заверения об обстоятельствах в отношении Прав, Имущества со стороны Кредитора (в порядке норм ст. 431.2 ГК РФ[5]):

- Все судебные акты (определения) вступили в законную силу, и никем не обжаловались в рамках (в том числе Должниками, кредиторами Должников, иными заинтересованными лицами);

- Правовые и фактические основания Прав не обжаловались кем-либо, носят добросовестный, действительный характер, в соответствии с нормами ГК РФ, Закона о банкротстве, иными нормативными актами, действующими на территории РФ.

Интервалы снижения цены на торгах:

Дата начала	Дата окончания	Цена на периоде, руб.
16.12.2024 14:00	16.12.2024 14:05	70 000 000.00
16.12.2024 14:05	16.12.2024 14:10	68 250 000.00
16.12.2024 14:10	16.12.2024 14:15	66 500 000.00
16.12.2024 14:15	16.12.2024 14:20	64 750 000.00
16.12.2024 14:20	16.12.2024 14:25	63 000 000.00
16.12.2024 14:25	16.12.2024 14:30	61 250 000.00
16.12.2024 14:30	16.12.2024 14:35	59 500 000.00
16.12.2024 14:35	16.12.2024 14:40	57 750 000.00
16.12.2024 14:40	16.12.2024 14:45	56 000 000.00
16.12.2024 14:45	16.12.2024 14:50	54 250 000.00
16.12.2024 14:50	16.12.2024 14:55	52 500 000.00
16.12.2024 14:55	16.12.2024 15:00	50 750 000.00

[5] Все указанные обстоятельства приведены по состоянию на дату вступления в силу Положения.