

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Ярославль

«__» _____ 2024 г.

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Галерея» (ИНН 7604312693, ОГРН 1167627091697, зарегистрированного по адресу: 150035, Россия, Ярославская область, г.Ярославль, 1-ый пер. Слепнева, д.37/9) Белин Павел Борисович, действующий на основании определения Арбитражного суда Ярославской области от 31.10.2022 года, дело № А82-5021/2021, именуемый в дальнейшем «Организатор» с одной стороны

и _____ «_____», именуемое далее «Заявитель», в лице _____, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ООО «Галерея» в форме открытого аукциона (в форме открытого конкурса/посредством публичного предложения) вносит денежные средства в размере _____ (_____) рублей на расчетный счет организатора, указанный в объявлении о проведении торгов в форме открытого аукциона (в форме открытого конкурса/посредством публичного предложения), далее – «задаток», а «Организатор торгов» принимает задаток.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательства, по оплате продаваемого на торгах Имущества, а именно: _____

2. Передача денежных средств

2.1 Денежные средства, указанные в п.1 настоящего договора, должны быть зачислены на счет Организатора торгов не позднее даты подачи заявки (в соответствии с объявлением).

2.2. Организатор торгов обязуется вернуть сумму задатка Заявителю в установленных настоящим Договором случаях, в соответствии с п. 3 настоящего Договора.

2.3 Организатор торгов не несет ответственность за не зачисление возвращаемых Организатором торгов денежных средств («задатка») на имя Заявителя, если это вызвано недостоверностью представленных банковских данных Заявителем.

3. Возврат денежных средств

3.1. В случае если Заявитель не допущен на участие в торгах, Организатор торгов обязуется перечислить сумму на указанный Заявителем счет в течение 5 банковских дней с момента подписания протокола приема заявок.

3.2. В случае признания Заявителя победителем торгов, в форме открытого аукциона (в форме открытого конкурса/посредством публичного предложения), задаток, перечисленный на счет Организатора торгов, подлежит зачету в счет оплаты по договору купли-продажи, заключаемому по итогам проведенных торгов.

3.3. В случае отзыва Заявителем в установленном порядке заявки на участие в торгах, Организатор торгов обязуется перечислить сумму задатка в течение пяти банковских дней с даты получения письменного уведомления Заявителем Организатора торгов об отзыве заявки.

3.4. В случае если Заявитель, признанный победителем торгов, уклоняется от заключения Договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты утверждения протокола о подведении итогов торгов в форме открытого аукциона (в форме открытого конкурса/посредством публичного предложения), сумма Задатка ему не возвращается.

4. Расторжение договора

4.1. Договор может быть расторгнут в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

5. Порядок разрешения споров

5.1. В случае возникновения между сторонами спора, он подлежит урегулированию путем непосредственных переговоров Организатора торгов и Заявителя.

5.2. Если спор между сторонами не будет урегулирован, то он подлежит разрешению в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6. Дополнительные условия

6.1. Условия настоящего договора могут быть изменены по соглашению сторон и в письменной форме.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон. Один экземпляр передается Заявителю, другой хранится у Организатора торгов.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

Заявитель

Организатор торгов

	Конкурсный управляющий Белин Павел Борисович
	Реквизиты для перечисления задатка: ООО "Галерея" ИНН 7604312693 КПП 760401001 Расчётный счёт 40702 810 3 4200 0002954 Банк получателя ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 042202603 Корсчёт 30101 810 9 0000 0000603

Подписи сторон: