**ДОГОВОР**

**купли-продажи**

**г. Екатеринбург «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года**

|  |  |
| --- | --- |
|  **ЦРОДАВЕЦ:** | **Общество с ограниченной ответственностью «Конкорд»** |
| **В лице:** | **Конкурсного управляющего Максимцева Виктора Александровича** |
| **Действующего на основании:** | **Решения Арбитражного суда Свердловской области от 14.12.2015 по** **делу № А60-48875/2015** |
| **с одной Стороны, и** |
| **ПОКУПАТЕЛЬ:** |  |
| **В лице:** |  |
| **Действующего на основании:** |  |

**с другой стороны,**

**далее именуемые Стороны, руководствуясь** статьями 110, 130, 131, 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ О несостоятельности (банкротстве), заключили настоящий договор (далее – Договор) о следующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Продавец продал, а Покупатель купил на условиях настоящего Договора право требование (дебиторская задолженность) Должника ООО «Конкорд» к:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ лота** | **Состав лота (наименование дебитора и сумма задолженности)** |
| 1 | ООО "Авантайм" в сумме 114497032,10 руб.;ООО "Авантайм-Премиум" в сумме 100000,00 руб.;ООО "Авантайм-Сервис" в сумме 9622,78 руб.;ООО "Автодок-НТ" в сумме 71631,89 руб.;ОАО СК "Альянс" в сумме 44147,03 руб.;ООО «АРТ-ВИДЕО» в сумме 1150,00 руб.;ООО "Аспект" в сумме 22721,11 руб.;ООО "Сетелем Банк" в сумме 48853,80 руб.;ООО "Бизнес-тур" в сумме 1869,97 руб.;Екатеринбургский филиал СОАО "ВСК" в сумме 1198,14 руб.;Страховое акционерное общество "ВСК" в сумме 70977,74 руб.;ООО "Гранд Армэ,75" в сумме 5550000,00 руб.;ООО "Гугл" в сумме 4819,20 руб.;Уральский филиал ЗАО "ГУТА-Страхование" в г.Екатеринбург в сумме 588255,33 руб.;ООО «Дорсервис-НТ» в сумме 3160,00 руб.;ООО "Драйв-НТ" в сумме 16 971,75 руб.;ООО «ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ» в сумме 15200,00 руб.;ООО "ИнтерМедиаГруп Урал" в сумме 5901,64 руб.;ИП Габибов Х.И. в сумме 12510,00 руб.;ИП Иощенко Владимир Юрьевич 10000,00 руб.;ИП Казаковцева О.В. 3291,55 руб.;ИП Клочков Сергей Юрьевич в сумме 7000,00 руб.;ИП Перминова Светлана Владимировна в сумме 18850,00 руб.;ИП Толстых Евгений Станиславович в сумме 5383,78 руб.;ООО "Композит" в сумме 4393,95 руб.;ООО "Конвекс-Тагил-Центр" в сумме 15661,29 руб.;ООО "КОНТИНЕНТ" в сумме 37 443,04 руб.;Публичное акционерное общество "МегаФон" в сумме 8873,38 руб.;ООО "МосАрт-ПРО" в сумме 17500,00 руб.;ПАО "МТС" в сумме 1700,00 руб.;ООО "Налоговый Лоцман" 2000,00 руб.;Нижнетагильские тепловые сети НТ в сумме 656,98 руб.;УФК по Свердловской области (Нижнетагильский ОВО - филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по Свердловской области л/с 04621А77990) в сумме 4627,19 руб.;ООО "Росгосстрах" в сумме 21263,00 руб.;ОАО "Роскоммунэнерго" "Тагилэнергосбыт" Нижнетагильский филиал в сумме 54019,36 руб.;ОАО «РСТК» Екатеринбургский филиал 36974,91 руб.;Страховая компания "Северная Казна" в сумме 30259,00 руб.;Общество с ограниченной ответственностью "Слитков" в сумме 27369,00 руб.;ООО "СтройТорг" в сумме 76554,00 руб.;ООО "Торговая Компания " Корпорация Автошинснаб" в сумме 11956,00 руб.;ООО "Урал Ойл сервис" в сумме 700,00 руб.;ЗАО "УралФрансАвто" в сумме 18227034,00 руб.;ООО "ЭДИНБУРГ" в сумме 93465076,91 руб.;ООО "ЭДИНБУРГ" в сумме 1487951,40 руб.;ООО "ЭкспертГрупп" в сумме 16047,00 руб.;ООО "Экспресс" в сумме 7900,00 руб.;ООО "ЮниСендер" в сумме 1300,00 руб. |

1.2. Наличие (отсутствие) документов, подтверждающих права требования (дебиторскую задолженность), а также иные обстоятельства действительности и исполнения дебиторами продаваемых прав требований отражены в Отчете об оценке рыночной стоимости пакета дебиторской задолженности, размещенном на сайте ЕФРСБ.

Подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает свою осведомленность и согласие с данными обстоятельствами.

1. **Условия и порядок расчетов**

2.1 За приобретаемое право требования (дебиторская задолженность)Покупатель уплачивает Продавцу цену в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (НДС не предусмотрен).

2.2 Задаток, ранее внесенный Покупателем за участие в торгах на право заключения настоящего Договора в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (далее – Задаток), засчитывается в счет цены, указанной в п. 2.1 Договора.

2.3 Денежные средства, за вычетом суммы Задатка, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (НДС не предусмотрен)Покупатель перечисляет на счет Продавца в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора по следующим реквизитам:

**Получатель:** ООО «Конкорд», ПАО «Банк УРАЛСИБ» Нахождение банка - 620075, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 15 Вид и реквизиты счета - расчетный счет № 40702810024050000092, БИК 046577446, к/с 30101810600000000996

**Назначение платежа:** оплата по Договору купли-продажи№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от **«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года**.

2.4 Обязанность Покупателя по оплате принимаемого права требования (дебиторская задолженность) считается исполненной с момента зачисления на счет Продавца суммы, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме.

1. **Обязанности Сторон**

3.1 Продавец обязан:

3.1.1 Не позднее пяти дней со дня оплаты права требования (дебиторская задолженность) в соответствии с п. 2.4 настоящего Договора передать Покупателю по акту приема - передачи право требования и документы, удостоверяющие право требования, в соответствии с п. 1.2 настоящего Договора, а также сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования.

3.2 Покупатель обязан:

3.2.1 Уплатить Продавцу денежные средства за приобретаемое право требования (дебиторская задолженность) в размере и порядке, предусмотренных п. п. 2.1 – 2.3 настоящего Договора.

3.2.2 Принять по Акту документы, удостоверяющие право требования (дебиторская задолженность).

3.2.3. За свой счет уведомить дебиторов о состоявшемся переходе прав требований в течение десяти дней со дня получения документов, удостоверяющих права требования.

1. **Ответственность сторон**

4.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2 Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по Договору в случае просрочки исполнения обязательств Покупателем, предусмотренных п. 3.2.1 Договора. Договор будет считаться расторгнутым с даты отправки Продавцом письменного уведомления Покупателю об отказе от исполнения своих обязательств по Договору. В этом случае Задаток, уплаченный ранее за участие в Торгах, Покупателю не возвращается.

4.3 Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные убытки.

1. **Прочие условия настоящего Договора**
2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения, то есть с момента его подписания уполномоченными органами (представителями) Сторон и заверения указанных подписей печатями Сторон.
3. Настоящий Договор действует до момента полного надлежащего исполнения Сторонами всех своих обязательств, установленных настоящим Договором.
4. Все споры, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Тюменской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
5. Отношения между Сторонами, неурегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.
6. В случае изменения у какой-либо из Сторон банковских реквизитов, юридического адреса, наименования и иных реквизитов, Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону. Уведомления и платежи, совершенные по старым адресам или реквизитам до поступления соответствующих уведомлений об их изменении, засчитываются во исполнение обязательств по настоящему Договору.
7. Настоящий Договор составлен на 4 (Четырех) страницах в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
8. **Адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
|  **ПОКУПАТЕЛЬ**  |  |
| **Адрес места нахождения:** |  |
| **Почтовый адрес:** |  |
| **ИНН/ОГРН** |  |
| **Расчетный счет:** |  |
| **Корр. счет:** |  |
| **БИК:** |  |
| **в лице:** |  |
| **подпись:** |  |
|  **ПРОДАВЕЦ**  | **ООО «Конкорд»** |
| **Адрес места нахождения:** | **622049, Свердловская область, г. Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, д. 1В** |
| **Почтовый адрес:** | **620105, Свердловская область, г. Екатеринбург, а/я 30** |
| **ИНН/ОГРН** |  |
| **Расчетный счет:** |  |
| **Корр. счет:** |  |
| **БИК:** |  |
| **в лице:** | **Конкурсного управляющего Максимцева Виктора Александровича** |
| **подпись:** |  |
|  | **М.П.** |