



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА
В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

ул. Восточная, д. 52, г. Екатеринбург, 620075
тел.: (343) 355-13-84, факс: (343) 379-40-83
E-mail: tu66@rosim.ru, tu66.rosim.ru

22 ЯНВ 2018

№

АД-514/06

Вход. № 312
от 22.01.2018

На № _____ от _____

Заключение уполномоченного органа

на Отчет Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия
«Горэнерго» (в соответствии со ст. 130 Федерального закона от 26.10.2002 №127-
ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)

По результатам произведенной проверки представленного комплекта документов уполномоченный орган в лице ТУ Росимущества в Свердловской области направляет **положительное заключение уполномоченного органа.**

Комплект документов рассматривался в соответствии с пунктом 15 Положения о порядке подготовки заключений по Отчетам об оценке, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 07.05.2010 №166, в том числе производилась проверка соответствия Отчетов стандартам оценки и законодательству об оценочной деятельности.

Основание для рассмотрения комплекта документов: п. 2 ст.130 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», поручение Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 17.11.2017 №МП-15/44069, обращение конкурсного управляющего от 26.12.2017 (вх. №27280 от 26.12.2017г.).

1. Проверка предоставленного комплекта документов установила, что в соответствии с пунктом 15 приказа Минэкономразвития России от 07.05.2010 №166 комплект документов предоставлен в полном объеме.

2. Проверка Отчета на предмет соответствия требованиям Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных стандартов оценки №№1, 2, 3, 7, 10, утвержденных приказами Министерства экономического развития РФ от 20.05.2015 №№297, 298,

299, от 25.09.2014 №611, от 01.06.2015 №328, и соответствия представленному комплекту документов.

Оценщик: Данышина (Шешукова) Татьяна Сергеевна, действительный член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», включен в реестр оценщиков за регистрационным номером №1116 от 20.09.2013г., трудовой договор с ООО «НЭКО» №40 от 02.08.2010г.

Основание проведения оценки: договор № 5216 от 01.11.2017г.

Предполагаемое использование результатов оценки: реализация имущества в рамках конкурсного производства.

Дата оценки: «01» ноября 2017г.

Дата составления отчета: «08» ноября 2017г.

Наименование отчета: «Отчет №630 об определении рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Горэнерго» Лот №3 (перечень представлен в разделе 1.1)» (в редакции оценщика).

Объект оценки (согласно заданию на оценку): движимое и недвижимое имущество Нижнетагильского муниципального унитарного предприятия «Горэнерго».

Итоговая величина стоимости объекта оценки:

16 596 827 (шестнадцать миллионов пятьсот девяносто шесть тысяч восемьсот двадцать семь) рублей.

В результате рассмотрения Отчета сделан вывод, что Отчет соответствует требованиям Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных стандартов оценки №№1,2,3,7,10, утвержденных приказами Министерства экономического развития РФ от 20.05.2015 №№297, 298, 299, от 25.09.2014 №611, от 01.06.2015 №328.

Начальник отдела приватизации
и управления ФГУП/АО и
имуществом государственной казны

И.П. Челак