**ДОГОВОР**

**уступки прав требования**

р.п.Лукино, Нижегородская область «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

**Муниципальное унитарное предприятие «Малое Козино» муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино»** (сокращенное наименование МУП «Малое Козино») (ИНН 5244028031, ОГРН 1145248001502, адрес: 606407, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, р.п.Первое Мая, ул. Садовая, 32), в лице в лице конкурсного управляющего Сипайло (Леоновой) Анастасии Викторовны (ИНН 526098404357, СНИЛС 144-808-630 72, адрес: 607510, Нижегородская обл., г. Сергач, ул. Советская, д.106-8, тел. 89601667698, эл. почта: [vasilich\_291@mail.ru](mailto:vasilich_291@mail.ru), член Ассоциации «НацАрбитр» (ОГРН 1137799006840, ИНН 7710480611, адрес: 101000, г. Москва, Подсосенский переулок, д. 30, стр. 3, а/я 820), действующей на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 07.04.2017г. по делу №А43-27527/2016, Определения Арбитражного суда Нижегородской области от 02.08.2018 по делу №А43-27527/2016,именуемое в дальнейшем **«Цедент»**, с одной стороны, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Цессионарий»**, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с Решением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме права требования к Должникам, указанным в Приложении №1 к настоящему договору, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Право требования Цедента к Должникам в части суммы основного долга – задолженности по оплате коммунальных услуг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. Оплата по договору**

2.1. Уступка права требования Цедента к Должникам, осуществляемая по настоящему Договору, является возмездной. Цена, по которой уступаются указанные права требования, сроки и порядок оплаты согласованы Сторонами в Приложении №2 к настоящему Договору.

**3. Передача права (требования)**

3.1. В течение пяти рабочих дней со дня оплаты Цессионарием всей суммы, указанной в п.2.1 Договора и Приложения №2, Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы (при их наличии), подтверждающие право требования Цедента к Должникам, а Цессионарий обязан их принять и подписать акт приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями Цедента и Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.3. Цессионарий подтверждает, что Цедент сообщил ему все сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав, в том числе о наличии в производстве дел о несостоятельности Должников, обо всех процессуальных и внепроцессуальных действиях (средствах защиты своих прав), совершенных Цедентом включая поданные, принятые к производству, находящиеся на рассмотрении, рассмотренных и завершенных рассмотрением заявлениях, ходатайствах, инициированных спорах и обособленных спорах, обо всех судебных актах по делам, порядке и сроках их обжалования и об их существе в целом. Решение Цессионария о заключении настоящего Договора и согласовании цены уступаемых прав требования принято им с учетом всех полученных от Цедента сведений, указанных в данном пункте Договора.

3.4. До момента исполнения Цессионарием его обязательств по оплате по настоящему договору в полном объеме, Цедент сохраняет свое право на совершение любых действий, связанных с взысканием с Должников денежных сумм.

3.5. Обязанности Цедента по настоящему договору считаются исполненными с даты подписания Сторонами акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора.

3.6. С момента полной оплаты суммы, указанной в п. 2.1 настоящего Договора и Приложения №2, Цессионарий становится новым кредитором Должников по основаниям, указанным в п.1.1. настоящего договора.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу уступленных Цессионарию прав.

4.3. В случае, если уступаемые требования будут документально подтверждены в меньшем размере (в том числе ввиду истечения срока исковой давности по части требований, вне зависимости от того, произошло ли оно вследствие бездействия Цессионария по заключению настоящего договора в кротчайший срок, либо по иным причинам), установленная Сторонами в п.2.1 Договора и Приложении №2 цена, по которой уступаются права Цедента, изменению подлежать не будет.

4.4. Цедент отвечает за действительность передаваемых по настоящему договору прав и обязанностей.

**5. Разрешение споров**

5.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, прекращения или недействительности, а так же иные споры по сделкам, заключенным на основании настоящего договора или во исполнение его, подлежат разрешению в Арбитражном суде Нижегородской области.

**6. Изменение и прекращение действия договора**

6.1. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор прекращает свое действие при исполнении Сторонами их обязательств по настоящему договору в полном объеме.

**7. Заключительные положения**

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

7.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться отправленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Цедента и Цессионария.

7.5. Цессионарий самостоятельно уведомляет Должников и всех заинтересованных третьих лиц о приобретении права требования к Должникам.

**8. Банковские реквизиты и другие данные о сторонах:**

|  |  |
| --- | --- |
| **­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­Цедент:**  **Муниципальное унитарное предприятие «Малое Козино» муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино»**  Юридический адрес: 606407, Нижегородская область, р.п. Первое Мая, ул.Садовая, дом  32  Фактический адрес: 606427, Нижегородская область, Балахнинский р-он, р.п. Лукино, ул. Победы, дом 24  ОГРН 1145248001502  ИНН 5244028031 КПП524401001  Расчетный счет: № 40702810242000005857 в ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД  К\С 30101810900000000603  БИК 042202603  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Цессионарий:** |