**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

г. Нижний Новгород "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Электра» (607188, Нижегородская область, г. Саров, Южное ш., д.12, корп.1Б, пом П2, ИНН 5254016652, ОГРН 1025202197107) в лице конкурсного управляющего Климашова Александра Васильевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области № А43-14291/2017 от 14.06.2018 г., с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (-ое) в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В счет обеспечения участия в торгах проводимых обществом по реализации имущества: Лот № 1. Офисная мебель и малоценный инвентарь, 286 позиций. Начальная цена – 1 066 310 руб., без НДС, Лот № 2. Вклад в размере 49,5 % в складочном капитале Коммандитного товарищества Спецстройресурс и Компания (ИНН 5257142581). Начальная цена – 4 950 руб., без НДС.

Претендент обязуется внести на счет Общества задаток в размере 10% от начальной цены соответствующего лота и обеспечить его поступление на счет Общества.

2. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе Претендента от подписания протокола о результатах торгов или заключения договора купли-продажи задаток не возвращается.

4. В случае не признания Претендента победителем торгов Общество обязано вернуть задаток в 5-ти дневный срок со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «Электра» | Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 607188, Нижегородская область, г. Саров, Южное ш., д.12, корп.1Б, пом П2, ИНН 5254016652, ОГРН 1025202197107 |  |
| Специальный банковский счет №40702810210010001715 в ПАО «Саровбизнесбанк», г. Саров |  |
| БИК 042202718, к/сч 30101810422020000718 |  |
| Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Климашов |  |