ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Дзержинск «24» января 2023 г.

Гагарин Леонид Эдуардович, в лице финансового управляющего Кулагина Владимира Александровича, действующего на основании определения Арбитражного суда Нижегородской области по делу № А43-18443/2020 от 15.07.2021, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Заявитель перечисляет Организатору торгов на расчетный счет в обеспечение обязательства по заключению по результатам торгов договора купли – продажи имущества должника, задаток в размере 20% от начальной продажной цены.
2. Сумма внесенного Заявителем задатка, в случае непризнания Заявителя победителем торгов, возвращается Заявителю в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
3. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли –продажи в течение пяти рабочих дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.
4. Договор оформляется Заявителем и представляется Организатору торгов вместе с документом, подтверждающим оплату задатка при подаче заявки на участие в торгах.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов:  Гагарин Леонид Эдуардович  в лице финансового управляющего  Кулагина Владимира Александровича,  действующего на основании определения  Арбитражного суда Нижегородской области  по делу № А43-18443/2020 от 15.07.2021  Реквизиты для оплаты: Гагарин Леонид ЭдуардовичИНН 524907882171 р/с 40817810142007468903  в ПАО «Сбербанк России»  к/с 30101810900000000603 БИК 042202603  Кулагин В.А. | Заявитель: |