**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г. г. Н. Новгород

Коваленко Елена Валерьевна (ранее присвоенные фамилии: Немчинова, Леухина, дата рождения:28.04.1988г., место рождения: Гор. Горький, ИНН525710712417, СНИЛС 139-033-132 33, адрес: 603069, г.Н.Новгород,ул.Генерала Зимина,д.6, кв.82), в лице Финансового управляющего Лаптева Дмитрия Павловича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области по делу №А43-52846/2019(шифр38-272) от 23.06.2020г., именуемая в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах \_\_\_\_\_\_\_\_.20\_\_ г. (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах в форме открытого аукциона по продаже имущества Коваленко Елены Валерьевны, по **Лоту № \_\_\_\_\_:**

-

1. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущественного комплекса договору купли-продажи.
2. Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на счет ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕКТРОННЫЕ СИСТЕМЫ ПОВОЛЖЬЯ» ИНН: 5262258084 КПП: 526201001 р/с 40702810730240000505 ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВА БИК 044525411 к/с 30101810145250000411.
3. Задаток возвращается Задаткодателю с расчетного счета Задаткополучателя, если Задаткодатель не признан победителем аукциона, в течение 5 (Пяти) рабочих дней после утверждения протокола об итогах торгов.
4. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи.
5. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
6. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в аукционе до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 20 банковских дней с даты отзыва заявки.
7. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
8. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущественного комплекса по заключенному договору купли-продажи.
9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.
10. Реквизиты сторон:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Задаткополучатель:** |  | **Задаткодатель:** |
| Коваленко Елена Валерьевна ИНН 525710712417, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЕКТРОННЫЕ СИСТЕМЫ ПОВОЛЖЬЯ» ИНН: 5262258084 КПП: 526201001 р/с 40702810730240000505 ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВА БИК 044525411 к/с 30101810145250000411.Финансовый управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.П. Лаптев/ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |