

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>21.10.2019</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:35:0050502:81</b>	

Номер кадастрового квартала:	52:35:0050502
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Нижегородская обл, р-н Сосновский, примерно в 500 м. на юг от с. Бараново
Площадь:	326599 +/- 5001 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	427844.69
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.
Получатель выписки:	Арупомян Гаруш Арташевич

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Калачева Н. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

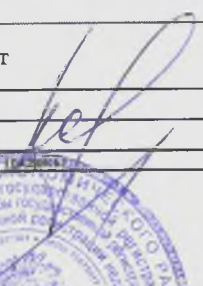


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>21.10.2019</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:35:0050502:81</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Арутюнян Гаруш Арташевич, дата рождения: 18.02.1963, место рождения: с.Нор-Артагерс Армавирского р-на Республика Армения, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 144-626-563 68, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 22 17 № 777498, выдан 31.10.2017 Отделом УФС России по Нижегородской обл. в Московском р-не гор. Нижнего Новгорода, код подразделения 520-004
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:35:0050502:81-52/125/2019-2 от 21.10.2019
3. Документы-основания:	3.1. Определение Дело №43-36931/2017 от 05.07.2019, выдавший орган: Арбитражный суд Нижегородской области; Договор купли-продажи от 02.03.2013 №1; Договор купли-продажи от 02.03.2013 №2
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Калачева Н. С.
(подпись, наименование должности)	(подпись)	(подпись, фамилия)

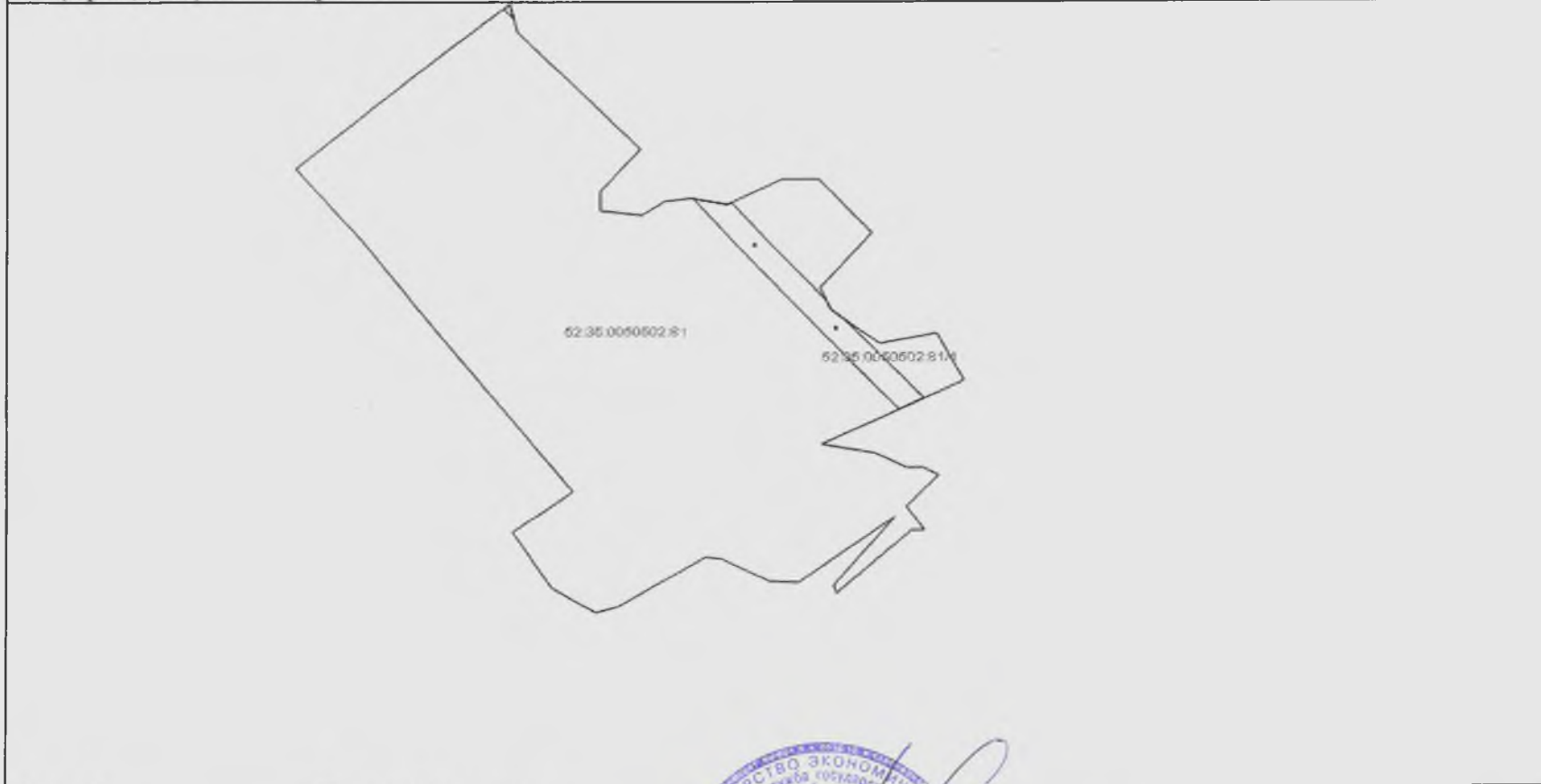


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
21.10.2019			
Кадастровый номер:		52:35:0050502:81	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Калачева Н. С.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

