**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №**

**в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах**

**г. Екатеринбург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года**

ООО «УАИ» ,именуемое в дальнейшем **«Цедент»**, в лице организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «УАИ» Максимцева Виктора Александровича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 28.08.2017 г. по делу № А60-36160/2017, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Участник торгов» («Заявитель», «Претендент»)**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Участник торгов обязуется перечислить на счет ООО «УАИ» задаток в размере 20 % (двадцати процентов) от начальной цены лота № \_\_\_\_ в счет обеспечения оплаты права требования (дебиторская задолженность), принадлежащего ООО «УАИ», выставленного на открытые электронные торги в форме аукциона, что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** в счет обеспечения оплаты права требования (дебиторская задолженность), приобретаемого на торгах.

В случае непоступления задатка в установленный срок или поступления в неполном размере обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Участник торгов обязан:

2.1.1. В платежном документе указать: «Задаток на участие в электронных торгах», с указанием электронной площадки и номера лота.

2.1.2. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Цедента в сроки, установленные извещением о проведении торгов.

2.1.3. В случае признания Претендента победителем торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения о заключении договора уступки права требования, входящего в состав соответствующего лота, заключить с Цедентом такой, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Цедентом в счет оплаты по заключенному договору уступки права требования.

При отказе или уклонении Претендента от заключения в установленный срок договора уступки права требования, а также при неоплате стоимости приобретенного права требования в срок, указанный в соответствующем договоре, задаток, внесенный Претендентом, Продавцом не возвращается, а Участник торгов утрачивает право на его приобретение.

2.1.4. Незамедлительно информировать организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение сроков возврата задатка в случае, если участник торгов своевременно не информировал его об изменении своих банковских реквизитов.

2.2. Цедент обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки до окончания срока приема заявок вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов (какого-либо из лотов) с торгов, вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия организатором торгов решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении участников торгов.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий договор является договором присоединения.

3.2. Настоящий договор считается заключенным со дня его подписания сторонами или со дня поступления задатка, уплаченного участником торгов, что свидетельствует о полном и безоговорочном акцепте.

3.3. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Свердловской области.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, а другой - у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Участник торгов:** |
| ООО «УАИ» |  |
| р/с 40702810716540060642 Уральский банк ПАО “СБЕРБАНК”, к/с 30101810500000000674 в Уральское ГУ банка России, БИК 046577674. |  |
|  |  |
| **Максимцев В.А.** |  |
| м.п. |  |