**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ №\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ город Москва

Общество с ограниченной ответственностью «НПО Нордикс» (ИНН 7726503399, ОГРН 1047796155681, КПП 500301001, адрес: 142702, Московская область, г. Видное, ул. Советская, д. 3А), в лице конкурсного управляющего Хрисаненкова Владлена Леонидовича, действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы по делу № А41-95970/2017 от 05.02.2018, именуемого в дальнейшем **“Продавец”,** с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **“Покупатель”**, с другой стороны, на основании протокола №\_\_\_\_\_ о ходе и результатах торгов по продаже имущества ООО «НПО Нордикс» от \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года, составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество (дебиторская задолженность):

**Лот №:1.**

Все оборудование и мебель б/у: огнетушитель 6кг - 5 шт., огнетушитель 5.9кг - 4 шт., огнетушитель 5.8кг - 2 шт., огнетушитель 6.6кг - 1 шт., огнетушитель 6.4кг - 1 шт., огнетушитель 7.4кг - 2 шт., огнетушитель 6.1кг - 3 шт., огнетушитель 11.5кг - 2 шт., огнетушитель 12.6кг - 1 шт., огнетушитель 13кг - 1 шт., огнетушитель 4кг - 2 шт., огнетушитель 5кг - 2 шт., огнетушитель 70кг - 2 шт., огнетушитель ОП-2 - 1 шт., огнетушитель ОУ-3 - 4 шт., огнетушитель ОПУ-5 - 1 шт., огнетушитель ОУ- СО2-80 56кг - 1 шт., уголки перфорированные высота 2м - 152 шт., полки ширина1.5м,. глубина 0.6м - 152 шт., стойки металлические - 44 шт., перекладины металлические 3.3м - 102 шт., перекладины металлические 2.7м - 40 шт., рокла грузоподъемность 1тн. – 1 шт., тележка для перемещения грузов (бочка 200л) – 2 шт., стремянки – 4 шт., стол металлический – 2 шт., гребенка – 2 шт., весы измерительные до 2тн. - 2 шт., весы измерительные до 0.5тн - 1 шт., весы измерительные до 50кг - 5 шт., электропогрузчик грузоподьемность -1тн. - 1 шт. стол 90/140 угловой левый - 2 шт., стол 90/140 угловой правый - 2 шт., тумба к столу 45/44 - 4 шт., шкаф 77/35 с дверцами и полками - 2 шт., шкаф 77/35 с полками - 2 шт., шкаф для одежды 77/35 - 1 шт., стол 120/140 угловой левый - 2 шт., стол 120/140 угловой правый - 2 шт., стол 120/140 угловой левый - 1 шт., стол 120/140 угловой правый - 1 шт., тумба к столу 45/44 - 2 шт., тумба под стол 45/44 - 2 шт., шкаф 77/35 с дверками и полками - 2 шт., стол 120/160 угловой с закругленной приставкой. правый - 1 шт., стол 110/110 угловой универсальный - 1 шт., стол 90/110 угловой правый - 1 шт., тумба к столу 40/55 - 2 шт., тумба под стол - 1 шт., полка настенная подвесная 30/70/75.. - 2 шт., уголок секретаря - 1 шт., стол 120/160 правый - 1 шт., стойка к столу 167/36/123 - 1 шт., тумба к столу 60/44 - 1 шт., тумба под стол 45/44 - 1 шт., шкаф с дверками и полками 77/36 - 1 шт., стол симметричный для двоих 160/130 - 1 шт., стол фигурный 140/80 - 1 шт., стол угловой левый 145/80 - 1 шт., тумба под стол 43/33 - 1 шт., стол симметричный для двоих 200/135 - 1 шт., полка подвесная настенная 90/30/76 - 2 шт., полка подвесная настенная 230/30/76 - 1 шт., полка подвесная настенная 150/30/230 - 1 шт., стол симметричный для двоих 134/234 - 1 шт., тумба к столу 32/80 - 2 шт., вешалка навесная настенная (5 кр) 100/150 - 1 шт., настенные панели 110/ 262+195+197 - 1 шт., полка навесная к столу 300см - 1 шт., стол 102/210/76 приставка к столу закругленная (красный ясень) - 1 шт., стол 85/180/76 фигурный (темный) - 4 шт., стол 58/150/76 (черный) - 2 шт., стол 60/152/76 с тумбой (черный) - 1 шт., стол 90/178/76 (черный) - 1 шт., стол стол 60/120/76 с тумбой 43/47/60 (светлая) - 6 шт., Шкаф 37/76/200 с дверками и полками (темный) - 1 шт., Шкаф 37/76/200 с дверками в 2 яруса (темный) - 2 шт., шкаф 30/60/177 с дверками и полками (черный) - 2 шт., шкаф 36/72/195 застекленный с ящиками (черный) - 1 шт., зарядное устройство - 1 шт., металлический ( шкаф для переодевания) - 10 шт., металлические вешалки напольные - 4 шт., металлический шкаф 40/60/140 (офисный сейф)(серый) - 2 шт., металлический шкаф с ящиками (серый) 47/62/100 - 1 шт., металлический шкаф ( тяжелый сейф) - 1 шт., тумба 43/47/60 (светлая) - 2 шт., тумба 37/72/76 (темная) - 1 шт., тумба 43/46/120 (черная) - 1шт., тумба 43/47/60 (черная) - 15 шт., кресло руководителя (кожаное) - 1 шт., кресло (металл+дерево) - 4 шт., кресло (сетка+металл+пластик) - 3 шт., стул (черный) - 25 шт., блок питания бесперебойный - 15 шт., блок компьютерный - 15 шт., мониторы - 15 шт., клавиатура - 15 шт., принтеры - 4 шт., центр принтер - 2 шт., мини АТС - 2 шт., телефонный аппарат (системный) - 5 шт., телефонный аппарат (обычный) - 15 шт., факс - 2 шт., набор менеджера персональный - 15 шт., калькулятор - 15 шт., лотки для бумаг - 75 шт., уничтожитель для бумаги - 1 шт., урны для мусора пластиковые - 20 шт., емкость пластиковая 3тн - 3 шт., емкость пластиковая 1тн - 58 шт., канистры с логотипом НОРДИКС 1Л белые - 5250 шт., канистры с логотипом НОРДИКС 1Л серые - 490 шт., канистры с логотипом НОРДИКС 1Л серебристые - 780 шт., канистры с логотипом LZX 1л черные - 1070 шт., канистры с логотипом LZX 4л черные - 400 шт., канистры без логотипа 1л белые - 750 шт., канистры без логотипа 5л белые - 1300 шт., канистры без логотипа 1л синие - 9950 шт., канистры без логотипа 4л синие - 1600 шт., канистры без логотипа 5л синие - 1350 шт., канистры без логотипа 5л синие (брак) - 900 шт., канистры без логотипа 10л синие - 25 шт., канистры без логотипа 20л синие - 136 шт., канистры без логотипа 10л прозрачные - 460 шт., канистры металлические 7л - 110 шт., пробки-крышки для канистр 20л красные - 1285 шт., пробки-крышки для канистр 10л красные - 2900 шт., пробки-крышки для канистр 5л красные - 2800 шт., пробки-крышки для канистр 5л красные - 1145 шт., пробки-крышки для канистр 1л красные - 6000 шт., пробки-крышки для канистр 5л белые - 2700 шт., пробки-крышки для канистр 5л белые - 350 шт., пробки-крышки для канистр 1л белые - 15250 шт., пробки-крышки для канистр 1л белые - 750 шт., картонные короба для канистр 1л - 2400 шт., картонные короба для канистр 1л - 1300 шт., картонные короба для канистр 4л - 200 шт., картонные короба для канистр 5л - 1400 шт., картонные короба для канистр большие - 250 шт., картонные короба для канистр маленькие - 150 шт.

Итоговая стоимость лота № 1. Составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысяч) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек.

(далее – **“Имущество”**).

1.2. Имущество продается на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» N 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

**II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты**

2.1. Общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысяч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысяча \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_ копеек, перечисленный Покупателем по Договору о задатке №\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысяч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ копеек. Оплата производится на расчетный счет ООО «НПО Нордикс» ИНН 7726503399, КПП 500301001, р/с 40702810800000006303, в ПАО «Росгосстрах Банк» г. Москва, БИК 044525174, к/с 30101810945250000174.

2.4. Оплата производится в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи.

2.5.  Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в абз. 2 п. 2.3 настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

**III. Передача Имущества**

3.1.  Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту или иному документу о передачи.

3.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение семи рабочих дней со дня его оплаты.

3.3. Принятое Покупателем Имущество возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество проданного Имущества.

**IV. Переход права собственности на Имущество**

4.1. Переход права собственности от Продавца к Покупателю происходит с момента заключения договора купли-продажи.

4.2. Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности, оплачивает Покупатель.

**V. Ответственность сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

5.3 Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5.4. В случае, если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор считается расторгнутым с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

**VI. Прочие условия**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

|  |  |
| --- | --- |
| - | надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств; |
| - | расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях; |
| - | возникновении оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации. |

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

6.6. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Московской области.

**VII. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**VIII. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| ООО «НПО Нордикс»  Адрес: 142702, Московская область, г. Видное, ул. Советская, д. 3А  ОГРН: 1047796155681  ИНН: 7726503399  КПП: 500301001  р/с 40702810800000006303,  в ПАО «Росгосстрах Банк» г. Москва,  БИК 044525174,  к/с 30101810945250000174 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_ к\с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, |
| Конкурсный управляющий  В.Л. Хрисаненков\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. |