**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Челябинск | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. |

Закрытое акционерное общество "Уральский завод нефтехимического машиностроения", в лице конкурсного управляющего Шорохова Андрея Владимировича, действующего на основании Определения АС Челябинской области по делу №А76-7844/2015 от 22.03.2018 г., именуемое в дальнейшем «Продавец», c одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ЗАО "УЗНХМ", утвержденного собранием кредиторов 23 июля 2018 г., заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить на условиях, указанных в разделе 3 настоящего Договора, следующее имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – «Имущество»).

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, до заключения настоящего Договора никому ранее не продано, не заложено, в споре, под арестом и запрещением не состоит, никаких ограничений во владении, пользовании и распоряжении Продавцом Имуществом не имеется.

1.3. Право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества, указанного в п.2.1. настоящего Договора.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. По настоящему Договору Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество, а также все имеющиеся у Продавца документы на Имущество по Акту приема - передачи в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления на расчетный счет Продавца в полном объеме цены Договора, указанной в п. 3.2. настоящего Договора. Передача Имущества от Продавца Покупателю осуществляется на территории Продавца по адресу: г. Челябинск

2.2. По настоящему Договору Покупатель обязуется:

2.2.1. Оплатить Имущество в порядке и сроки, предусмотренные в разделе 3 настоящего Договора.

2.2.2. Принять Имущество от Продавца по Акту приема - передачи в сроки, предусмотренные п. 2.1.1. настоящего Договора.

2.2.3. До подписания Акта приема-передачи произвести проверку Имущества на предмет его соответствия пункту 1.1. настоящего Договора по количеству и качеству. Указанная приемка Имущества будет являться окончательной, дальнейшие претензии по качеству и количеству Имущества Продавцом не принимаются. 2.2.4. Своими силами и за свой счет осуществить вывоз имущества с территории Продавца в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты перехода права собственности на Имущество к Покупателю.

**3. Цена договора и порядок расчетов**

3.1. Цена каждой единицы имущества, являющегося предметом купли-продажи по настоящему Договору, указана в п. 1.1. настоящего Договора.

3.2. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) руб. \_\_\_\_\_\_\_\_ коп., без учета НДС.

3.3. Оплата цены Договора производится посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца № 40702810408990002304, открытый в ПАО "Челиндбанк".

3.4. Цена Договора, без учета НДС, уплачивается Покупателем Продавцу в течение 30 (Тридцати) дней с даты заключения настоящего Договора.

3.5. Датой исполнения Покупателем обязанности по оплате цены Договора считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

**4. Качество товара**

4.1. Имущество, являющееся предметом купли-продажи по настоящему Договору, не является новым, находилось в эксплуатации и имеет высокую степень износа.

4.2. Заключая настоящий Договор, Покупатель подтверждает, что он произвел осмотр имущества, претензий по техническому состоянию имущества не имеет.

**5. Расторжение договора, ответственность сторон**

5.1. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты цены Договора, предусмотренных п. 3.4. настоящего Договора, более чем на 5 (пять) рабочих дней, Продавец вправе заявить об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора путем направления Покупателю письменного уведомления, при этом датой расторжения Договора считается дата получения Покупателем уведомления о расторжении Договора. 5.2. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**7. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

Продавец: Закрытое акционерное общество "Уральский завод нефтехимического машиностроения"

ИНН: 7422041216

КПП: 741301001

Расчетный счет: 40702810408990002304

Банк: ПАО "Челиндбанк"

Кор.счет: 30101810400000000711

БИК: 047501711

Тел. 8/343/ 239-63-65

Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Шорохов

Покупатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_